

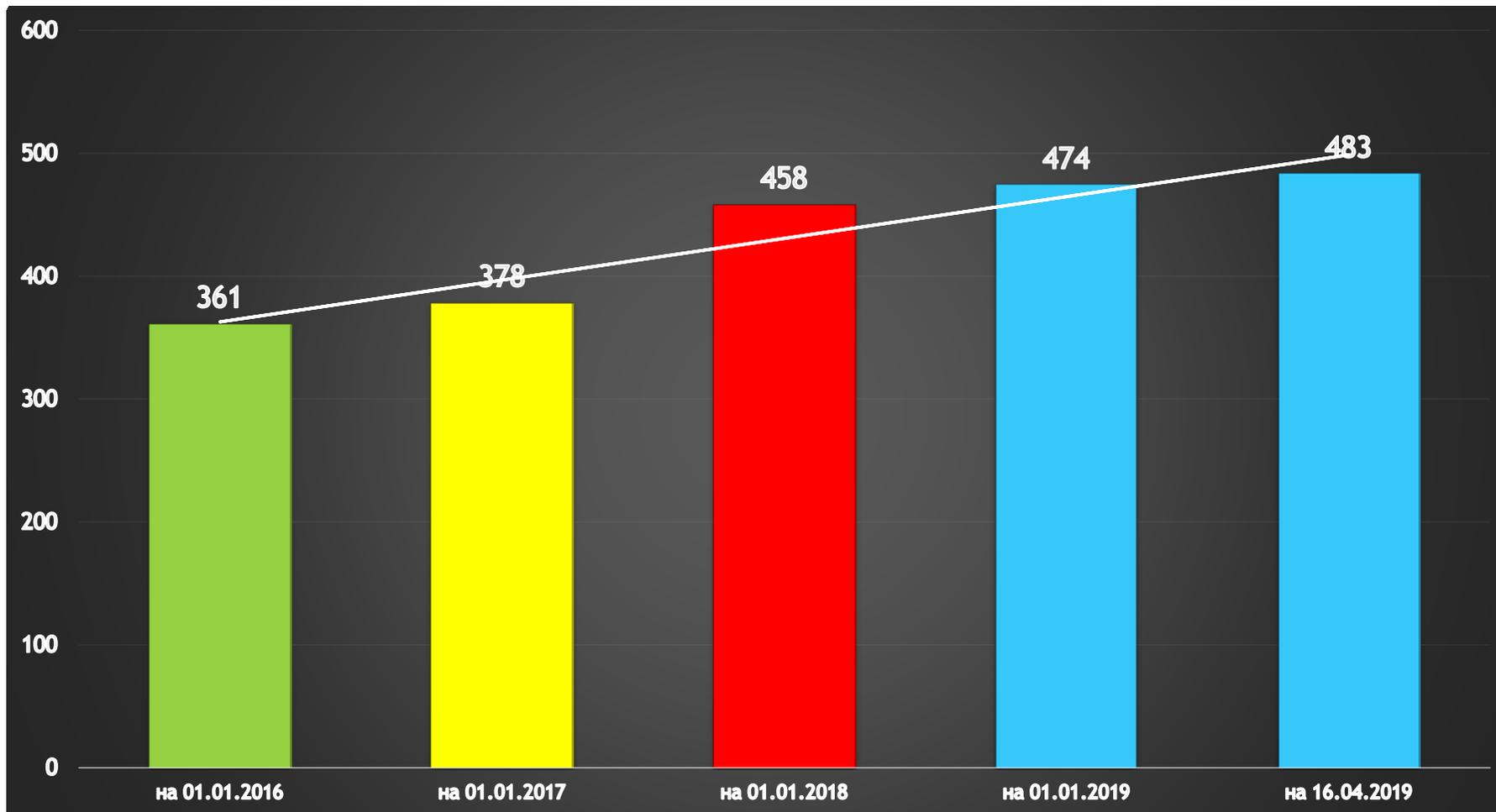


Ассоциация СРО «Гильдия строителей СКФО»

Отчет Генерального директора за 2018 год

г. Махачкала
2019 год

Изменение количества членов СРО Ассоциации «ГС СКФО» с 2016г. по 2019 г.



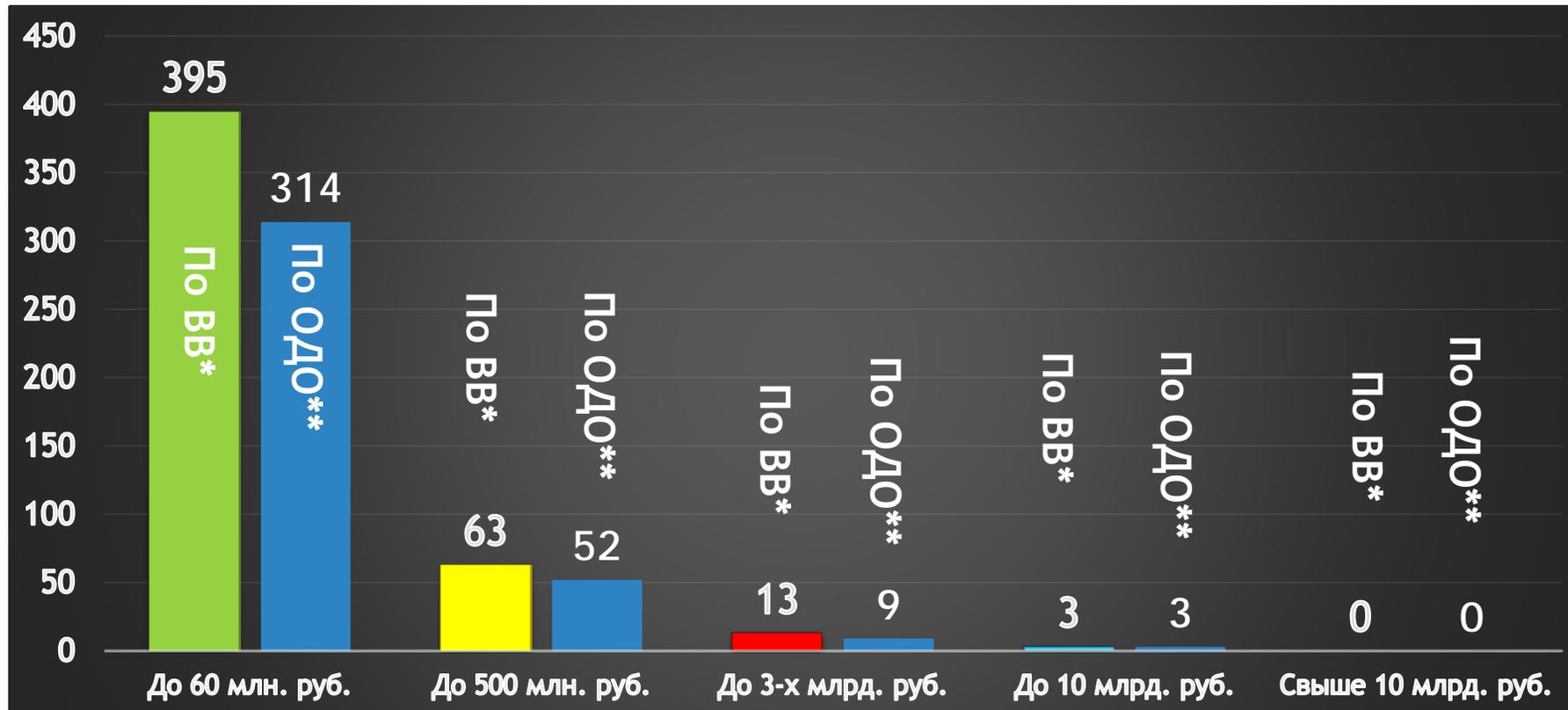
Вступление, добровольный выход и исключение из реестра СРО с 2017г. по 2018 г.



*Членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только ИП и (или) ЮЛ, зарегистрированные в том же субъекте РФ, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, за исключением:

- 1) иностранных юридических лиц;
- 2) случая, если на территории субъекта РФ, в котором зарегистрированы ИП или ЮЛ, отсутствует зарегистрированная саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство, и соответствующая требованиям, предусмотренным [частью 3 статьи 55.4 Град. Кодекса](#).

Структура членов - генеральных подрядчиков в зависимости от объема СМР с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.



* Компенсационный фонд возмещения вреда

** Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

За отчетный период (с 01.01.2018 по 31.12.2018) Исполнительным органом Ассоциации выдано по заявлениям членов Ассоциации **581** выписок из Реестра СРО. В госзакупках за отчетный год участвовали **223** организации, госконтракты заключили **164** организации на общую сумму **14 733 770 058.50**.

За этот период по результатам проведенного мониторинга установлено, что из **164** организаций, признанных победителями торгов и с которыми подписаны контракты: **139** организации имели выписки из Реестра СРО; **25** организаций не обращались за выпиской (участвовали и подписали контракты в нарушение закона).

Напоминаем, что выписка из Реестра СРО является единственным документом, подтверждающим членство строительной организации в Реестре СРО, и для получения которого важно привести ваши строительные организации в соответствие требованиям законодательства и внутренним документам Ассоциации.

За период с 01.01.2019 по 17.04.2019 года выдано ещё **204** выписок из Реестра СРО. Информационно-аналитический отдел Ассоциации проводит постоянный мониторинг рынка строительных услуг и тендерных площадок на предмет заключения контрактов членами Ассоциации.

Анализ Национального реестра специалистов на 01.03.2018

По состоянию на 17.04.2018 г. принято порядка **1200** заявлений для включения в Национальный реестр специалистов. По результатам рассмотрения комиссией НОСТРОЙ указанных заявлений в Национальный реестр специалистов включены **841** специалистов по организации строительства.

Из **483**
организаций-
членов
Ассоциации:



- **74,1 %** соответствуют минимальным требованиям 372-ФЗ
- **26,9 %** не соответствуют минимальным требованиям 372-ФЗ
- **12,6 %** заявили одного специалиста в НРС
- **1,7 %** в режиме ожидания решения комиссии НОСТРОЙ

КОНТРОЛЬНО-АНАЛИТИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Основные виды нарушений, выявленные в ходе проверок:

1. отсутствие исполнительной документации в полном объеме;
2. отсутствие результатов экспертного заключения на инженерные изыскания и проектно-сметную документацию;
3. отсутствие ППР на отдельные виды работ;
4. отсутствие испытательных строительных лабораторий или заключенных договоров с аккредитованными лабораториями;
5. отсутствие входного контроля за поставляемыми строительными материалами и конструкциями;
6. отсутствие повышения квалификации специалистов и рабочих по системе Ростехнадзора;
7. отсутствуют информационные щиты на строительной площадке;
8. не проведена специальная оценка условий труда;
9. отсутствие исполнительных геодезических схем (ГОСТ 51872-2002);
10. отсутствие стандартов НОСТРОЙ на правила производства работ;
11. отсутствие договора страхования гражданской ответственности;
12. отсутствие геодезического контроля;
13. отсутствие специалистов по организации строительства в Национальном реестре специалистов
14. отсутствие системы охраны труда и специальной оценки условий труда;
15. работники не обеспечены специальной одеждой, специальной обувью, и другими средствами индивидуальной защиты;



Отчеты в РОСТЕХНАДЗОР и НОСТРОЙ



В 2018 г. подготовлены и направлены 87 отчета о принятых решениях Советом Ассоциации, Общим собранием членов Ассоциации, а также сведения о проведенных и запланированных проверках членов Ассоциации.



Компенсационные фонды СРО

По состоянию на 31 декабря 2018 года:

Компенсационный фонд возмещения вреда составляет **98 126 522** рублей;

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет **288 795 848** рублей.

Суммарный объем компенсационных фондов составляет **386 922 370** рублей.

Об информационной деятельности за 2018 год

Ассоциация в отчетном периоде принимала активное участие в процессе совершенствования института саморегулирования. На нашем сайте www.gilds.ru освещались события и изменения, имеющие актуальное значение для Ассоциации и его членов, равно как и для всего профессионального сообщества.

Продолжалась работа по поддержанию сайта Ассоциации в актуальном состоянии:

- в постоянном режиме ведется работа по информационной открытости, в соответствии с нормативно-правовыми актами в области саморегулирования. На сайте в ежедневном режиме размещаются новости в области строительства, саморегулирования, деятельности Ассоциации и др.
- За 2018 год на сайте размещено в общем **242** новостей, включая анонсы и объявления, из них **54** новостей о деятельности Ассоциации.
- Ведется работа в социальной сети Facebook, в которой публикуются все новостные материалы Ассоциации.
- На сайте Ассоциации ведется раздел «Законодательство», куда заносятся все принятые нормативные правовые акты и нормативно-технические документы в строительной отрасли.

Освещение деятельности Ассоциации в СМИ

За текущий отчетный период было опубликовано 16 публикаций в СМИ, из них:

10 публикаций в газете «Дагестанская правда»;

6 публикаций на портале «РИА «Дагестан»

1- журнал «Проджи»

1- Российская газета

1 – журнал «Вестник»

1- журнал «Строительная орбита»

1- Общественно-политический еженедельник «Махачкалинские известия»

1 – газета «Черновик»

Мониторинг деятельности Ассоциации

- На постоянной основе проводится мониторинг результатов электронных аукционов и конкурсов на заключение государственных и муниципальных контрактов на строительные работы организациями – членами Ассоциации в информационных системах kontur-focus.ru и zakupki.gov.ru. Результаты заносятся в базу данных Ассоциации.
- В ежеквартальном режиме проводится мониторинг и анализ официального сайта Ассоциации на соответствии требованиям законодательства РФ и внутренним документам Ассоциации.

Соглашения о сотрудничестве

- Соглашение о сотрудничестве с Государственным профессиональным образовательным бюджетным учреждением «Колледж архитектуры и строительства»;
- Соглашение о сотрудничестве с Министерством труда и социального развития Республики Дагестан;
- Соглашение о сотрудничестве и взаимодействии с Уполномоченным по защите прав предпринимателей РД.

Спасибо за внимание!