



# Ассоциация СРО «Гильдия строителей СКФО»

Отчет Совета за 2018 год

г. Махачкала  
2019 год

# Деятельность Совета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

За отчетный период:

Советом Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» проведено **12** заседаний

Контрольным комитетом Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО» проведено **9** заседаний

Дисциплинарной комиссией в 2018 году проведено **11** заседаний, на которых рассматривалось 315 дела

# Деятельность Совета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

- Утверждены Планы работ Совета Ассоциации, специализированных органов Ассоциации на 2018 год;
- Рассмотрены отчеты о работе Исполнительного органа Ассоциации, комитетов и комиссий Совета Ассоциации;
- Приняты решения о приеме в члены Ассоциации и исключении членов из реестра СРО;
- Рассмотрены вопросы текущей деятельности СРО, относящиеся к компетенции Совета.

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

На заседаниях Контрольного комитета рассматривались:

- акты проверок членов Ассоциации, объяснения и возражения членов Ассоциации по результатам выявленных нарушений;
- уведомления членов Ассоциации о фактических совокупных обязательствах членов СРО по договорам, заключенным на контрактной основе и материалов, приложенных к уведомлениям.

## Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

За 2018 год Контрольным комитетом было выдано **65** экспертных заключений по результатам проверки организаций, подавших заявления о вступлении в члены Ассоциации.

В соответствии с Планом проверок на 2018 год были рассмотрены Акты проверок **456** организаций и проведен анализ видов нарушений и их причин. При этом **76** проверок были проведены с выездом на объекты, **380**-камеральные (документарные) проверки.

## Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 № 294 ФЗ п.4.4.13 и 14 ст. 9, представители КК совместно с КАО принимали участие:

- в 7 проверках, совместно с УГСН Минстроя РД, в следующих организациях: ООО «ССР», ООО «Юдас», ООО «Менеджмент», ООО «Архжилстрой», ООО «Исток», ООО «Зухраб», ПБОЮЛ ИП Абдулаев Сайгидали Гамзаевич

- в 5 проверках, совместно с Ростехнадзором, в следующих организациях: ООО «НАРТ» ООО СК «Югстройинвест», ООО «Дорсервис-09», ООО ХК «Трансстрой», ООО СК «ЭнергоПрогресс».

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

В ходе проверок за 2018 год:

у **250** организаций не выявлено нарушений.

у **206** организации выявлены различные нарушения.

По результатам проверок **193** организациям был установлен срок для устранения нарушений, из которых **105** организаций выявленные нарушения устранили в срок (**18** организаций заключили договор страхования, внесли в НРС двух специалистов **87** организаций)

Материалы в отношении организаций, не устранивших нарушения в установленные КК срок, переданы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии для принятия мер дисциплинарного воздействия.

Всего зафиксировано **725** нарушений.

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

**Основные виды нарушений, выявленные в результате выездных проверок:**

- Отсутствие исполнительной документации в полном объеме, результатов экспертного заключения на инженерные изыскания и проектно-сметную документацию, ППР на отдельные виды работ, договоров заключенных с аккредитованными строительными лабораториями, входного контроля за поставляемыми строительными материалами и конструкциями.
- Отсутствие повышения квалификации специалистов и рабочих по системе Ростехнадзора, информационных щитов на строительной площадке, геодезического контроля (исполнительных геодезических схем (ГОСТ 51872-2002));
- Отсутствие стандартов НОСТРОЙ на правила производства работ, специалистов по организации строительства включенных в Национальный реестр специалистов;



# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

## Основные виды нарушений, выявленных по выездным проверкам:

- Отсутствие системы охраны труда и специалистов по охране труда, результатов специальной оценки условий труда, инструкций по охране труда и технике безопасности, уголка по охране труда и технике безопасности;
- Отсутствие приказов о назначении ответственных лиц:  
по противопожарной безопасности;  
по электробезопасности;  
по грузоподъёмным механизмам и машинам;  
по промышленной безопасности.
- Работники не обеспечены специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты;
- Допускаются нарушения правил по технике безопасности непосредственно на строительных площадках, особенно при производстве работ на высоте.
- Отсутствие исполнительных геодезических схем (ГОСТ 51872-2002)

# Деятельность Контрольного комитета Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

Факты причинения вреда третьим лицам членами Ассоциации за 2018 год выявлены через средства массовой информации.

1. По материалам, размещенным в СМИ 17.10.2018г. при разработке котлована под строительство 16-ти этажного жилого дома по адресу РД, г. Махачкала, ул. Ермошкина 115, членом Ассоциации - ООО "ЭВЕРЕСТ" ИНН: 0573008360 произошло обрушение стены 2-х этажного жилого дома, расположенного по данному адресу, в непосредственной близости к строящему объекту.

2. По материалам, размещенным в СМИ 11.12.2018г.(РИА «Дагестан»), член Ассоциации - ООО "СТ-СТРОЙ"( ИНН: 0545027392, ОГРН: 1140545000518) выполнял СМР по строительству 12-ти этажного многоквартирного жилого дома в г. Каспийске. В ходе выполнения работ по кладке облицовки дома, рабочий, потеряв равновесие, упал с 5-го этажа и получил тяжелые телесные повреждения, от которых скончался на месте.

3. На объекте «Строительство путепровода на 35 км автомобильной дороги Махачкала-Буйнакск-Леваши-В. Гуниб» произошло обрушение автомобильного моста в г. Буйнакск, строительство которого осуществлял член Ассоциации - ООО Муниципальное предприятие "Сагринский строительно-монтажный участок" ( ИНН: 0509001670).

# Деятельность Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

Дисциплинарной комиссией (ДК) в 2018 году проведено **11** заседаний, на которых рассматривалось **315** дел (в 2017г - 74 дела) в отношении около **300** членов Ассоциации ( в 2017г - 39 организаций), (с учетом того, что некоторые организации рассматривались более одного раза).

На заседаниях ДК рассматривались материалы о следующих нарушениях требований к условиям членства в Ассоциации СРО «ГС СКФ»:

-неоднократные нарушения требований Гр.К РФ и внутренних нормативных документов к членству в Ассоциации и неуплата членских взносов - в отношении **112** организаций;

- непредставление отчетов о деятельности за 2017г. и уведомлений о совокупном размере фактических обязательств по договорам заключенным на конкурсной основе к 1 марта 2018г. - в отношении **203** организаций.

# Деятельность Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

В 2018 году Дисциплинарная комиссия применила к членам Ассоциации следующие меры дисциплинарного воздействия:



**Спасибо за внимание!**