

Утверждено
Общим собранием членов
НП СРО «ГС СКФО»
Протокол №15
от 12 апреля 2012 г.

Требования

**добровольного страхования имущества членов
Некоммерческого партнерства Саморегулируемая
организация «Гильдия строителей Северо-Кавказского
федерального округа»
(НП СРО «ГС СКФО»)**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования разработаны в соответствии с п.4. ч.12 ст.55.5. Градостроительного Кодекса РФ и действующим законодательством Российской Федерации.

Настоящие Требования регулируют отношения, возникающие между Страховщиком и Страхователем по поводу добровольного страхования имущества членов НП СРО «ГС СКФО» (далее -Партнерство) от повреждения или утраты имущества в результате наступления страхового события.

1.2. По договору имущественного страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить Страхователю причиненные вследствие этого события убытки их имущественным интересам (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

1.3. Договор имущественного страхования члена Партнерства должен быть заключен со страховой организацией, соответствующей следующим требованиям:

- наличие у страховой организации действующей лицензии на осуществление страховой деятельности, выданной в установленном порядке, дающей право на осуществление страхования имущества юридических лиц;

- наличие соответствующих Правил страхования, принятых и утвержденных в соответствии с Гражданским кодексом РФ и Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

1.4. Страхователи – юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации.

Страхователи вправе при заключении договоров назначить юридических лиц (Выгодоприобретателей) для получения страховых выплат по договорам страхования, а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая.

Выгодоприобретатель не может осуществлять свои права по договору страхования без согласия Страхователя. Обязанности Страхователя, перечисленные в настоящих Требованиях, распространяются в равной мере и на Выгодоприобретателя. Невыполнение (ненадлежащее выполнение) влечет за собой те же последствия, что и невыполнение (ненадлежащее выполнение) их Страхователем.

1.5. Не допускается страхование противоположных интересов.

1.6. Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе (Выгодоприобретателе) и его имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

2. Объект страхования.

2.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, распоряжением, использованием имуществом, вследствие его повреждения или уничтожения.

2.2. Если иное не предусмотрено договором страхования, на страхование принимаются:

- а) здания и сооружения;
- б) технологическое оборудование;
- в) сырьё и материалы;
- г) мебель и оргтехника;
- д) отделка помещений;
- д) товары на складах.

2.3. Объект страхования считается застрахованным только в тех случаях, когда договором страхования оговорен объект и место страхования.

Если застрахованный объект страхования изымается с места страхования, страховая защита прекращается.

3. Страховые суммы

3.1. Страховая сумма не может превышать действительной стоимости застрахованного имущества на момент заключения договора страхования (страховой стоимости). Сторон не могут оспаривать страховую стоимость имущества, определенную в договоре страхования, за исключением случаев, когда Страховщик докажет, что он был намеренно введен в заблуждение Страхователем (Выгодоприобретателем). Страховая сумма определяется исходя из действительной стоимости имущества, подлежащего страхованию, за вычетом износа. Действительная стоимость рассчитывается исходя из цен, действующих на дату заключения договора страхования.

3.2. Действительная стоимость определяется:

- а) для оборудования, машин, инвентаря – исходя из суммы, необходимой для приобретения предмета, полностью аналогичного объекту страхования, за вычетом износа;
- б) для зданий и сооружений - стоимостью строительства полностью аналогичного здания, являющегося предметом договора страхования, в данной местности с учетом износа и его эксплуатационно-технического состояния;
- в) для товаров, изготавливаемых Страхователем (как незавершенных производством, так и готовых) – издержками производства, необходимыми для повторного изготовления предметов, являющихся объектами страхования, но не выше их продажной цены;
- г) для товаров, которыми Страхователь торгует, а также для сырья, закупленного

Страхователем – их стоимости по ценам, необходимым для повторной их закупки, но не свыше цены, по которым они могли бы быть проданы на момент заключения договора страхования.

3.3. Страховая сумма по каждому застрахованному объекту должна соответствовать его действительной стоимости.

3.4. Если страховая сумма, установленная в договоре страхования, окажется меньше действительной стоимости застрахованного объекта на момент заключения договора страхования, сумма убытка и расходы выплачиваются пропорционально соотношению страховой суммы и действительной стоимости застрахованного объекта.

Соответствие страховых сумм действительной стоимости устанавливается отдельно по каждому застрахованному объекту или совокупности объектов, указанных в страховом полисе.

3.5. Если страховая сумма, определенная договором страхования, превышает страховую стоимость имущества, то договор страхования является недействительным в силу закона в той части страховой суммы, которая превышает действительную стоимость имущества на момент заключения договора.

3.6. Во всех случаях выплаты страхового возмещения по убыткам не должны в целом превышать страховую сумму.

3.7. После выплаты страхового возмещения страховая сумма уменьшается на величину выплаченного возмещения. Уменьшение страховой суммы производится со дня выплаты страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет право за дополнительный взнос восстановить первоначальные страховые суммы.

4. Страховой случай, виды рисков и объем страховой ответственности.

4.1. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховое возмещение Страхователю (Выгодоприобретателю).

4.2. По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, Страховщик предоставляет Страхователю (Выгодоприобретателю) страховую защиту на случай повреждения или утраты имущества, находящегося в месте страхования, при наступлении страховых случаев по группам рисков которые должны быть оговорены в договоре страхования.

4.3. По желанию Страхователя имущество может быть застраховано по отдельным группам рисков.

4.4. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза, которая различается на условную и безусловную.

При условной франшизе Страховщик освобождается от ответственности за убыток, если его размер не превышает франшизу.

При безусловной франшизе ответственность Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

5. Порядок заключения и прекращения договора страхования.

5.1. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя.

Заявление должно содержать все необходимые сведения (перечень) о заявляемых на страхование объектах и предметах. После передачи Страховщику заявление становится частью договора страхования.

5.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества. По усмотрению Страховщика

договор страхования может заключаться с осмотром и с составлением описи имущества.

5.3. Договор страхования вступает в силу и ответственность Страховщика наступает со дня уплаты Страхователем страховой премии или первого ее взноса в порядке, предусмотренном настоящими Требованиями, если договором не предусмотрено иное. Договор страхования удостоверяется выдачей страхового полиса.

5.4. Порядок прекращения Договора страхования должен быть оговорен в договоре страхования.

5.5. Согласно гражданскому законодательству Российской Федерации при заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Требований страхования с учетом изменений в законодательстве РФ.

6. Страховая премия и страховые взносы.

6.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные договором страхования.

6.2. При определении размера страховой премии Страховщик применяет разработанные им и согласованные с федеральным органом исполнительной власти по надзору за страховой деятельностью тарифы, определяющие премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска.

6.3. Страховая премия по договору страхования может быть уплачена Страхователем единовременно или в рассрочку наличными деньгами или безналичным расчетом. Порядок уплаты страховой премии определяется в договоре страхования.

Днем уплаты страховой премии (взноса) считается:

при безналичной оплате – день поступления денежных средств на счет Страховщика;

при наличной оплате – день уплаты премии (взноса) наличными деньгами в кассу Страховщика.

6.4. Если договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, договором могут быть определены последствия неуплаты в установленные сроки очередных страховых взносов.

6.6. Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

7. Сроки страхования

7.1. Договор страхования заключается на срок 1 год. Возможно заключение договоров страхования на срок менее 1 года (краткосрочных договоров).

8. Порядок определения размера ущерба и страхового возмещения, выплата страхового возмещения.

8.1. Под ущербом понимается стоимость похищенного имущества и (или) утраченная стоимость уничтоженного (поврежденного) имущества в результате страхового случая.

8.2. При наступлении страхового случая размер ущерба и суммы страхового возмещения определяется Страховщиком:

а) при отсутствии разногласий между сторонами по размеру причиненного убытка и сумме страхового возмещения – на основании документов, представленных Страхователем (справок, счетов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы), а также документов компетентных органов о фактах и последствиях причинения вреда;

б) в случае разногласий между сторонами разрешаются судом, арбитражным или третейским судами в соответствии с их компетенцией.

8.3. При наступлении страхового случая возникший ущерб определяется с учетом стоимости пострадавшего имущества на момент наступления страхового случая с составлением страхового акта по установленной форме в присутствии Страхователя в 3-х дневный срок после получения заявления Страхователя при условии, что Страхователем будут предоставлены все необходимые документы.

8.4. Каждая из сторон вправе потребовать проведения независимой экспертизы, которая проводится за счет требующей стороны. Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на Страхователя.

8.5. Основой для определения суммы страхового возмещения является действительная стоимость застрахованного имущества на дату заключения договора за вычетом износа (см. п.3.2.).

8.6. Страховое возмещение выплачивается:

а) при полной гибели имущества – в размере его действительной стоимости, за вычетом стоимости имеющихся остатков, но не выше страховой суммы;

б) при частичном повреждении имущества – в размере восстановительных расходов.

8.7. Договор страхования, по которому выплачено страховое возмещение, сохраняет силу до конца указанного в нем срока в размере разницы между страховой суммой, обусловленной договором, и суммой выплаченного возмещения.

8.8. Страхователь, которому было возвращено похищенное имущество, обязан в двухмесячный срок вернуть Страховщику полученное за него страховое возмещение за вычетом расходов на восстановление похищенного имущества. При невыполнении этого условия Страховщик предъявляет иск к Страхователю с взысканием штрафных санкций в виде уплаты процентов за пользование чужими средствами в размерах не менее действующих на момент предъявления иска.

8.9. Страховщик производит выплату страхового возмещения (или сообщает об отказе в выплате) в 5-ти дневный срок (за исключением выходных и праздничных дней) после получения всех необходимых документов по страховому случаю.

Если страховая выплата не произведена в установленный срок, Страховщик несет ответственность перед Страхователем согласно действующему законодательству.

8.10. После выплаты страхового возмещения к Страховщику переходит право суброгации – право на предъявление регрессного иска к лицу, причинившему ущерб или к лицу, которое несет материальную ответственность за возникший ущерб, в пределах выплаченной суммы.

8.11. При появлении в течение срока исковой давности дополнительных факторов, определяющих необоснованность выплаченной Страхователю суммы, она должна быть возвращена Страховщику в 5-ти дневный срок.

8.12. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если:

а) к моменту наступления страхового случая страховой взнос или его часть не были оплачены в установленные договором сроки;

б) Страхователем или Выгодоприобретателем совершено умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи со страховым случаем;

в) Страхователь не принял мер к спасению или сохранению имущества;

г) Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об объекте страхования;

д) Страхователь получил соответствующее возмещение ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба.

8.13. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

а) если у него имеются сомнения в правомочности Страхователя (Выгодоприобретателя) на получение страхового возмещения – до тех пор, пока не будут представлены необходимые

доказательства;

б) если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя или его уполномоченных лиц и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению убытка – до окончания расследования.

9. Недействительность договора страхования.

9.1. Договор страхования считается недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным в Гражданском Кодексе Российской Федерации.

Договор страхования также может быть признан недействительным в случаях, если он ставит Страхователя в худшее положение по сравнению с тем, которое предусмотрено законодательством Российской Федерации.

9.2. Договор страхования также признается недействительным если он заключен после страхового случая или объектом страхования является имущество, подлежащее конфискации на основании вступившего в законную силу соответствующего решения суда.

9.3. Договор страхования признается недействительным судом, арбитражным или третейским судами.

10. Рассмотрение споров.

10.1. Споры, вытекающие из договора страхования, разрешаются третейским судом при НП СРО «ГС СКФО» в соответствии с их компетенцией.

10.2. Право на предъявление претензий к Страховщику сохраняется в течение срока исковой давности, предусмотренного действующим законодательством Российской Федерации, начиная со дня наступления страхового случая.