

**Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»**

ПРОТОКОЛ

№ 10

заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«11» июля 2024 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 13 ч. 00 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М.З. – член комиссии
3. Гамзатова М.М. – член комиссии
4. Гаджиев Г.Г. – член комиссии

Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 35 организаций.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета

(вх № ДК-17 от 04.07.2024г., вх.№ 19 от 08.07.2024г.):

- I. Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которой Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 01.07.2024г.:
 - 1) ООО «ПрофСтройЮг», ИНН: 0573005471;
 - 2) ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406;
 - 3) ООО «Вектор», ИНН: 0554007138;
 - 4) ООО «Стройконсалтинг», ИНН: 0560040013;
 - 5) ООО «КВАРЦ», ИНН: 2614020394.

- II. Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО:
 1. за отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС в отношении:
 - 1) ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406 (в первом вопросе);
 - 2) ООО «Экспресс-Инвестстрой», ИНН: 0571015386;
 2. за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС:
 - 3) ООО «Юдас», ИНН: 0523004592;
 - 4) ООО «Монолит-12», ИНН: 0538004034;
 - 5) ИП Алисултанов Р.Х., ИНН: 055000360685;
 - 6) ООО ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238;
 - 7) ООО СК «Стройгрупп-55», ИНН: 0572016294;
 - 8) ЖСК «Баракат Строй», ИНН: 0516012183;
 - 9) ООО «ДОРСТРОЙ», ИНН: 0533015280;
 - 10) ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584;
 - 11) ООО «БетонЦентр», ИНН: 0544008894;
 - 12) ООО «Метражи», ИНН: 0572034416;
 - 13) ООО «СЗ «СТРОИТЕЛЬ АРК», ИНН: 0512086755;
 - 14) ООО «ЭТАЖИ 05», ИНН: 0542021843;
 - 15) ООО «Стройтайм», ИНН: 0572026052;
 - 16) ООО «ЭНЕРГОБИЛД», ИНН: 0572028902;
 - 17) ООО «КапиталГрандСтрой», ИНН: 0508015159;
 - 18) ООО «Квартал», ИНН: 0572029529;
 - 19) ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973;
 - 20) ИП Расулов Д.М., ИНН: 053302758849;
 - 21) ООО «Базис», ИНН: 0571005885;
 - 22) ООО СК «ЭТАЖИ», ИНН: 0572032641;
 - 23) ООО «Гарант-М», ИНН: 0536009559;
 - 24) ООО «Дельта-К», ИНН: 0515016139;
 - 25) ООО «СпортСтройСити», ИНН: 0546021467;
 - 26) ООО «Доступное жилье», ИНН: 0533016558;
 - 27) ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112;
 - 28) ООО «Доверие», ИНН: 0573011884.
 3. За превышение уровня ответственности:
 - 29) ООО «Дорожник-2008», ИНН: 0534081542.
 4. За не соблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов:
 - 30) ООО «Дорстройтех», ИНН: 0573001678;
 - 31) ООО «Темп», ИНН: 0533016741.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ ПОВЕСТКИ ДНЯ Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленный Контрольным комитетом материал о допущенных членами Ассоциации нарушениях, в отношении которой Дисциплинарная комиссия ранее вынесла меру дисциплинарного воздействия, и сроки устранения истекли 01 июля 2024г., заслушала объяснения участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение.

По пункту 1. слушали Абдуразаков М.М., он зачитал материал Контрольного комитета в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения условий членства, и в отношении которых были приняты меры дисциплинарного воздействия и сроки истекли 01 июля 2024г. .

На заседании присутствуют члены Контрольного комитета, представитель ООО «Стройконсалтинг».

Член Контрольного Комитета Алиева В.Д. дала информацию о членах Ассоциации, которые не устранили нарушения до 01.07.2024г., а в отношении ООО «КВАРЦ» составлен Акт проверки об устранении нарушения – заявлен специалист по организации строительства.

По итогам обсуждения вопроса № 1. Гаджиев Г.Г. предложил:

- За не соблюдение сроков выполнения СМР(договорных обязательств), вынести меру дисциплинарного воздействия в отношении:

1) ООО «ПрофСтройЮг», ИНН: 0573005471 – продлить Предписание до 01.10.2024;

- За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС, вынести меру дисциплинарного воздействия в отношении:

2) ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406 – продлить Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01.10.2024г;

-За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС, вынести меры дисциплинарного воздействия в отношении:

3) ООО «ВЕКТОР», ИНН: 0554007138 – продлить Предписание до 01.10.2024г.;

4) ООО «Стройконсалтинг», ИНН: 0560040013 - продлить Предписание до 01.10.2024г;

- В связи с устранением нарушения, послужившим основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, в отношении:

5) ООО «Кварц», ИНН: 2614020394 - возобновить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства;

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Продлить приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 октября 2024г.:**

1) ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

➤ **Продлить Предписание до 01.10.2024г.:**

2) ООО «ВЕКТОР», ИНН: 0554007138 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

3) ООО «Стройконсалтинг», ИНН: 0560040013 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

4) ООО «ПрофСтройЮг», ИНН: 0573005471 – за не соблюдение сроков выполнения СМР (договорных обязательств);

➤ **Возобновить Право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений в отношении следующей организации:**

5) ООО «Кварц», ИНН: 2614020394.

2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления в адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 2. ПОВЕСТКИ ДНЯ Слушали **Абдуразакова М.М.**, он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом, в отношении организаций, допустивших нарушения условий членства в СРО.

На заседании присутствуют: руководитель ООО «Монолит-12», представители ООО «ДОРСТРОЙ», ООО «Дорстройтех». Поступили письменные уведомления об устранении нарушений до заседания Дисциплинарной комиссии от ООО «ДОРСТРОЙ» (ИНН: 0533015280), ООО «СЗ Строитель АРК», ИП Расулова Д.М., ООО «ДОВЕРИЕ».

Руководители или представители других организаций, указанных в Повестке дня, на заседание не явились, письменных возражений не представили.

По итогам обсуждения вопроса № 2. Пунктов 1, 2, 3, 4 Гаджиев Г.Г. предложил:

- За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, вынести следующие меры дисциплинарного воздействия в отношении:

6) ООО «Экспресс-Инвестстрой», ИНН: 0571015386 - приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального строительства до 01.10.2024г.;

7) ООО «ЮДАС», ИНН: 0523004592 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

8) ООО «Монолит-12», ИНН: 0538004034 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

9) ИП Алисултанов Р.Х., ИНН: 055000360685 - вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

10) ООО ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238 –вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

11) ООО СК «Стройгруп-55», ИНН: 0572016294 – вынести Предупреждение (за отсутствие 1-го специалиста и задолженность по членским взносам), до 01.10.2024г.;

12) ЖСК «Баракат Строй», ИНН: 0516012183 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

13) ООО «ДОРСТРОЙ», ИНН: 0533015280 – не применять мер дисциплинарного воздействия, в связи с устранением нарушения до заседания Дисциплинарной комиссии;

14) ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

15) ООО «Бетон Центр», ИНН: 0544008894 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

16) ООО «Метражи», ИНН: 0572034416 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

17) ООО «СЗ Строитель АРК», ИНН: 0512086755 - не применять мер дисциплинарного воздействия, в связи с устранением нарушения до заседания Дисциплинарной комиссии;

18) ООО «ЭТАЖИ05», ИНН: 0542021843 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

19) ООО «Стройтайм», ИНН: 0572026052 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

20) ООО «ЭНЕРГОБИЛД», ИНН: 0572028902 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

21) ООО «КапиталГрандСтрой», ИНН: 0508015159 – вынести Предписание. До 01.10.2024г.;

22) ООО «Квартал», ИНН: 0572029529 – вынести Предписание. До 01.10.2024г.;

23) ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973 – вынести Предписание. До 01.10.2024г.;

24) ИП Расулов Д.М., ИНН: 053302758849 - не применять мер дисциплинарного воздействия, в связи с устранением нарушения до заседания Дисциплинарной комиссии;

25) ООО «Базис», ИНН: 0571005885 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

26) ООО СК «ЭТАЖИ», ИНН: 0572032641 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

27) ООО «Гарант-М», ИНН: 0536009559 - вынести Предупреждение (за отсутствие 1-го специалиста и задолженность по членским взносам), до 01.10.2024г.;

- 28) ООО «Дельта-К», ИНН: 0515016139 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;
- 29) ООО «СпортСтройСити», ИНН: 0546021467 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;
- 30) ООО «Доступное жилье», ИНН: 0533016558 - вынести Предписание, до 01.10.2024г.;
- 31) ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112 - вынести Предписание, до 01.10.2024г.;
- 32) ООО «Доверие», ИНН: 0573011884 - не применять мер дисциплинарного воздействия, в связи с устранением нарушения до заседания Дисциплинарной комиссии.

- За превышение уровня ответственности, в отношении:

- 33) ООО «ДОРОЖНИК-2008», ИНН: 0534081542 - вынести Предписание, до 01.10.2024г.;

- За не соблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов, в отношении:

- 34) ООО «Дорстройтех», ИНН: 0573001678 – вынести Предписание, до 01.10.2024г.;
- 35) ООО «Темп», ИНН: 0533016741 – приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.10.2024г. .

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Предписание до 01.10.2024г.** в отношении:

- 1) ООО «ЮДАС», ИНН: 0523004592 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 2) ООО «МОНОЛИТ-12», ИНН: 0538004034 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 3) ИП Алисултанов Р.Х., ИНН: 055000360685 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 4) ООО ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 5) ЖСК «Баракат Строй», ИНН: 0516012183 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 6) ООО «ГОСДОР», ИНН: 0573010584 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 7) ООО «Бетон Центр», ИНН: 0544008894 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 8) ООО «Метражи», ИНН: 0572034416 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 9) ООО «ЭТАЖИ05», ИНН: 0542021843 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО «ЭНЕРГОБИЛД», ИНН: 0572028902 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 11) ООО «КапиталГрандСтрой», ИНН: 0508015159 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 12) ООО «Квартал», ИНН: 0572029529 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 13) ООО «БАЗИС», ИНН: 0571005885 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 14) ООО СК «ЭТАЖИ», ИНН: 0572032641 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

- 15) ООО «Дельта-К», ИНН: 0515016139 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 16) ООО «СпортСтройСити», ИНН: 0546021467 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 17) ООО «Доступное Жилье», ИНН: 0533016558 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 18) ООО «СпецПромСтрой», ИНН: 0546026112 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 19) ООО «Дорожник-2008», ИНН: 0534081542 – За превышение уровня ответственности;
- 20) ООО «Дорстройтех», ИНН: 0573001678 – За не соблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов;

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.10.2024г. в отношении:**

- 21) ООО «Экспресс-Инвестстрой», ИНН: 0571015386 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 22) ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 23) ООО «Темп», ИНН: 0533016741 - За не соблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов.

➤ **Предупреждение, до 01.10.2024г. в отношении:**

- 24) ООО «СК «Стройгрупп-55», ИНН: 0572016294 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;
- 25) ООО «ГАРАНТ-М», ИНН: 0536009559 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам.

2. Не применять мер дисциплинарного воздействия, в связи с устранением нарушения до заседания Дисциплинарной комиссии в отношении:

- 26) ООО «ДОРСТРОЙ», ИНН: 0533015280;
- 27) ООО «СЗ Строитель АРК», ИНН: 0512086755;
- 28) ООО «Стройтайм», ИНН: 0572026052;
- 29) ИП Расулов Д.М., ИНН: 053302758849;
- 30) ООО «Доверие», ИНН: 0573011884

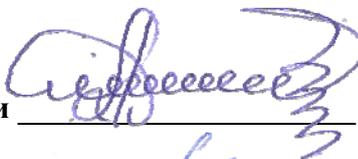
3. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления в адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова