

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ
ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

ПРОТОКОЛ

**совместного заседания Общественного совета и Ассамблеи региональных
общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации при Министерстве строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации**

г. Москва

9 октября 2024 г.

№ ОС-2024/3.4

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Степашин
Сергей Вадимович | - Председатель Общественного совета при Минстрое России |
| Файзуллин
Ирек Энварович | - Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| Ересько Алексей
Васильевич | - Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| Кузьменко
Светлана Петровна | - Ответственный секретарь Общественного совета при Минстрое России, помощник Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации |
| Шагиахметов Ильшат
Ильгизович | - Генеральный директор ППК «Фонд развития территорий» |
| Маньлов Игорь Евгеньевич | - Начальник ФАУ «Главгосэкспертиза России» |

**Представители Общественной палаты Российской Федерации, органов власти
Российской Федерации:**

- | | |
|-------------------------------------|--|
| Журавский
Александр Владимирович | - Заместитель начальника Управления Президента Российской Федерации по общественным проектам |
| Трунова Наталья
Александровна | - Аудитор Счетной палаты Российской Федерации |
| Гриб
Владислав Валерьевич | - Заместитель Секретаря Общественной палаты Российской Федерации |

- | | |
|----------------------------------|---|
| Галушка Александр
Сергеевич | - Заместитель Секретаря Общественной палаты
Российской Федерации |
| Балашов Владимир
Владимирович | - Заместитель руководителя Аппарата Общественной
палаты Российской Федерации |
| Дзюба Галина Юрьевна | - Председатель Комиссии по ЖКХ, строительству и
дорогам Общественной палаты Российской
Федерации |
| Буторин Сергей
Викторович | - Заместитель председателя Комиссии по ЖКХ,
строительству и дорогам Общественной палаты
Российской Федерации |
| Булгакова Алена
Валерьевна | - Председатель Комиссии по общественному
контролю и работе с обращениями граждан
Общественной палаты Российской Федерации |

Приглашенные докладчики:

- | | |
|------------------------------------|--|
| Буторин Сергей
Викторович | - Заместитель председателя Комиссии по ЖКХ,
строительству и дорогам Общественной палаты
Российской Федерации |
| Дзюба Галина Юрьевна
(ВКС) | - Председатель Комиссии по ЖКХ, строительству и
дорогам Общественной палаты Российской
Федерации |
| Козлов
Александр Михайлович | - Председатель СПК ЖКХ, Депутат Московской
городской Думы |
| Ли Дмитрий Куюлович
(ВКС) | - Председатель Общественного совета при
Министерстве строительства Сахалинской области |
| Маевский Сергей
Владимирович | - Председатель Общественного совета при
Министерстве жилищно-коммунального хозяйства
Владимировской области |
| Реуцкий Андрей
Владимирович | - Член Общественного совета при Департаменте
капитального строительства города Севастополя |
| Шамузафаров
Анвар Шамухамедович | - Президент НОПРИЗ |

Члены Общественного совета

Акимов П.А., Басин Е.В., Богданов М.И., Бушухин И.В., Вайнер В.Л., Василевский А.Д., Викторов М.Ю., Волошин И. А. (ВКС), Воронин А.Л., Гаврилов И.Г. (ВКС), Гарипов Р.Р. (ВКС), Гороян О.А., Долматов А.Г., Максимов А. Н., Макрушин А.В., Михайленко Е.К., Мухортов Д.В., Невмержицкая Н. В., Николаев А.Л. (ВКС), Панин А.Н., Парамонов Д. А., Пономарев И.В., Посохин М.М., Ручьев А.В., Сердюк О.В., Сираев Т.А., Сохранов С.С., Тарасенко А.В., Тихонова Т.В. (ВКС), Фатин В.Н. (ВКС), Швидковский Д.О., Шепель К.В., Широков А.В.

**Члены Ассамблеи региональных общественных советов в сферах
строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации (далее - Ассамблеи)**

Абдуллин Р.А., Астанин В.И. (ВКС), Басаргина Е.В., Борисов В.Г., Богомолов М.В. (ВКС), Волков А.В. (ВКС), Гарсаев Л.М. (ВКС), Глущенко В.А. (ВКС), Демьянова С.В. (ВКС), Дубинский Л.Л. (ВКС), Евсеев А.Н., Евкуров М.Д., Елизаров Р.А. (ВКС), Ермишина А.В., Зотович Н.В. (ВКС), Каминов С.Б. (ВКС), Канев Н.Л., Краснов С.А., Кулабухов И.Н. (ВКС), Косов Д.Л. (ВКС), Колпаков В.С. (ВКС), Колтунов И.И., Коноплева М.А., Кожемякина Р.Г. (ВКС), Крючкова С.А., Крючков Р.А. (ВКС), Лагутченкова Л.В., Леонова О.А., Ли Д.К. (ВКС), Макарова Е.А. (ВКС), Маевский С.В., Мышев А.Н. (ВКС), Морозова С.М. (ВКС), Носков П.П., Никишин Е.В. (ВКС), Ницун В.И., Пакаев А.Ф. (ВКС), Павлова М.В. (ВКС), Панов А.А. (ВКС), Парников Н.М. (ВКС), Петров А.И., Петренко В.В., Перминов Л.И. (ВКС), Пронькин А.Н., Плыганов С.В. (ВКС), Реуцкий А.В., Самохина Н.А. (ВКС), Сафонов Д.А., Самвелян Р.Р. (ВКС), Сигал А.П. (ВКС), Седых А.В. (ВКС), Тарасенко А.В., Теряев Ю.А., Текучева Т.Н. (ВКС), Улитин В.Н., Унажиков А.Н. (ВКС), Федорин А.Ю., Фролов П.Т., Филонович А.К. (ВКС), Хайров Р.И. (ВКС), Хорошилов А.В. (ВКС), Цыбакин С.В., Цыремпилов Д.А. (ВКС), Часовских В.И. (ВКС), Чебыкина Е.В., Чермашенцев Ю.П. (ВКС), Шаипов Л.Р., Шахбанов А.Б., Шеметова А.А. (ВКС), Шучалина Д.Д., Щербаков Р.В., Янушкевич Н.П. (ВКС).

Приглашенные

Айрапетян Ю.Р., Бачурина С.С., Бессмертная Ю.А., Буравлев К.Э., Васильченко Е.В., Великанова М.Д., Венников К.В., Владимиров И.Е., Воронина О.А., Гнатюк Д.П., Гончаров К.М., Гришина О.А., Дымова Я.Ю., Еремина Ю.А., Карманова О.С., Козлова А.Ю., Критский В.Ю., Крылова Е.В., Кузнецов А.Н., Куренков М.А., Лобурец К.Д., Мамонова А.И., Мантуленко Л.Г., Минниханова Г.С., Мирошников С.Н., Медведева В.А., Мельникова И.П., Переверзев А.Ф., Прокопьева Н.А., Пучков А.Ю., Сидорова А.А., Солон А.Б., Ткачев А.В., Тураджев Л.К., Стефанова Е.В., Харламов П.Г., Чернышов Л.Н., Чернышов С.А., Швецов А.С.

ЗАСЛУШАЛИ:

Приветственные слова Степашина С.В., Файзуллина И.Э., Журавского А.В., Галушки А.С., Гриба В.В.

Степашин С.В. в приветственном слове отметил безупречное проведение мероприятий инициативного проекта «Я – Строитель Будущего!» в рамках IV Международного строительного чемпионата, проходившем с 1 по 4 октября 2024 года в городе Екатеринбург, открытие производственного корпуса и спортивной площадки в Дивеевской школе-интернате, подшефной Общественному совету при Минстрое России, а также о важнейших приоритетах в развитии строительной отрасли и ЖКХ.

Файзуллин И.Э. в приветственном слове отметил выполнение основных показателей национальных проектов Российской Федерации, в реализации которых принимал участие Минстрой России, а также о подготовке Минстроя России к

реализации нового национального проекта Российской Федерации «Инфраструктура для жизни и федеральных проектов, входящих в него.

Галушка А.С. в приветственном слове призвал к взаимодействию Общественный совет при Минстрое России и Общественную палату Российской Федерации при формировании новых предложений по развитию строительной отрасли в адрес Минстроя России.

Гриб В.В. в приветственном слове отметил важную роль для развития гражданского общества создание при Общественном совете при Минстрое России уникальной Ассамблеи региональных общественных советов, Детского совета, проекта «Я – Строитель Будущего», а также ведущую роль Общественного совета при Минстрое России в рейтинге общественных советов при федеральных органах исполнительной власти. Гриб В.В. призвал федеральные и региональные общественные советы, а также региональные общественные палаты к совместному взаимодействию по общим межведомственным вопросам.

Журавский А.В. отметил позитивной организацию обмена опытом между Общественным советом при Минстрое России и региональными общественными советами в области строительства и ЖКХ, реализацию проектов Общественного совета по вопросам профорientации (Детский совет, проект «Я – Строитель Будущего!»), а также важную роль Общественного совета при Минстрое России в осуществлении общественного контроля в сферах строительства и ЖКХ).

Отдельно Журавский А.В. отметил, что всероссийское значение принял проект Общественного совета при Минстрое России по ускоренной замене лифтов.

Шагиахметов И.И. в приветственном слове отметил основные задачи, решаемые при модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Церемонию награждения наградами Общественного совета при Минстрое России, Минстроя России, а также – Общественной палаты Российской Федерации провели Степашин С.В. и Файзуллин И.Э.

1. По вопросу № 1 повестки дня – доклад Кузьменко С.П. о работе Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, о составе Ассамблеи, о Положении об Ассамблеи, о плане работы Ассамблеи.

2. По вопросу № 2 повестки дня – предложения Шамузафарова А.Ш. по внесению изменений в Градостроительный и Жилищный кодексы Российской Федерации в целях введения обязательного саморегулирования деятельности по профессиональной эксплуатации (управлению) жилых домов, а также зданий, сооружений с массовым пребыванием граждан.

3. По вопросу № 3 повестки дня – доклад Дзюбы Г.Ю. и Ли Д.К. на тему «Современное состояние системы ЖКХ, строительства и дорожного хозяйства» на примере одного из регионов ДФО, проблемы и перспективы.

4. По вопросу № 4 повестки дня – доклад Козлова А.М. на тему «ЖКХ и школа. Профессиональное ориентирование учеников на примере проекта «ПроФИнкубатор» в Новой Москве».

5. По вопросу № 5 повестки дня – доклад Маевского С.В. на тему «Общественный контроль в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» на примере Владимирской области.

6. По вопросу № 6 повестки дня – доклад Реуцкого А.В. на тему «Реализация в регионах федеральный проект «Формирование комфортной городской среды» на примере г. Севастополь».

7. По вопросу № 7 повестки дня – выступление Буторина С.В. на тему «Развитие комфортной городской среды силами сообществ».

РЕШИЛИ:

1. В рамках рассмотрения 1-го вопроса:

1. Принять к сведению информацию о работе Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Ассамблея).

1.1. Принять к сведению информацию о составе Ассамблеи.

1.2. Принять к сведению информацию об изменениях в Положении об Ассамблеи.

1.3. Избрать секретарем Ассамблеи – Стефанову Елену Викторовну, сотрудника секретариата Общественного совета при Минстрое России по взаимодействию с ассамблеей Общественных советов при региональных органах государственной власти в области строительства и ЖКХ, специалиста по договорной работе отдела контроля контрактов и договорной работы проектного офиса управления контролем контракта ООО «КЦ «ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ».

1.4. Поддержать назначение Заместителем Председателя Ассамблеи – Шамузафарова Анвара Шамухамедовича, члена Общественного совета при Минстрое России, президента НОПРИЗ.

1.5. Утвердить План работы Ассамблеи.

1.6. Членам Ассамблеи направить в адрес секретаря Ассамблеи Е.В. Стефановой на эл. почту: D01.Sovet03@minstroyrf.gov.ru предложения в План работы Ассамблеи на 2025 год.

Срок – до 1 декабря 2024 года.

1.7. Ответственному секретарю Общественного совета при Минстрое России С.П. Кузьменко:

1.7.1. Подготовить список субъектов Российской Федерации, в которых не сформированы общественные советы при региональных органах исполнительной власти;

1.7.2. Подготовить письма за подписью Председателя Общественного совета при Минстрое России и направить в адрес руководителей субъектов Российской Федерации с рекомендацией о формировании общественных советов при региональных исполнительных органах власти в соответствии со списком, сформированным по итогам выполнения пункта 1.7.1. настоящего протокола.

1.8. Рекомендовать в целях масштабирования проектов, одобренных Ассамблеей включить в руководящий состав региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации руководителей фондов капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в случаях.

2. В рамках рассмотрения 2-го вопроса:

2.1. Принять к сведению информацию, представленную в докладе А.Ш. Шамузафарова.

2.2. Ответственному секретарю Общественного совета при Минстрое России С.П. Кузьменко направить текст законопроекта в профильные Комиссии Общественного совета при Минстрое России для изучения и формирования замечаний и предложений.

2.3. На основании предложений, полученных в пункте 2.2. настоящего протокола, ответственному секретарю Общественного совета при Минстрое России С.П. Кузьменко подготовить позицию Общественного совета при Минстрое России по рассматриваемому законопроекту и направить её в адрес Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. В рамках рассмотрения 3-го вопроса:

3.1 Принять к сведению информацию Г.Ю. Дзюбы и Д.К. Ли на тему «Современное состояние системы ЖКХ, строительства и дорожного хозяйства Сахалинской области».

3.2 Членам Ассамблеи изучить региональные практики общественного контроля в сфере ЖКХ и благоустройства в представляемых регионах. Направить примеры трех положительных практик работ, а также трех проблемных вопросов в организации в адрес ответственного секретаря Общественного совета при Минстрое России С.П. Кузьменко на эл. почту: Svetlana.Kuzmenko@minstroyrf.gov.ru и копию в адрес Е.В. Стефановой на эл.почту D01.Sovet03@minstroyrf.gov.ru.

Срок - до 25 октября 2024 года.

В рамках рассмотрения 4-го вопроса:

Рекомендовать Ассамблее региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации при Минстрое России организовать взаимодействие по реализации в регионах проекта «Школа грамотного потребителя» всероссийской политической партии «Единая Россия» по вопросам проведения уроков-игры «Домовой» в общеобразовательных школах.

4. В рамках рассмотрения 5-го вопроса:

5.1. Принять к сведению информацию из доклада С.В. Маевского на тему «Общественный контроль в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве» на примере Владимирской области.

5.2. В целях развития системы общественного контроля региональным общественным советам в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства организовать мероприятия по обмену опытом, а также обобщить практику осуществления общественного контроля на территории субъектов Российской Федерации для дальнейшего изучения и использования в работе.

5. В рамках рассмотрения 6-го вопроса:

6.1 Принять к сведению информацию из доклада А.В. Реуцкого на тему «Реализация в регионах федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» на примере г. Севастополь».

6.2. Отметить чрезвычайную актуальность мероприятий федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» для населения.

6.3 А.В. Реуцкому направить письмо с указанными проблемами по итогам реализации в регионе федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в адрес председателя Общественного совета при Минстрое России.

6. В рамках рассмотрения 7-го вопроса:

7.1. Принять к сведению информацию из доклада С.В. Буторина на тему «Развитие комфортной городской среды силами сообществ».

7.2. Усилить взаимодействие между Минстроем России, Ассамблеей, Комиссией Общественной палаты Российской Федерации по ЖКХ, строительству и дорогам для развития общественных пространств и парков через возможности сообществ: формирование в городах коммуникационных площадок (форумы, круглые столы, конференции и т.д.) для выстраивания более плотного диалога между властью, бизнесом и обществом на актуальные темы и проблемы, касающиеся конкретного региона.

7.3. Провести отдельное рабочее совещание с участием представителей Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Ассамблеи и членов Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по ЖКХ, строительству и дорогам, экспертов АНО «Центр развития общественных пространств и парков» («ПАРКИ РОССИИ») для обсуждения и предложений совместного взаимодействия в регионах на основании озвученных вопросов, проблематик и инициатив на заседании.

7.4. Рекомендовать членам Ассамблеи подключиться к общественному контролю в городах для анализа и рекомендаций по текущим и будущим проектам в части развития и совершенствования общественных пространств и парков, включая экспертов АНО «Центр развития общественных пространств и парков» («ПАРКИ РОССИИ») и членов Комиссии Общественной палаты Российской Федерации по ЖКХ, строительству и дорогам.

7.5. Отметить необходимость просветительской работы в парках для гражданских активистов и сообществ в целях вовлечения их в парковую жизнь и создания дополнительных возможностей по совершенствованию мест отдыха людей в регионах с учётом запросов и потребностей населения (может быть сформирована отдельная программа с разработанными рекомендациями по работе с сообществами и механизмами их вовлечения в общественные пространства города).

Председатель

С.В. Степашин

Ответственный секретарь

С.П. Кузьменко