

Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение строителей» (далее НП «МОС») в лице Генерального директора Викторова М.Ю., действующего на основании Устава и в соответствии с компетенцией, определенной Общим собранием членов НП «МОС» (протокол № 3 от 26 декабря 2008 года) с одной стороны, и Некоммерческое партнерство «Гильдия Дагестанских Строителей» (далее НП «ГДС») в лице Генерального директора Шахбанова А.Б., действующего на основании Устава и в соответствии с компетенцией, определенной Общим собранием членов НП «ГДС» (протокол № от _____ 2009года) с другой стороны (в дальнейшем вместе именуемые «сторонами»), заключили настоящий договор о следующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор определяет механизмы взаимодействия сторон в вопросах:

1.1.1. приобретения статуса саморегулируемой организации;

1.1.2. разработки документов саморегулируемой организации;

1.1.3. осуществления контроля;

1.1.4. информационной политики;

1.1.5. создания Национального объединения саморегулируемых организаций.

1.2. Настоящий договор является безвозмездным и не налагает на стороны никаких финансовых и иных имущественных обязательств. Неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора влечет для виновного исключительно репутационную ответственность.

1.3. Каждая из сторон вправе односторонне расторгнуть настоящий договор, уведомив об этом другую сторону.

1.4. Настоящий договор является временным и прекращает свое действие с момента формирования Совета Национального объединения саморегулируемых организаций.

2. ПРИОБРЕТЕНИЕ СТАТУСА САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. Стороны договорились организовать между собой регулярный обмен информацией о порядке, условиях и ходе приобретения статуса саморегулируемой организации.

2.2. По запросу любой из сторон другая сторона предоставляет запрашивающей:

2.2.1. проекты документов или документы, подготовленные для приобретения статуса саморегулируемой организации;

2.2.2. сведения о правоприменительной практике рассмотрения Ростехнадзором документов, необходимых для приобретения статуса саморегулируемой организации;

2.2.3. информацию о текущем количестве своих членов, размере собранного компенсационного фонда.

2.3. Стороны обязуются информировать друг друга о создании и деятельности в регионе Республике Дагестан иных некоммерческих партнерств, намеревающихся приобрести статус саморегулируемой организации.

3. РАЗРАБОТКА ДОКУМЕНТОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

3.1. Стороны договорились проводить скоординированную политику, направленную на обеспечение методологического однообразия деятельности саморегулируемой организации в следующих сферах:

3.1.1. прием в члены саморегулируемой организации, выдача свидетельств о допусках, внесение в них изменений;

3.1.2. определение требований к членам саморегулируемой организации;

3.1.3. определение механизмов аккредитации страховых компаний, органов по сертификации, учебных заведений и иных структур, содействующих обеспечению деятельности саморегулируемых организаций.

3.2.Целью координации является формирование таких условий, при которых обеспечивается максимально качественное и безопасное выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту. При этом должно обеспечиваться неукоснительное соблюдение антимонопольного законодательства. Ни при каких обстоятельствах стороны не пойдут на сговор с целью предоставления конкурентных преимуществ конкретным организациям.

4. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ

4.1.Стороны договорились оказывать друг другу всестороннюю помощь в осуществлении контроля за деятельностью членов саморегулируемых организаций.

4.2.Указанная помощь может выражаться в:

4.2.1.предоставлении информации по конкретным участникам рынка;

4.2.2.выделении специалистов для участия в проверках;

4.2.3.взаимного предоставления иных имеющихся возможностей для повышения эффективности контроля.

4.3.Стороны договорились проводить скоординированную политику, направленную на обеспечение единства методологии контроля и мер дисциплинарного воздействия в отношении своих членов.

5. ИНФОРМАЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

5.1.Стороны договорились осуществлять координацию своей информационной политики, с целью обеспечения максимальной прозрачности и открытости института саморегулирования в строительной отрасли, популяризации преимуществ развития саморегулирования в России.

5.2.Стороны договорились объединить усилия для формирования единой базы данных членов саморегулируемых организаций и иной информации, подлежащей размещению на сайтах саморегулируемых организаций (далее – информационная система саморегулирования). С этой целью НП «ГДС» уполномочивает НП «МОС» провести переговоры с участниками рынка IT продуктов для подготовки максимально эффективного предложения по созданию Информационной системы саморегулирования, соответствующей следующим требованиям:

5.2.1.каждая из сторон должна иметь исключительные права по размещению и редактированию (обновлению) на своем сайте (в рамках выделенного доменного имени) информации о своей деятельности, предусмотренной законодательством;

5.2.2.однотипная информация должна формировать объединенную базу данных. На основе объединенной базы данных должна быть сформирована поисковая система, обеспечивающая формирование выборок по открытым запросам в Интернете;

5.2.3.программное обеспечение должно поддерживать функцию передачи необходимой информации в электронной форме в Ростехнадзор для ведения им в электронном виде государственного реестра саморегулируемых организаций;

5.2.4.стороны должны иметь возможность дополнительно индивидуально заказывать разработчикам программного обеспечения расширенные функции своего сайта.

5.3.НП «ГДС» уполномочивает НП «МОС» провести переговоры с Ростехнадзором с целью выработки механизмов передачи необходимой информации в электронной форме в Ростехнадзор для ведения им в электронном виде государственного реестра саморегулируемых организаций.

6. СОЗДАНИЕ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Стороны договорились осуществлять скоординированную политику по созданию Национального объединения саморегулируемых организаций. В частности стороны будут координировать свои позиции в отношении Устава Национального объединения, внесению кандидатур в состав Совета Национального объединения, принципов формирования аппарата Национального объединения.