

**Ассоциация Саморегулируемая организации
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

Протокол заседания Контрольного комитета

« 12 » декабря 2023 г.

№ 20

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич
Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

Состав комитета:

1. Шерифов Ариф Сабирович – член Комитета,
2. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
3. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета
4. Алирзаев Бахтияр Алирзаевич – член Комитета
5. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - член Комитета,
6. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
7. Моллаев Ильяс Болаевич - член Комитета,

Отсутствовали: , Мудаев А.А. , Акаев М.З. Муртазалиев Х.М.

Способ проведения голосования: открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. *Рассмотрение материала, по организации, которой был дан срок устранения замечаний до 11.12.23г. в части неисполнения договорных обязательств на объекте капитального строительства.:*
ООО "ПрофСтройЮг" ИНН: 0573005471;
2. *Рассмотрение материалов, по неисполнению договорных обязательств на объектах капитального строительства:*
ООО "Южная строительная компания" ИНН: 0529256660;
ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МИГ-СТРОЙ» ИНН: 0511004703;
ООО "ДАГСТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0571003101;
3. *Рассмотрение материала по превышению уровня ответственности по договорам строительного подряда:*
ООО "Кварц" ИНН: 2614020394;

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Шерифова А.С., который доложил, что в установленный Контрольным комитетом срок организация ООО "ПрофСтройЮг" не представила никаких материалов по устранению замечаний.

РЕШИЛИ:

За не исполнение договорных обязательств:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплина воздействия в отношении организации:
ООО "ПрофСтройЮг" ИНН: 0573005471;

«за» - 5 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Амирзаева Б.А.:

Согласно решения (писем) Заказчиков о неисполнении договорных обязательств организаций:

ООО "Южная строительная компания" ИНН: 0529256660; в 2022г. заключила контракт на «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома» (3 918 140.85 руб.) с Администрацией МО Мгинского городского поселения Ленинградской области. Контракт был расторгнут в одностороннем порядке Администрацией МО в связи с нарушением условий договора и несоответствии выполнения работ, согласно календарного графика.

На заседании КК присутствовал генеральный директор Алахвердиев А.Ш., который доложил о причинах отставания от графика производства работ и о том что работы выполненные на 80% были не оплачены Заказчиком. В сложившейся ситуации Организация намерена разбираться в судебном порядке.

ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МИГ-СТРОЙ» ИНН: 0511004703; заключила контракт на «Выполнение подрядных работ по объекту «Реконструкция здания амбулатории участковой больницы в с. Надежда государственного бюджетного учреждения здравоохранения Ставропольского края «Шпаковская районная больница» для обеспечения государственных нужд Ставропольского края» на сумму 36 741 011.55руб. Организацией освоено выполнение на сумму -23 947 717,55руб.

Обязательство по своевременному выполнению работ в соответствии с графиком производства работ нарушались. Поэтому Заказчик принял решение об одностороннем отказе от выполнения контракта.

Представители организации на заседания КК не явились.

ООО "ДАГСТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0571003101; Заключила контракты: «Реновация Городского Сада, как части единой общественно- рекреационной зоны г. Рассказово , Тамбовской области (2 очередь), «Выполнение работ по реализации проекта «Река времени. Реновация сквера по улице Первомайская» На объектах работы велись с нарушением графика выполнения работ и крайне медленно, что повлекло за собой неисполнение условий контрактов по окончанию выполнения работ к сроку. Подрядчику неоднократно направлялись претензии, ответа не поступало. Поэтому Заказчик принял решение об одностороннем отказе от выполнения контракта.

РЕШИЛИ:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении организации:

ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "МИГ-СТРОЙ» ИНН: 0511004703;

ООО "ДАГСТРОЙСЕРВИС" ИНН: 057100310;

2. Продлить срок устранения замечаний ООО "Южная строительная компания" до 01.02.24г.

«за» -5 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали: Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д.

У организации ООО "Кварц" заявлен первый уровень ответственности (не превышает 90,0 млн. рублей) . За 2023г. были заключены договора на общую сумму 117 686 204.71руб., что превышает заявленный уровень.

На заседании КК присутствовал директор Омаров Гусен Аммаевич, который пояснил, производство работ по заключенным договорам планируется на 2024-2025гг. и на данный момент из-за отсутствия финансирования нет возможности поднять уровень ответственности.

РЕШИЛИ:

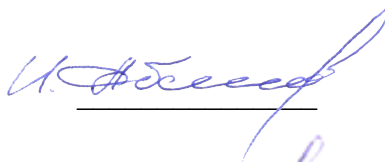
1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении организации:

ООО "Кварц" ИНН: 2614020394;

«за» -5 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

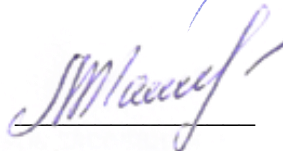
Решение принято.

Председательствующий



Абакаров И.Л.

Секретарь



Алиева В.Д.