

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо - Кавказского  
федерального округа»**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 17**

**заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Махачкала

«24» декабря 2024 г.

**Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»**

**Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.**

**Время окончания заседания 13 ч. 00 мин.**

**Присутствовали:**

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Гаджиев Г.А. - член комиссии
3. Акаев М.З. – член комиссии
4. Гамзатова М.М. – член комиссии

**Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 77 организаций.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение материалов (вх № 37 от 02.12.2024г., вх. № 38 от 09.12.2024г., вх. 39 от 11.12.2024, вх. № 40 от 23.12.2024г., вх № 41 от 23.12.2024г.):

- I. Рассмотрение информации Исполнительного Органа и Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли до 01.12.2024г.
- 1) ООО «КадСтрой», ИНН: 0573005471;
  - 2) ИП Овчаров Андрей Владимирович, ИНН: 054777837357;
  - 3) ООО «Спецстроймонтаж М.О.», ИНН: 0571020114;
  - 4) ООО «Транс-Сервис», ИНН: 0562058055;
  - 5) ООО "Связь-Энергомонтаж", ИНН: 0560036955;
  - 6) ООО "СТРОЙГАРАНТСЕРВИС", ИНН: 0571015555;
  - 7) ООО "Группа Компаний АСД", ИНН: 0572004228;
  - 8) ООО "КОНСТРУКЦИЯ", ИНН: 0516002964;
  - 9) ООО "БЕТОНСЕРВИС+", ИНН: 0527005847;
  - 10) ООО "Альфа Строй", ИНН: 0542021699;
  - 11) ООО "СТРОЙ-ЭКСПЕРТ", ИНН: 0554001986;
  - 12) ООО "СЕДА", ИНН: 2014259470;
  - 13) ООО "ПРОЕКТСТРОЙ", ИНН: 0507026623
  - 14) ООО "Югер", ИНН: 0572023005;
  - 15) ООО "Экосервис", ИНН: 0533017992;
  - 16) ИП Магомедов Омар Запирович, ИНН: 054804870846;
  - 17) ООО "Графен", ИНН: 0572006271;
  - 18) ООО "А.К.М.", ИНН: 0521018053;
  - 19) ООО "Строй-Техно-Контроль", ИНН: 0573016258;
  - 20) "ЭЛЬБРУС", ИНН: 0544001634;
  - 21) ООО АО "Каспий-Дагестан", ИНН: 0545025317;
  - 22) ООО "Агрострой-Успех", ИНН: 0532003997;
  - 23) ООО "КапиталГрандСтрой", ИНН: 0508015159;
  - 24) ООО "ЭТАЖИ05", ИНН: 0542021843;
  - 25) ООО "ГОСДОР", ИНН: 0573010584;
  - 26) ООО "Монолит-12", ИНН: 0538004034;
  - 27) ООО "Экспресс-Инвестстрой", ИНН: 0571015386;
  - 28) ООО "Доступное жилье", ИНН: 0533016558;
  - 29) ООО Строительная компания "Стройгрупп-55";
  - 30) ЖСК "БАРАКАТ СТРОЙ", ИНН: 0516012183;
  - 31) ООО "ЮДАС", ИНН: 0523004592;
  - 32) ООО "Метражи", ИНН: 0572034416;
  - 33) ООО "ЭНЕРГОБИЛД", ИНН: 0572028902;
  - 34) ООО "КВАРТАЛ", ИНН: 0572029529;
  - 35) ООО "Магстрой-20", ИНН: 0572028973;
  - 36) ООО "Базис", ИНН: 0571005885;
  - 37) ООО Строительная компания "Этажи", ИНН: 0572032641;
  - 38) ООО "ГАРАНТ-М", ИНН: 0536009559;
  - 39) ООО "Дельта-К", ИНН: 0515016139;
  - 40) ООО "СпортСтройСити", ИНН: 0546021467;
  - 41) ООО "Дорстройтех", ИНН: 0573001678;
  - 42) ООО "ЭлитСтройГруп", ИНН: 0529216667;
  - 43) ООО "Академия спорта", ИНН: 0573000071;
  - 44) ООО "Стройконсалтинг", ИНН: 0560040013;
  - 45) ООО "Вектор", ИНН: 0554007138;
  - 46) ООО "ГарантКаспийСтрой", ИНН: 0571013406;
  - 47) ООО "ЧАНИ", ИНН: 0572000914;
  - 48) ООО "АЛЪЯНС", ИНН: 0572023238;
  - 49) ООО "МС-Альтернатива", ИНН: 0502008290;

- 50) ИП Гасанов Нурулла Гамидович, ИНН: 055052257992;
- 51) ООО "РЕВАРД", ИНН: 0571016118;
- 52) ООО "Стройсервис-7", ИНН: 0529909492;
- 53) ООО "СТРОЙИНВЕСТ-МЗ", ИНН: 0560207897;
- 54) ООО "ЛехкоСтрой", ИНН: 0573003690;
- 55) ООО "Строительная компания Премиум", ИНН: 0572028596;
- 56) ООО "АСК-Крепость", ИНН: 0511005288;
- 57) ООО "Зеленый Квартал", ИНН: 0544013735;
- 58) ООО "МАГСТРОЙ", ИНН: 0523001778;
- 59) ООО "Инжстройпроект", ИНН: 0554006222;
- 60) ООО "Специализированный Застройщик "Альреко", ИНН: 0544014190;
- 61) ООО "Мицар", ИНН: 0509006245;
- 62) ООО "Нур и С", ИНН: 0533011140;
- 63) ООО "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ №1 ХАСАВИЮРТ", ИНН: 0544013277;
- 64) ООО "УЮТ", ИНН: 0545027410;
- 65) ООО "Амирбек", ИНН: 0514004444;
- 66) ООО "СТРОЙ-С", ИНН: 0561060485;
- 67) ООО "Дагинвестспорт", ИНН: 0516012673;
- 68) ООО "ЮГСТРОЙ", ИНН: 0573014300;
- 69) ООО "ГРАНД СТРОЙ", ИНН: 0512012055;
- 70) ООО "АПЭКС", ИНН: 0562070775;
- 71) ЖСК "ПАНОРАМА-2", ИНН: 0572015220;
- 72) ООО "КАПИТАЛСТРОЙ", ИНН: 0542036208;
- 73) ООО "Строительная компания "Бастион", ИНН: 0572016946.

II. Рассмотрение информации Контрольного Комитета об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия в отношении в отношении:

- 74) ООО "СпецПромСтрой", ИНН: 0546026112;
- 75) ООО "ПрофСтройЮг", ИНН: 0573005471;
- 76) ООО ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238;
- 77) ООО «Бетон Центр», ИНН: 0573016770.

## **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**Слушали** Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М.: он зачитал материал Контрольного Комитета и Исполнительного органа, в отношении организаций, по которым Дисциплинарная комиссия ранее приняла решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли до 01.12.2024г. .

На заседании присутствуют руководители ООО «Связь-Энергомонтаж», ООО «ЮГСТРОЙ». Присутствуют представители ИП Овчарова, ООО «Спецстроймонтаж-МО», ООО «ГК АСД», ООО «Конструкция», ООО «Бетонсервис+», ООО «Альфа Строй», ООО «СЕДА», ООО «ЭЛЬБРУС», ООО «ЭНЕРГОБИЛД», ООО «БАЗИС», ООО «Академия Спорта», ООО «ГарантКаспийСтрой», ООО «Стройсервис-7», ООО «Стройинвест-МЗ», ООО «ЛехкоСтрой», ООО «Дагинвестспорт», ООО «Гранд Строй». Поступили Уведомления от ООО «Доступное Жилье», ООО «КапиталГрандСтрой», ООО ХК «Грандстрой», ООО «БетонЦентр».

На заседании присутствуют члены Контрольного Комитета Ассоциации.

Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

**СЛУШАЛИ:** руководителя ООО «ЮГСТРОЙ», который заверил членов комиссии, что второй специалист по организации строительства включается в НРС; руководитель ООО «Связь-Энергомонтаж» сообщил, что частично задолженность по членским взносам погашена и в скором времени полностью будет закрыта.

**СЛУШАЛИ:** членов Контрольного Комитета Ассоциации, которые дали более детальную информацию по каждой рассматриваемой организации, и представителей организаций, присутствующих на заседании комиссии.

**В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Приостановить право осуществления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 30 марта 2024г. в отношении:**

- 1) ООО «КадСтрой», ИНН: 0573005471- За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 2) ООО «Спецстроймонтаж М.О.», ИНН: 0571020114- За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 3) ООО "СТРОЙГАРАНТСЕРВИС", ИНН: 0571015555 – За задолженность по членским взносам;
- 4) ООО "Группа Компаний АСД", ИНН: 0572004228 – За задолженность по членским взносам;
- 5) ООО "СТРОЙ-ЭКСПЕРТ", ИНН: 0554001986 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 6) ООО «СЕДА», ИНН: 2014259470 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 7) ООО «Монолит-12», ИНН: 0538004034 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 8) ООО СК «Стройгрупп-55», ИНН: 0572016294 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 9) ООО «Метражи», ИНН: 0572034416 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО «Гарант-М», ИНН: 0536009559 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 11) ООО «СпортСтройСити», ИНН: 0546021467 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 12) ООО «Академия Спорта», ИНН: 0573000071 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 13) ООО «Стройконсалтинг», ИНН: 0560040013 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 14) ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

- 15) ООО «Инжстройпроект», ИНН: 0554006222 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 16) ООО «Амирбек», ИНН: 0514004444 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 17) ООО «СТРОЙ-С», ИНН: 0561060485 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Рекомендовать к исключению следующие организации:**

- 1) ООО «Транс-сервис», ИНН: 0562058055 – За задолженность по членским взносам;
- 2) ООО «Конструкция», ИНН: 0516002964 – За задолженность по членским взносам;
- 3) ООО «Бетонсервис+», ИНН: 0527005847- За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 4) ООО «Альфа Строй», ИНН: 0542021699 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 5) ООО «ЮГЕР», ИНН: 0572023005 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 6) ООО «А.К.М.», ИНН: 0521018053 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 7) ООО «Строй-Техно-Контроль», ИНН: 0573016258 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 8) ООО «ЭЛЬБРУС», ИНН: 0544001634 – За задолженность по членским взносам;
- 9) ООО АО «Каспий-Дагестан», ИНН: 0545025317 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 10) ЖСК «Баракат Строй», ИНН: 0516012183 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС; за не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- 11) ООО "Дорстройтех", ИНН: 0573001678 - за не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- 12) ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 13) ООО «ЧАНИ», ИНН: 0572000914 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 14) ООО «АЛЪЯНС», ИНН: 0572023238 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 15) ИП Гасанова Нуруллы Гамидовича - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС; за задолженность по членским взносам;
- 16) ООО «Стройинвест-МЗ», ИНН: 0560207897 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС; за задолженность по членским взносам;
- 17) ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735 - За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- 18) ООО «МИЦАР», ИНН: 0509006245 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 19) ООО «Дагинвестспорт», ИНН: 0516012673 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС; за задолженность по членским взносам;
- 20) ООО «ГРАНД СТРОЙ», ИНН: 0512012055 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС; за задолженность по членским взносам;
- 21) ООО «АПЭКС», ИНН: 0562070775 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС; за задолженность по членским взносам;
- 22) ЖСК «ПАНОРАМА-2», ИНН: 0572015220 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

23) ООО СК «БАСТИОН», ИНН: 0572016946 – За задолженность по членским взносам;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Вынести Предупреждение до 30 марта 2024г. в отношении:**

- 1) ИП Овчарову А.В. ИНН: 054777837357 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 2) ООО «ПРОЕКТСТРОЙ», ИНН: 0507026623 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 3) ООО «ЭКОСЕРВИС», ИНН: 0533017992 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 4) ИП Магомедову Омару Запировичу, ИНН: 054804870846 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 5) ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 6) ООО «Доступное Жилье», ИНН: 0533016558 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 7) ООО «ЮДАС», ИНН: 0523004592 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 8) ООО «Квартал», ИНН: 0572029529 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 9) ООО «БАЗИС», ИНН: 0571005885 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО СК «ЭТАЖИ», ИНН: 0572032641 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 11) ООО «Дельта-К», ИНН: 0515016139 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 12) ООО «ЭлитСтройГруп», ИНН: 0529216667 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 13) ООО «ВЕКТОР», ИНН: 0554007138 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 30 марта 2024г. в отношении:**

- 1) ООО «Связь-Энергомонтаж», ИНН: 0560036955 – За задолженность по членским взносам;
- 2) ООО «Графен», ИНН: 0572006271 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- 3) ООО «Агрострой-Успех», ИНН: 0532003997 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 4) ООО «Экспресс-Инвестстрой», ИНН: 0571015386 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 5) ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за превышение уровня ответственности;
- 6) ООО «МС-Альтернатива», ИНН: 0502008290 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 7) ООО «Стройсервис-7», ИНН: 0529909492 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

- 8) ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 9) ООО СК «ПРЕМИУМ», ИНН: 0572028593 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 11) ООО «МАГСТРОЙ», ИНН: 0523001778 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 12) ООО СЗ «АЛЬРЕКО», ИНН: 0544014190 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 13) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 14) ООО СК № 1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 15) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 16) ООО «Капиталстрой», ИНН: 0542036208 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок Предписания до 30 марта 2024г. в отношении:**

- 1) ООО «ЭТАЖИ05», ИНН: 0542021843 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 2) ООО «ЭНЕРГОБИЛД», ИНН: 0572028902 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок Предупреждения до 30 марта 2024г. в отношении:**

- 3) ООО «ЮГСТРОЙ», ИНН: 0573014300 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Снять меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания в отношении:**

- 1) ООО «КапиталГрандСтрой», ИНН: 0508015159, в связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

## ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

**Слушали** Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом, в отношении организаций:

- 1) ООО "СпецПромСтрой", ИНН: 0546026112;
- 2) ООО "ПрофСтройЮг", ИНН: 0573005471;
- 3) ООО ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238;
- 4) ООО «Бетон Центр», ИНН: 0573016770.

Секретарь Контрольного Комитета Алиева В. Д. представила Акты внеплановых проверок в отношении указанных организаций об устранении нарушений, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

**В ходе обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

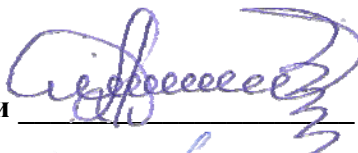
1. В связи с устранением нарушений:  
➤ **Снять ПРЕДПИСАНИЕ** в отношении:
  - 1) ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112;
  - 2) ООО «ПрофСтройЮг», ИНН: 0573005471;
  - 3) ООО ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238;
  - 4) ООО «Бетон Центр», ИНН: 0544008894.
2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления в адрес вышеуказанных организаций.

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова