



# Ассоциация СРО «Гильдия строителей СКФО»

Отчет Совета за 2019 год

г. Махачкала  
2020 год

# Деятельность Совета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



За отчетный период:

Советом Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» проведено **12** заседаний

Контрольным комитетом Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» проведено **22** заседания

Дисциплинарной комиссией в 2019 году проведено **19** заседаний

# Деятельность Совета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



- Утверждены Планы работ Совета Ассоциации, специализированных органов Ассоциации на 2019 год;
- Рассмотрены отчеты о работе Исполнительного органа Ассоциации, комитетов и комиссий Совета Ассоциации;
- Приняты решения о приеме в члены Ассоциации и исключении членов из реестра СРО;
- Рассмотрены вопросы текущей деятельности СРО, относящиеся к компетенции Совета, в том числе вопросы приема и исключения из реестра СРО. В 2019 году принято в члены 84 организаций, исключено - 37

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



Контрольный комитет в отчетном периоде строил свою работу в соответствии с Уставом и другими внутренними нормативными актами Ассоциации и на основе Плана-графика проведения проверок, утвержденного Советом Ассоциации (Протокол №303 от 26 декабря 2018г.)

Согласно План - графику на 2019г. предусматривалось проведение **474** проверок, фактически проведено проверок – **524**.

Из **474** членов Ассоциации, по которым планировались проверки в 2019г., фактически проверки не были проведены по **44** членам СРО по следующим причинам:

- **18** организаций были исключены из членов Ассоциации до наступления срока проверки по Графику;
- **34** членов Ассоциации имели действующий статус ранее наложенного дисциплинарного наказания в виде «Приостановления права осуществлять строительную деятельность», из которых проверки проводились только в 8 организациях (имели объемы работ), а в остальных 26 организациях проверки не проводились, так как они не имели объемов работ (имеющих статус приостановление за отсутствие специалистов в НРС).

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



Всего за 2019 г., согласно плана проверок, Контрольным комитетом с привлечением работников Отдела контроля Исполнительного органа проведены в полном объеме **524** проверки по **431** организациям - членам Ассоциации, из них:

- **72** проверки с выездом на строящиеся объекты организаций,
- **358** документарных проверок.
- **52** внеплановая проверка по заявлению руководителей организаций об устранении ранее выявленных замечаний.
- **10** проверок по проверке информации из открытых источников о наличии признаков превышения уровня ответственности по КФ ОДО.
- **13** - Задолженность по уплате членских взносов
- **19** -Отсутствие заявленных специалистов в НРС

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



В соответствии с федеральным законом от 26.12.2008 № 294 ФЗ п.4.4.13 и 14 ст. 9 представители КК совместно с ОК принимали участие в семи проверках РОСТЕХНАДЗОРа:

ООО "БИГ-СЕРВИС" **ИНН:** 0571010155

ООО "СК "АЛЬЯНС ГРУПП" **ИНН:** 0561004057

ООО "ПрофСтройЮг" **ИНН:** 0573005471

ООО "Стройтехнохолдинг" **ИНН:** 0524006377

ООО СК "ЭнергоПрогресс" **ИНН:** 0506010116

ООО "ЧУДО ГРУППА" **ИНН:** 0561059200

ООО ХК "ТРАНССТРОЙ" **ИНН:** 0573003932

И в трех совместных проверках с Министерства строительства и ЖКХ РД (ООО "Стройтек" **ИНН:** 0542032034, ООО "КАПИТАЛСТРОЙ" **ИНН:** 0542036208; ООО "Ремстрой" **ИНН:** 0550005676,)

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



Все проверяемые организации в установленном порядке были ознакомлены с актами проверок и имели возможность представить свои замечания и возражения. Акты проверок рассмотрены и утверждены на заседаниях Контрольного комитета и подписаны Председателем Контрольного комитета.

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



За 2019 г. по результатам контрольных мероприятий проведено **22** заседания Контрольного комитета. На заседаниях контрольного комитета рассматривались:

- акты проверок членов Ассоциации, объяснения и возражения членов Ассоциации к актам проверок.;
- уведомления членов Ассоциации о фактических совокупных обязательствах членов СРО по договорам, заключенным на контрактной основе и материалов, приложенных к уведомлениям материалов;
- уведомления членов Ассоциации об устранении ранее выявленных нарушений;

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



По результатам рассмотрения актов проверок Контрольный комитет принимал решения об их утверждении, выработывал предложения члену Ассоциации об устранении выявленных нарушений и давал срок для их устранения, а также принимал решения о направлении материалов в Дисциплинарный комитет, если член Ассоциации в предоставленный срок нарушения не устранял. Таким образом, в отчетном периоде Контрольный комитет:

- выявил различные нарушения у **96** организаций;
- в **72** случаях дал членам Ассоциации срок для устранения выявленного нарушения, из них в **42** случаях нарушения были устранены;
- в **134** случаях направил материалы на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию (включая внеплановые проверки и за отсутствие отчета о деятельности организации за 2018г.);
- в **8** случаях материалы находятся в производстве Контрольного комитета.

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



Руководствуясь п.9 ст. 55.13 ГрК РФ Контрольный комитет рассмотрел информацию, выявленную в ходе мониторинга заключенных контрактов на конкурсной основе, предоставленную отделом информационных технологий. Установлено, что 21 организация - членов Ассоциации заключили контракты на конкурсной основе с превышением заявленного уровня ответственности. Всем им были направлены письма-предупреждения о нарушении ч.1 и ч. 3 ст. 55.8 и ч.3 ст. 55.16 ГрК РФ о допущении превышения заявленного уровня ответственности и о необходимости в 5-ти дневный срок произвести дополнительный взнос в компенсационные для увеличения своего уровня ответственности по КФ ВВ и ли ОДО до требуемого законом уровня.

В результате проведенной работы по состоянию за 2019г. 52 организации подняли уровень ответственности, из них по КФ ОДО - 42 организации, по КФ ВВ - 10 организаций.

# Деятельность Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



За 2019 года было проведено **19** заседаний Дисциплинарной комиссии, на котором рассматривались следующие вопросы:

- О применении мер дисциплинарного воздействия - в отношении **239** орг.
- О снятии меры дисциплинарного воздействия - в отношении **59** орг.

При этом вопросы о применении мер дисциплинарного воздействия рассматривались по материалам Контрольного комитета Ассоциации в связи с выявлением фактов нарушений членами Ассоциации требований Градостроительного кодекса и требований к соблюдению условий членства в Ассоциации СРО «ГССКФО».

# Деятельность Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»



В 2019 году Дисциплинарная комиссия применила к членам Ассоциации следующие меры дисциплинарного воздействия:

- вынесено Предписания об обязательном устранении выявленных нарушений - в отношении **1** организаций.;
- вынесено Предупреждение об обязательном устранении выявленных нарушений – в отношении **26** организаций.;
- Приостановлено право на осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства - в отношении **60** организаций;
- рекомендовано к исключению из членов Ассоциации - **37** организаций.

Определенную работу также провели:

**Общественная инспекция  
по контролю в сфере закупок**

**Комитет по профобразованию и  
охране труда**



# Мероприятия, проведенные в 2019 году:

- 30.01.2019 - Круглый стол "ОБСУЖДЕНИЕ МЕР ПО СНИЖЕНИЮ ТРАВМАТИЗМА НА ПРОИЗВОДСТВЕ И БЕЗОПАСНОСТИ РАБОТ НА ПРЕДПРИЯТИИ"
- 14.05.2019 - Научно практический семинар "Новости реформы ценообразования в строительстве. Ресурсный метод. Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Практика применения"
- 17.06.2019 - Региональный конкурс профессионального мастерства "Строймастер-2019"
- 19.06.2019 - Окружной этап конкурса профессионального мастерства "Строймастер-2019"
- 04.07.2019 - Круглый стол " ВНЕДРЕНИЕ СТАНДАРТОВ НОСТРОЙ НА ПРОЦЕССЫ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОКС И СИТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ОХРАНОЙ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ. СОВРЕМЕННЫЕ ХРИЗОТИЛЦЕМЕНТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ: КРОВЛИ, ФАСАДЫ, САЙДИНГИ, ТРУБЫ. СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ И КОММУНИКАЦИИ"



# Мероприятия, проведенные в 2019 году:

- 09.07.2019 - Совещание–Семинар с одним из крупных заказчиков РД - ГКУ "Дагестанавтодор" по вопросам применения законодательства о саморегулировании в строительстве
- 13.08.2019 - Обмен опытом с СРО "Тверское объединение строителей"
- 15.08.2019 - Научно-практический семинар "Эксперт СРО в области строительства"
- 17.08.2019 - Торжественное мероприятие, посвященное 10-летию юбилею Гильдии строителей СКФО
- 15.09.2019 - Конкурс среди Инженерно-технических работников членов СРО
- 3.10.2019 - Семинар-совещание с заказчиком ФГБУ "МИНИСТЕРСТВО МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ И СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН" по вопросам применения законодательства о саморегулировании в строительстве
- 04.10.2019 - Семинар-совещание с заказчиком - Дагестанский фонд капитального ремонта по вопросам применения законодательства о саморегулировании в строительстве



# Мероприятия, проведенные в 2019 году:

- 31.10.2019 - Совещание по контрольной деятельности в Гильдии строителей СКФО
- 21.11.2019 - Деловой визит к коллегам из Ставрополя
- 28.11.2019 - Семинар для сотрудников Госстройнадзора РД на тему: "МАСШТАБНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА"



# Мероприятия, в которых Ассоциация СРО «Гильдия строителей СКФО» принимала участие в 2019 году:



- 28.02.2019 - Чемпионат «Молодые профессионалы» WorldSkills Russia в Республике Дагестан 2019
- 12.03.2019 - Совещание в Минстрое РФ с членами Совета Национального объединения строителей
- 05.04.2019 - Окружная конференция СРО по СКФО
- 20.04.2019 - Серия круглых столов Национального объединения строителей перед съездом НОСТРОЙ
- 22.04.2019 - Всероссийский съезд саморегулируемых организаций - членов НОСТРОЙ
- 15.05.2019 - Круглый стол в ДГУНХ "Проблемы и перспективы развития строительной, землеустроительной и кадастровой деятельности"
- 24.05.2019 - Торжественное мероприятие посвященное Дню российского предпринимательства на площадке исторического парка «Россия – моя история»
- 01.06.2019 - Первый Северо-Кавказский форум по устойчивому развитию с участием ведущих федеральных экспертов по вопросам реализации Национальных проектов
- 11.06.2019 - Совещание заместителя Председателя правительства РФ Виталия Мутко с представителями застройщиков на площадке НОСТРОЙ

# Мероприятия, в которых Ассоциация СРО «Гильдия строителей СКФО» принимала участие в 2019 году:



- 26.06.2019 - Семинар промышленников с участием Главы РД Васильева В. А.
- 18.07.2019 - Обсуждение Стратегии развития строительной отрасли до 2030 г и исполнение Национального проекта "Жилье и городская среда": Опыт Белгородской области
- 06.08.2019 - Совещание у Уполномоченного по защите прав предпринимателей РД по вопросам давления на бизнес
- 03.09.2019 - Семинар ГКУ "Дагестанавтодор" с участием РОСТАВТОДОРа по безопасным и качественным дорогам
- 09.09.2019 - Совещание в Народном собрании по вопросам исполнения бюджета
- 22.09.2019 - Совещание по вопросам развития бизнеса в России в санатории "Каспий"
- 25.09.2019 - Участие в конференции Российский строительный комплекс. Повседневная практика и законодательство
- 26.09.2019 - Участие в семинаре "Юрист саморегулируемой организации в Москве"
- 11.10.2019 - Окружная конференция СРО по СКФО в Кисловодске
- 24.10.2019 - Круглый стол в Народном собрании по исполнению республиканского бюджета за 9 месяцев

# Мероприятия, в которых Ассоциация СРО «Гильдия строителей СКФО» принимала участие в 2019 году:



- 06.11.2019 - Участие в заседании Совета общественных объединений при Уполномоченном по защите прав предпринимателей
- 07.11.2019 - Участие в форуме "Строительная отрасль. Горизонт 2030"
- 20.11.2019 - Участие в урбанистическом форуме в музее "Россия- моя история"
- 02.12.2019 - Съезд Национального объединения строителей и круглые столы перед съездом
- 05.12.2019 - Руководство Гильдии приняло участие в 5 форуме Национальная система квалификаций России
- 10.12.2019 - Участие во Всероссийском антикоррупционном форуме ОНФ
- 12.12.2019 - Окружная конференция СРО по СКФО
- 17.12.2019 - Круглый стол в ДГТУ интеграция науки и образования и производства как основа инновационного развития региона
- 26.12.2019 - Участие в Бизнес-форуме «Дагестан. Стартовая площадка 2019 - 2020»

**Спасибо за внимание!**