

**Ассоциация Саморегулируемая организации
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
(Ассоциация СРО «ГССКФО»)**

Протокол заседания Контрольного комитета

« 01 » сентября 2022 г.

№ 10

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич

Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

Состав комитета:

1. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - член Комитета,
2. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
3. Ибрагимов Магомедгаджи Магомедрасулович- член Комитета,
4. Ихиллов Магомед Магомедович - член Комитета,
5. Шерифов Ариф Сабирович – член Комитета,
6. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
7. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета
8. Абдулаев Газимагомед Магомедович – член Комитета
9. Айгунова Эфенди Далгатовича - член Комитета
10. Ализраева Бахтияра Ализраевича – член Комитета

Отсутствовали: Ихиллов М. М. Мудаев А. Ибрагимов М.М. Абдулаев Г.М.

Способ проведения голосования: открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Исполнение решений Контрольного комитета, согласно протокола № 08 от 14.07. 2022г. в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, в отношении:

ЖСК "УЮТНЫЙ ГОРОДОК 1" ИНН: 0572014040, (один специалист)

ООО "Отличный Климат" ИНН: 0571006751, (один специалист)

ООО "Горстройторг" ИНН: 0546018915, (один специалист)

МБУ "САХТОБ" ИНН: 0571017665, (один специалист)

ООО "СТРОНГ" ИНН: 0562076223, (один специалист)

ООО "ЭКО-СТРОЙ"ИНН: 0532003838 (один специалист)

ООО "АТЛАНТ" ИНН: 0572028998, ((один специалист),

ООО "Металлоконструкция" ИНН: 0571002309, (один специалист),

ООО "УК Зеленый Город" ИНН: 0542017484, (один специалист)

2.Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых документарных проверок, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, в отношении:

ООО "Махачкалинская ДПМК" ИНН: 0541001749, (один специалист)

ООО "СК Премиум" ИНН: 0572028596, (один специалист)

ИП Хаттаев Руслан Омарович ИНН: 051101106864, (один специалист)

3.Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых выездных проверок, в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте, в отношении:

ООО СК "МИГ-СТРОЙ" ИНН: 0511004703,

ООО "МАГ-Строй" ИНН: 0510010310,

ООО "Элерон" ИНН: 0508011490,

ООО "Лидер-Строй" ИНН: 0538004563,
ООО "СтройОригинал" ИНН: 0536009686,
ООО "ГИДРОСИЛА" ИНН: 0510009650,
ООО "СЕМ ПЛЮС" ИНН: 0553002440,
ООО "Победа" **ИНН:** 0544014351,
ООО "АСК-Крепость" **ИНН:** 0511005288,
ООО "ГК АСД" **ИНН:** 0572004228, (один специалист)

4. Рассмотрение материалов по организациям, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, у которых специалисты по организации строительства подали заявления об увольнении:

ООО "Дорстройсервис" **ИНН:** 0534081006, (один специалист)
ООО "ТСК 21 век" **ИНН:** 0526000596, (один специалист)
ООО "Дорстройсервис" **ИНН:** 0534081006, (один специалист)
ООО "Металлоконструкция" **ИНН:** 0571002309, (один специалист)
ООО "ПРОЕКТ-ГРАД" **ИНН:** 0534035874, (один специалист)

5 .Рассмотрение служебной записки начальника Шерифова А.С., касательно организаций:

ООО "Стройхолдинг" **ИНН:** 0533018724,
ООО «МДМ» **ИНН:** 0543018716,

6. Рассмотрение материалов в отношении организации - членов Ассоциации, направившей уведомление об устранении выявленных ранее нарушений:

ООО "ИНВЕСТСТРОЙ" **ИНН:** 0573007060,
ЖСК "БАРАКАТ СТРОЙ" **ИНН:** 0516012183,
ООО "РЕВАРД" **ИНН:** 0571016118

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая доложила, что на заседании Контрольного комитета, протоколом № 08 от 14.07. 2022г. было принято решение о продлении срока устранения нарушений в отношении организаций, у которых были выявлены нарушения в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС

1. В установленный срок до 01.09.2022г. организации :

ЖСК "УЮТНЫЙ ГОРОДОК 1" **ИНН:** 0572014040, (один специалист)
ООО "Отличный Климат" **ИНН:** 0571006751, (один специалист)
ООО "Горстройторг" **ИНН:** 0546018915, (один специалист)
МБУ "САХТОБ" **ИНН:** 0571017665, (один специалист)
ООО "УК Зеленый Город" **ИНН:** 0542017484, (один специалист)
ООО "Металлоконструкция" **ИНН:** 0571002309, (один специалист),
ООО "АТЛАНТ" **ИНН:** 0572028998, ((один специалист),

замечания не устранили.

К организации ООО "ЭКО-СТРОЙ" **ИНН:** 0532003838 применена мера дисциплинарного воздействия как ПРЕДПИСАНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений. Данная организация находится под контролем.

Специалист по организации строительства ООО "СТРОНГ" **ИНН:** 0562076223, находится на повторном рассмотрении в НОСТРОЙ.

РЕШИЛИ:

За отсутствие минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ЖСК "УЮТНЫЙ ГОРОДОК 1" ИНН: 0572014040, (один специалист)

ООО "Отличный Климат" ИНН: 0571006751, (один специалист)

ООО "Горстройторг" ИНН: 0546018915, (один специалист)

МБУ "САХТОБ" ИНН: 0571017665, (один специалист)

ООО "УК Зеленый Город" ИНН: 0542017484, (один специалист)

ООО "Металлоконструкция" ИНН: 0571002309, (один специалист),

ООО "АТЛАНТ" ИНН: 0572028998, ((один специалист),

2. Продлить срок устранения нарушений до 30.09.2022г. в отношении:

ООО "СТРОНГ" ИНН: 0562076223

3. Осуществлять контроль за выполнением решений ДК по организации
ООО "ЭКО-СТРОЙ" ИНН: 0532003838

«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д которая представила на рассмотрение организации, которые не устранили в срок замечания, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, выявленные в ходе плановых документарных проверок.

Руководитель организации ООО "Махачкалинская ДПМК" ИНН: 0541001749, представил пакет документов на специалиста по организации строительства. Документы были рассмотрены и рекомендованы для направления и включения специалиста в НРС.

Руководители организаций : ООО "СК Премиум" ИНН: 0572028596, ИП Хаттаев Руслан Омарович ИНН: 051101106864, на заседание КК не явились, на телефонные звонки не отвечали, письменных возражений не представили, замечания не устранили. Данные организации уже были ранее рассмотрены на заседаниях КК и ДК и по ним уже вынесено решение.

РЕШИЛИ:

За отсутствие минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ООО "СК Премиум" ИНН: 0572028596,

ИП Хаттаев Руслан Омарович ИНН: 051101106864)

2. Продлить срок устранения нарушений до 03.10.2022г. в отношении:

ООО "Махачкалинская ДПМК" ИНН: 0541001749,

«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Начальника ОПКК и СДО-члена КК Шерифова А.С., который доложил который представил на рассмотрение организации, которые не устранили в срок замечания, выявленные в ходе плановых выездных проверок.

- ООО СК "МИГ-СТРОЙ" ИНН: 0511004703- выявлены нарушения части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ при выполнении **строительно-монтажных работ на объекте:**

«Дошкольная образовательная организация на 200 мест в с. Новомехельта Новолакского района Республики Дагестан». Все замечания отражены в Акте № 175 от 27.07.22г.

- ООО "МАГ-Строй" ИНН: 0510010310, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ при выполнении строительно-монтажных работ на объекте: «Межпоселковый газопровод к с. Канасираги Сергокалинского района». Все замечания отражены в Акте № 314 от 07.07.22г. Представители организации, несмотря на неоднократные тел. звонки на заседание КК не явились, с актом проверки не ознакомились (акт проверки отправлен на эл. почту)

- ООО "Элерон" ИНН: 0508011490,

- ООО "Лидер-Строй" ИНН: 0538004563, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ на объекте « Капитальный ремонт здания МБОУ "ГИМНАЗИЯ №7" г.Махачкала Республики Дагестан» Все замечания отражены в Акте № 326 от 19.07.22г. Замечания устранены в установленный срок, однако не представлена исполнительная документация по причине согласования дополнительных объемов с Заказчиком.

- ООО "СтройОригинал" ИНН: 0536009686, выявлены грубейшие нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ на объекте: « Подводящий водопровод с. Рутул с подключением с.с. Амсар, Кала и Куфа». Строительный контроль осуществляется не надлежащим образом.

Замечания отражены в Акте № 328 от 01.08.22г. Организация уже имеет меру дисциплинарного воздействия как, ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ об обязательном устранении выявленных нарушений.

ООО "ГИДРОСИЛА" ИНН: 0510009650, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ на объекте « Капитальный ремонт здания МБОУ "ГИМНАЗИЯ №7" г.Махачкала Республики Дагестан» Все замечания отражены в Акте № 326 от 19.07.22г.

ООО "СЕМ ПЛЮС" ИНН: 0553002440, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ на объекте: «Межпоселковый газопровод с.Микрах – с. Текипиркент – с. Кавалар с ответвлением к с. Каладжух». Все замечания отражены в Акте № 345 от 02.08.22г..

ООО "Победа" ИНН: 0544014351, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ на объекте Многоэтажный жилой дом. РД, г. Хасавюрт, ул. Увайса Мусаева 42 Все замечания отражены в Акте № 286 от 15.06.22г.

ООО "АСК-Крепость" ИНН: 0511005288, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ на объекте « Капитальный ремонт здания МБОУ "ГИМНАЗИЯ №7" г.Махачкала Республики Дагестан» Все замечания отражены в Акте № 288 от 28.06.22г.

ООО "ГК АСД" ИНН: 0572004228, выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов

НОСТРОЙ на объекте « [Капитальный ремонт здания МБОУ "ГИМНАЗИЯ №7" г.Махачкала Республики Дагестан](#)» **устранены.** Однако организация в штате имеет только одного специалиста по организации строительства.

РЕШИЛИ:

За не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, на соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ООО СК "МИГ-СТРОЙ" ИНН: 0511004703,
ООО "МАГ-Строй" ИНН: 0510010310,
ООО "Лидер-Строй" ИНН: 0538004563,
ООО "СтройОригинал" ИНН: 0536009686,
ООО "ГИДРОСИЛА" ИНН: 0510009650,
ООО "СЕМ ПЛЮС" ИНН: 0553002440,
ООО "Победа" **ИНН:** 0544014351,
ООО "АСК-Крепость" **ИНН:** 0511005288,

За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ООО "ГК АСД" **ИНН:** 0572004228, (один специалист)

Материалы по организации : ООО "Элерон" ИНН: 0508011490 передать в АПУ для приобщения в дело.

«за» - 7 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято.

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Начальника ОПКК и СДО-члена КК Шерифова А.С., который доложил, что специалисты ОКК и СДО проанализировали поступившую информацию в виде заявлений от специалистов по организации строительства, которые по той или иной причине перешли работать в другую организацию или уволились, и что данные организации не имеют в своем штате минимально необходимое количество соответствующих специалистов.

В адрес организаций были направлены письма о принятии срочных мер по зачислению в штат не менее двух специалистов по организации строительства, был дан срок устранения замечаний.

После окончания срока в адрес Контрольного комитета от Исполнительного органа (КАУ) предоставлена соответствующая информация. Была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила, что данные организации имеют в своем штате недостаточное количество специалистов по организации строительства.

ООО "Дорстройсервис" **ИНН:** 0534081006, (один специалист)

ООО "ТСК 21 век" **ИНН:** 0526000596, (один специалист)

ООО "Дорстройсервис" **ИНН:** 0534081006, (один специалист)

ООО "Металлоконструкция" **ИНН:** 0571002309, (один специалист)

ООО "ПРОЕКТ-ГРАД" **ИНН:** 0534035874, (один специалист)

РЕШИЛИ:

За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства,

включенных в НРС:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

ООО "Дорстройсервис" **ИНН:** 0534081006, (один специалист)

ООО "ТСК 21 век" **ИНН:** 0526000596, (один специалист)

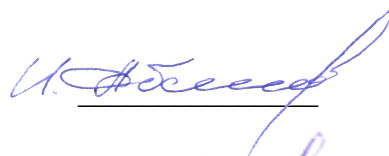
ООО "Дорстройсервис" **ИНН:** 0534081006, (один специалист)

ООО "Металлоконструкция" **ИНН:** 0571002309, (один специалист)

ООО "ПРОЕКТ-ГРАД" **ИНН:** 0534035874, (один специалист)

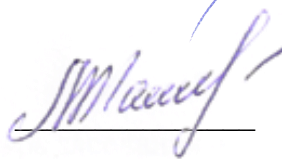
«за» -7 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов. Решение принято.

Председательствующий



Абакаров И.Л.

Секретарь



Алиева В.Д.