

МЕМОРАНДУМ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ
между
СОЮЗОМ СТРОИТЕЛЕЙ И ДЕВЕЛОПЕРОВ АЗЕРБАЙДЖАНА
и
АССОЦИАЦИЕЙ СРО «ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-
КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»
(РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН, РОССИЯ)

Союз Строителей и Девелоперов Азербайджана (некоммерческая организация) и **Ассоциация СРО «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» (Республика Дагестан, Россия)** (некоммерческая организация), далее именуемые «Стороны»,

руководствуясь общим стремлением к развитию и дальнейшему укреплению взаимовыгодного сотрудничества между двумя странами,

руководствуясь общим пониманием необходимости расширения и углубления сотрудничества в сфере строительства и смежных с ним производствах,

желанием способствовать созданию благоприятных условий для развития двухсторонних отношений,

исходя из принципов равноправия и взаимной выгоды заключили настоящий Меморандум о нижеследующем.

1. Цели

1.1. Целями настоящего Меморандума являются укрепление и расширение сотрудничества между Сторонами в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на основе взаимной выгоды и в соответствии с законодательством обеих стран;

поддержка государственных программ социально-экономического развития и инвестиционной политики в своих странах;

обмен опытом и передовыми технологиями в строительной отрасли;

создание благоприятных условий для взаимного инвестирования в Республике Дагестан и Азербайджане;

совместное обсуждение инновационных направлений развития материально-технической базы строительной отрасли.

2. Направления взаимодействия

2.1. В целях исполнения настоящего Меморандума Стороны сотрудничают в следующих направлениях:

обмен информацией о развитии строительной отрасли, нормативными правовыми документами, регламентирующими вопросы строительства, ценообразования и подготовки кадров, а также другими материалами, представляющими взаимный интерес;

обмен опытом в области управления строительными проектами, совершенствования системы технического регулирования, внедрения новых технологий и материалов;

содействие созданию, совместных предприятий и сотрудничеству предприятий в торговле строительными материалами, изделиями и конструкциями;

содействие исследованиям по изучению проблем в строительной отрасли, распространению опыта, передовых технологий и прогрессивных методов в области строительства, повышению престижа профессии строителя, развитию международного сотрудничества в сфере строительства, консолидации ученых и специалистов отрасли;

создание благоприятных условий для формирования и развития инвестиционно-строительного сектора, объединение усилий по выработке единой политики, направленной на совершенствование законодательства в сфере строительства и инвестиций;

обмен информацией о проводимых строительных выставках, конференциях, симпозиумах по вопросам строительства;

сотрудничество при проведении выставок, конференций, семинаров и других совместных мероприятий для обмена опытом, продвижения совместных проектов и расширения торговых связей;

содействие представителям предприятий и организаций в посещении ими выставок, объектов строительства и предприятий строительной индустрии, проводимых и расположенных на своих территориях;

обмен опытом в обучении и повышении квалификации специалистов в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, производства строительных материалов, конструкций и изделий;

содействие в организации подготовки и повышения квалификации специалистов строительного рынка, прохождению стажировки специалистами и практикантами на строительных объектах, предприятиях индустрии, расположенных на своих территориях;

мониторинг и оценка совместных проектов;

осуществление других видов сотрудничества, согласованных Сторонами.

3. Порядок взаимодействия Сторон

3.1. Каждая из Сторон вправе:

выступать с инициативами по вопросам инвестиционной и информационной деятельности по указанным направлениям взаимодействия, встреч и консультаций для обсуждения вопросов, представляющих взаимный интерес,

приглашать представителей другой Стороны для участия в организуемых и текущих мероприятиях (конференциях, семинарах, круглых столах и т.д.), посвященных обсуждению вопросов, представляющих взаимный интерес;

участвовать в совместных мероприятиях и проектах, отвечающих интересам Сторон.

3.2. Для успешной реализации положений данного Меморандума стороны назначат ответственных лиц, которые будут координировать взаимодействие и следить за выполнением запланированных мероприятий.

3.3. Встречи для обсуждения прогресса и планирования деятельности будут проводиться по инициативе Сторон с уведомлением не менее чем за два рабочих дня.

3.4. Информация, полученная на основании Меморандума, без письменного согласия Стороны, предоставившей её не может быть использована в иных целях, чем в тех, для которых она запрашивалась и была предоставлена, и не подлежит передаче третьей стороне.

3.5. Стороны не несут никаких имущественных и финансовых обязательств по Меморандуму. Расходы, которые возникают в ходе реализации настоящего Меморандума, стороны несут самостоятельно, если в каждом конкретном случае не будет согласован иной порядок.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Меморандум не затрагивает прав и обязательств каждой из Сторон, вытекающих из других соглашений (договоров), участниками которых они являются.

4.2. Меморандум не является международным договором и не создает прав и обязательств, регулируемых международным правом

4.3. Любые изменения или дополнения к настоящему меморандуму должны быть оформлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

4.4. В случае возникновения споров и разногласий при толковании и применении положений настоящего Меморандума Стороны разрешают их путем консультаций и переговоров.

5. Срок действия и прекращение

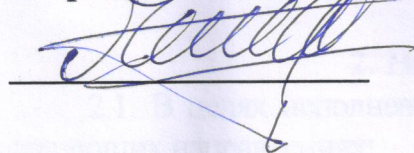
5.1. Настоящий Меморандум вступает в силу с даты подписания и действует в течение одного года с возможностью автоматического продления на такой же срок, если Стороны не уведомят друг друга о прекращении не позднее чем за шесть месяцев до окончания срока действия.

5.2. Меморандум может быть досрочно прекращен любой из сторон путём письменного уведомления за один месяц до предполагаемого прекращения.

дней не сообщит в письменной форме другой Стороне о желании его денонсировать.

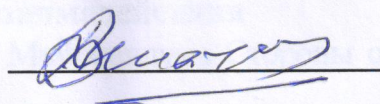
5.3. Прекращение действия настоящего Меморандума не будет влиять на выполнение Сторонами проектов и программ, согласованных на основании положений настоящего Соглашения и не завершённых на момент прекращения его действия.

**За Союз Строителей и Девелоперов
Азербайджана**



**Ашраф Шихалиев
Председатель Союза**

**За Ассоциацию СРО «Гильдия
строителей Северо-Кавказского
федерального округа»**



**Али Баширович Шахбанов
Президент Ассоциации**