

СОГЛАШЕНИЕ № _____

о взаимодействии и сотрудничестве

Ассоциации Саморегулируемой организации Межрегионального
отраслевого объединения работодателей «Гильдия строителей СКФО» и
Государственного казенного учреждения Республики Дагестан
"Дирекция единого государственного заказчика - застройщика"

г. Махачкала

"26" 10 2017 г.

Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное
отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-
Кавказского федерального округа» (Ассоциация СРО «ГС СКФО»),
именуемая в дальнейшем - «Ассоциация», в лице Президента Шахбанова
Али Башировича, действующего на основании Устава, и Государственное
казенное учреждение Республики Дагестан "Дирекция единого
государственного заказчика - застройщика", именуемое в дальнейшем -
«Заказчик», в лице Директора Мухидинова Магомедгази Садродиновича,
действующего на основании Устава, совместно именуемые в дальнейшем -
«Стороны», принимая во внимание необходимость установления более
тесного взаимодействия Ассоциации и Заказчика, в целях обеспечения
исполнения подрядными организациями - членами Ассоциации договорных
обязательств по контрактам (договорам строительного подряда),
заключенным с использованием конкурентных способов заключения
договоров, выполнения строительных работ надлежащего качества,
предотвращения рисков причинения вреда третьим лицам, действуя в
пределах своей компетенции, заключили настоящее Соглашение о
нижеследующем.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Соглашение определяет общие принципы
взаимодействия и сотрудничества Ассоциации СРО «ГС СКФО» и ГКУ РД
"Дирекция единого государственного заказчика - застройщика".

1.2. Стороны в своих взаимоотношениях руководствуются Конституцией, Градостроительным кодексом и другими федеральными законами Российской Федерации, Конституцией и законами Республики Дагестан, иными нормативными правовыми актами и настоящим Соглашением.

2. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

2.1. Предметом настоящего Соглашения является:

2.1.1. взаимодействие Сторон по вопросам повышения качества и безопасности в процессе осуществления строительства (реконструкции, капитального ремонта) объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключенным подрядной организацией - членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.1.2. координации усилий по вопросам, направленным на проведение совместных мероприятий по выявлению и пресечению фактов нарушения законодательства при исполнении договорных обязательств в пределах полномочий, в установленном законодательством порядке.

3. ЦЕЛИ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

3.1. Основными целями совместной деятельности Сторон являются:

3.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, которые выполняются членами Ассоциации, а также повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

3.1.2. обеспечение качественного и своевременного исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о

контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

3.1.3. взаимодействие Сторон при осуществлении Ассоциацией общественного контроля в сфере закупок;

3.1.4. установление паритетных и соразмерных мер ответственности участников строительного рынка за безопасность и качество выполняемых строительных работ, в том числе за качество применяемых строительных материалов, конструкций и изделий;

3.1.5. взаимодействие Сторон с органами государственной власти, местного самоуправления и потребителями строительной продукции (услуг), по вопросам повышения качества выполняемых членами Ассоциации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

4. СОДЕРЖАНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

4.1. Сотрудничество между Сторонами включает в себя:

4.1.1. обмен Сторонами информацией статистического и аналитического характера, нормативными и иными документами для достижения целей, указанных в ч.3 настоящего Соглашения;

4.1.2. представление Сторонами информации о членах саморегулируемой организации (Ассоциации), заключивших контракты (договора строительного подряда) в том числе:

• Со стороны Ассоциации:

- о выдаче Выписки из реестра членов саморегулируемой организации (Ассоциации);

- об уровне ответственности члена саморегулируемой организации (Ассоциации), исходя из величины уплаченного им взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ);

- об уровне ответственности члена саморегулируемой организации (Ассоциации), исходя из величины уплаченного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО);

- о фактическом совокупном размере обязательств члена саморегулируемой организации (Ассоциации) по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- о наличии в штате подрядной организации – члена Ассоциации не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС);

- о соответствии подрядной организации – члена Ассоциации минимальным требованиям, установленным Правительством РФ для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированных с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов;

- о принятых Стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей (далее по тексту – СТО НОСТРОЙ);

- о соблюдении подрядной организацией – членом Ассоциации требований, установленных в СТО НОСТРОЙ и о выявленных случаях нарушений указанных стандартов;

- о случаях обнаружения факта нарушения подрядной организацией – членом Ассоциации требований технических регламентов, проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

- о решениях, принятых постоянно действующим коллегиальным органом управления (Советом Ассоциации), Общим собранием членом Ассоциации в отношении членом саморегулируемой организации в части применения мер дисциплинарного воздействия, исключения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей из состава членом саморегулируемой организации (Ассоциации).

• Со стороны Заказчика:

- о включении в проект контракта на подрядные работы в строительстве требования о наличии в штате подрядной организации – члена Ассоциации

не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства (далее – НРС);

- о включении в проект контракта на подрядные работы при строительстве требования о наличии в подрядной организации – члена Ассоциации системы контроля качества строительства;

- о включении в проект контракта на подрядные работы при строительстве требования о соответствии подрядной организации – члена Ассоциации минимальным требованиям, установленным Правительством РФ для осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированных с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов;

- о включении в техническое задание на проектирование, в описание объекта закупки и проект контракта на подрядные работы при строительстве требования к Подрядчику руководствоваться стандартами СТО НОСТРОЙ;

- о включении в договор на осуществление строительного контроля требования к Исполнителю договора руководствоваться конкретными нормативными актами в области технического регулирования строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе стандартами СТО НОСТРОЙ;

- уведомление Ассоциации о заключенном контракте, одной из сторон которого является подрядная организация - член Ассоциации;

- уведомление Ассоциации о внесении изменений и дополнений в ранее заключенные контракты, о ходе исполнения Подрядчиком договорных обязательств;

- уведомление о готовящихся и предъявленных претензиях, исках к Подрядчикам - членам Ассоциации в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением ими договорных обязательств.

5. ОРГАНИЗАЦИЯ СОТРУДНИЧЕСТВА

5.1. Для реализации сотрудничества Стороны используют следующие формы взаимодействия:

5.1.1. осуществляют консультации по вопросам, представляющим взаимный интерес, в том числе по участию в совместных проектах, мероприятиях;

5.1.2. проводят совещания, рабочие встречи, заседания «круглых столов», в том числе по обсуждению исполнения договорных обязательств, с обязательным привлечением к участию подрядных организаций - членов Ассоциации;

5.1.3. осуществляют информационное сотрудничество путем обмена и размещения информации на своих официальных интернет-сайтах, а также в печатных информационных изданиях.

5.2. Перечень мероприятий, перечисленных в настоящем Соглашении, не является исчерпывающим и может дополняться либо сокращаться по согласованию Сторон. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению могут быть приняты по взаимному согласию Сторон и оформляются отдельными соглашениями, которые становятся неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6. ОСОБЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную и другую, охраняемую законом информацию, предоставляемую каждой из Сторон друг другу в соответствии с настоящим Соглашением без предварительного письменного согласия Сторон, предоставившей эту информацию.

6.2. Результаты взаимодействия, полученные в рамках деятельности в соответствии с настоящим Соглашением, не могут быть переданы Сторонами третьим лицам без взаимного согласия.

6.3. Настоящее Соглашение не является основанием для каких-либо финансовых, имущественных или иных обязательств, претензий, ответственности и санкций.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Исполнение положений настоящего Соглашения осуществляется Сторонами исключительно на основе добровольности. Единственной мерой

