

СОГЛАШЕНИЕ

о взаимодействии и сотрудничестве

Ассоциации Саморегулируемой организации Межрегионального отраслевого объединения работодателей «Гильдия строителей СКФО» и Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

г. Махачкала

" 04 " 10. 2019 г.

Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» (Ассоциация СРО «ГС СКФО»), именуемая в дальнейшем - «Ассоциация», в лице Президента Шахбанова Али Башировича, действующего на основании Устава, и государственный (муниципальный) заказчик Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, именуемое в дальнейшем – «Заказчик», в лице Руководителя фонда Алиева Магомеда Абдуллаевича, действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», принимая во внимание необходимость установления более тесного взаимодействия Ассоциации и Заказчика, в целях консолидации совместных усилий для предотвращения нарушения законодательства в области закупок продукции, работ и услуг; требований закона о саморегулировании в строительстве; обеспечения качества и безопасности в строительстве, действуя в пределах своих полномочий, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение определяет общие принципы взаимодействия и сотрудничества Ассоциации СРО «ГС СКФО» и Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

1.2. Стороны в своих взаимоотношениях руководствуются Конституцией, Градостроительным кодексом и другими федеральными законами Российской Федерации, Конституцией и законами Республики Дагестан, иными нормативными правовыми актами и настоящим Соглашением.

2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Предметом настоящего Соглашения является:

2.1.1. координация усилий Сторон по вопросам, направленным на проведение совместных мероприятий по выявлению, пресечению и предотвращению нарушений законодательства о саморегулировании в строительстве при осуществлении закупок строительной продукции, обмен информацией и опытом и т.д.

2.1.2. взаимодействие Сторон направленное на обеспечение исполнения договорных обязательств членами Ассоциации по договорам подряда, заключенным с Заказчиками с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.1.2. взаимодействие Сторон по вопросам повышения качества и безопасности строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенным подрядной организацией - членом Ассоциации

3. ЦЕЛИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

3.1. Основными целями совместной деятельности Сторон являются:

3.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, которые выполняются членами Ассоциации, а также повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3.1.2. обеспечение качественного и своевременного исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3.1.3. своевременное информирование Заказчиком Ассоциации о ходе исполнения членами Ассоциаций договорных обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов и создание условий, способствующих принятию Ассоциацией превентивных мер по предотвращению неисполнения членами Ассоциации договорных обязательств,

3.1.4. взаимодействие Сторон при осуществлении общественного контроля в сфере закупок;

3.1.5. выработка согласованных позиций по взаимодействию Сторон с органами государственной власти, местного самоуправления и потребителями строительной продукции (услуг), по вопросам регулирования рынка строительных услуг, внедрения передовых методов управления строительными процессами, инновационных строительных технологий и материалов, повышения качества выполняемых членами Ассоциации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

4. СОДЕРЖАНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Сотрудничество по настоящему Соглашению исполняется Сторонами исключительно на добровольной основе и не создает для сторон обязанностей, а частичное или полное неисполнение Соглашения не влечет ответственности Сторон. Исполнение настоящего Соглашения обеспечивается исключительно осознанием Сторонами целесообразности сотрудничества для достижения общих целей и минимизации собственных рисков.

4.2. Сотрудничество между Сторонами включает в себя:

4.2.1. обмен информацией статистического и аналитического характера, нормативными и иными документами для достижения целей, указанных в ч.3 настоящего Соглашения;

4.2.2. предоставление информации о членах саморегулируемой организации (Ассоциации), заключивших контракты (договора строительного подряда) в том числе:

- Со стороны Ассоциации:

- о выдаче Выписки из реестра членов саморегулируемой организации (Ассоциации);

- информации о действующих и утративших силу Выписках из реестра членов саморегулируемой организации, выданных Ассоциацией, путем ее размещения на сайте Ассоциации;

- об уровне ответственности члена саморегулируемой организации (Ассоциации), исходя из величины уплаченного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ);
- об уровне ответственности члена саморегулируемой организации (Ассоциации), исходя из величины уплаченного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО);
- о фактическом совокупном размере обязательств члена саморегулируемой организации (Ассоциации) по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- о наличии в штате подрядной организации – члена Ассоциации не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС);
- о соответствии подрядной организации – члена Ассоциации минимальным требованиям, установленным Правительством РФ для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированных с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов;
- о принятых Стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей (далее по тексту – СТО НОСТРОЙ);
- о соблюдении подрядной организацией – членом Ассоциации требований, установленных в СТО НОСТРОЙ и о выявленных случаях нарушений указанных стандартов;
- о случаях обнаружения факта нарушения подрядной организацией – членом Ассоциации требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;
- о решениях, принятых Дисциплинарной комиссией, постоянно действующим коллегиальным органом управления (Советом Ассоциации) или Общим собранием членов Ассоциации в отношении членов

саморегулируемой организации в части применения мер дисциплинарного воздействия, исключения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей из состава членом саморегулируемой организации (Ассоциации).

• **Со стороны Заказчика:**

- уведомление (информацию) Ассоциации о заключенном контракте, одной из сторон которого является подрядная организация - член Ассоциации;

- уведомление (информацию) Ассоциации о внесении изменений и дополнений в ранее заключенные контракты,

- уведомление (информацию) о ходе исполнения Подрядчиком договорных обязательств, об имеющихся нарушениях договорных обязательств со стороны подрядчика-члена Ассоциации;

- уведомление (информацию) о готовящихся и предъявленных претензиях, исках к Подрядчикам - членам Ассоциации в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением ими договорных обязательств.

4.3. Каждая из Сторон предоставляет другой стороне информацию, указанную в п. 4.2 настоящего Соглашения по своему усмотрению либо по запросу другой стороны, либо с определенной периодичностью, либо по мере необходимости.

4.4. Стороны обязуется использовать информацию, предоставленную другой Стороной в соответствии с п. 4.1.2 настоящего Соглашения исключительно для достижения целей, указанных в разделе 3 настоящего Соглашения, и не предоставлять ее третьей стороне.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

5.1. Для реализации сотрудничества Стороны используют все возможные формы взаимодействия, включая:

5.1.1. осуществление консультаций по вопросам, возникающим из предмета и целей настоящего Соглашения, в том числе по участию в совместных проектах, мероприятиях;

5.1.2. проведение совещаний, рабочих встреч, заседаний «круглых столов», в том числе по обсуждению хода исполнения договорных обязательств с обязательным привлечением к участию подрядных организаций - членов Ассоциации;

5.1.3. осуществляют информационное сотрудничество путем обмена и размещения информации на своих официальных интернет-сайтах, а также в печатных информационных изданиях;

5.1.4. прямые контакты сотрудников обеих Сторон между собой;

5.1.5. освещение в средствах массовой информации положительного опыта деятельности другой Стороны, в том числе по реализации настоящего Соглашения.

6. ОСОБЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную и другую, охраняемую законом информацию, предоставляемую каждой из Сторон друг другу в соответствии с настоящим Соглашением без предварительного письменного согласия Стороны, предоставившей эту информацию.

6.2. Настоящее Соглашение не является основанием для каких-либо финансовых, имущественных или иных обязательств, претензий, ответственности и санкций.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Все споры и разногласия между Сторонами, связанные с настоящим Соглашением, разрешаются путем проведения консультаций и переговоров между Сторонами.

7.2. В настоящее Соглашение по инициативе Сторон в письменной форме могут быть внесены дополнения и изменения, которые будут являться его неотъемлемой частью с момента их подписания обеими Сторонами.

7.3. Настоящее Соглашение заключается на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

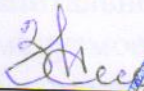
7.4. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон, о чем необходимо уведомить другую Сторону.

7.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8. ПОДПИСИ СТОРОН

АССОЦИАЦИЯ

Президент



А. Б. Шахбанов



ЗАКАЗЧИК

Руководитель Фонда

Алиев М.А.

