

**Ассоциация Саморегулируемая организации «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»  
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

**Протокол заседания  
Контрольного комитета**

**г. Махачкала**

**«20» ноября 2018г.**

**№ 09**

Председательствующий - Председатель Контрольного комитета Мудаев А.А,  
Секретарь – Алиева В.Д.

**Состав комитета:**

1. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - Председатель Контрольного комитета;
2. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович- член Комитета,
3. Патахов Шамиль Абдулаевич - член Комитета,
4. Айдемиров Камиль Гасанбасирович- член Комитета,
5. Ибрагимов Абуталиб Магомедович - член Комитета
6. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета

**Отсутствовали:** Айдемиров К.Г., Патахов Ш.А.

**Приглашенные:**

Кулиев Ф.Г.- директор ООО "ЭВЕРЕСТ" - не явился  
Гаммаев Р.Г. -юрисст ООО "ЭВЕРЕСТ"  
Тагиров Ш.М. – представитель заказчика - ООО «Е.Т. -Девелопмент.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение материалов внеплановой проверки в отношении члена Ассоциации –  
ООО "ЭВЕРЕСТ" ИНН: 0573008360

**Слушали:**

Заместителя начальника КАО Азизова А.Г., который доложил:

В ночь с 16 на 17 октября 2018г. произошло обрушение стены 2-х этажного жилого дома, расположенного по адресу РД, г. Махачкала, ул. Ермошкина 115, в непосредственной близости к строящему объекту. В связи с указанными событиями специалисты Ассоциации:

- Мудаев А.А. – председатель контрольного комитета;
- Азизов А.Г. – Заместитель начальника КАО;

17.12.2018г. выехали на место произошедшего для изучения события и оценки случившегося, определения причин обрушения стены жилого дома.

Авария была связана с началом строительства 16-ти этажного многоквартирного жилого дома по ул. Г.Цадаса,34-36/117 г. Махачкала, который вплотную примыкал к 2-х этажному жилому дому. Многоквартирный дом примыкал (по проекту) и к вновь построенному кирпичному зданию, с противоположной стороны.

Обрушение фасадной стены 2-х этажного частного жилого дома произошло из-за:

- Нарушения технологии производства земляных работ (СП 104-34-96 «Земляные работы»)
- В составе проектной документации на строящийся 16-ти этажный многоквартирный жилой дом не разработан раздел «Проект организации строительства» (ПОС), нарушение требований ПП РФ № 87 от 2008г.;
- Отсутствие у Заказчика **Конструктивного решения**, исключаящие взаимное влияние вновь строящего здания на существующее строение;
- Заявленные два специалиста в НРС от организации в ООО «Эверест» фактически не работают на объекте.

Акт №97В от 26.10.2018г. выездной внеплановой проверки строительства 16-ти этажного многоквартирного жилого дома был почтой с уведомлением направлен в ООО «Эверест». Был получен ответ подрядчика на данный акт, содержание которого практически не имеет отношения к выявлению причин случившейся аварии.

Несмотря на неоднократные приглашения директора ООО «Эверест», Кулиев Ф.Г. не явился на заседание Контрольного комитета. До него довели все не решенные вопросы, чтобы принял меры по их решению и продолжению строительства 16-ти этажного дома.

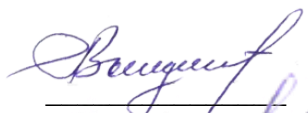
**Слушали:**

Представителя ООО "ЭВЕРЕСТ" юриста Гаммаева Р.Г. (по доверенности), который не признавал ответственность разрушения за ООО «Эверест»

**Решили:**

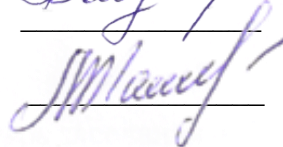
**- по ООО "ЭВЕРЕСТ"- материалы передать в Дисциплинарную комиссию для определения меры дисциплинарного воздействия.**

Председательствующий



А.А. Мудаев

Секретарь



Алиева В.Д.