

Отчет Генерального директора Ассоциации СРО «Гильдия строителей СКФО»

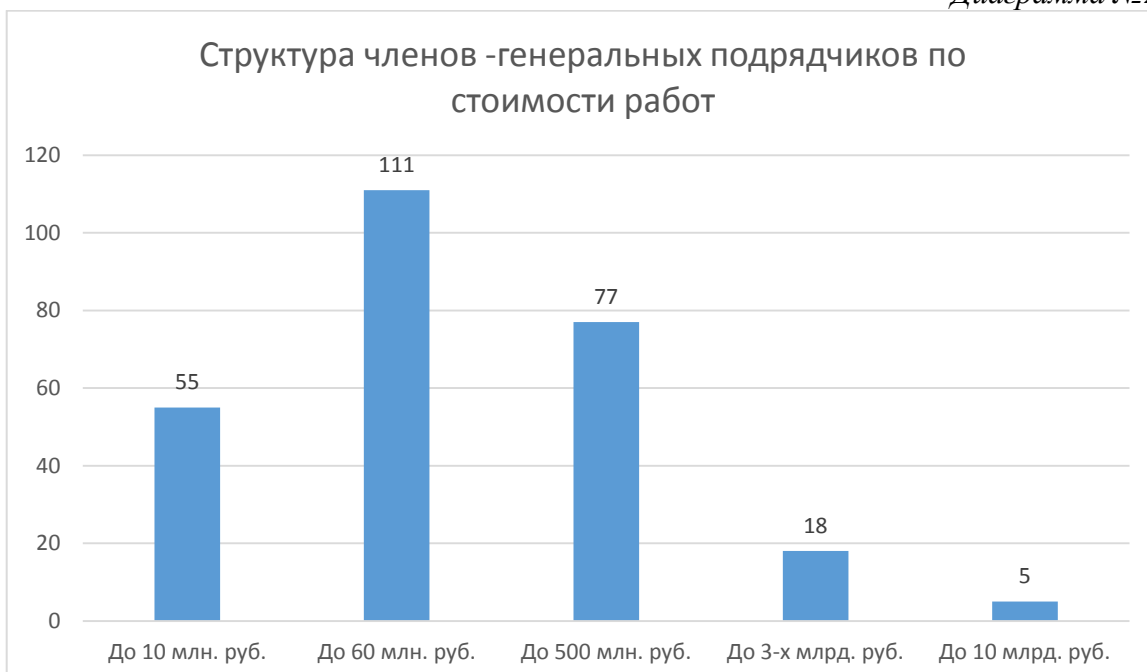
О административно-правовой деятельности

По состоянию на 23.03.2017 членами СРО Ассоциации «Гильдия строителей СКФО» являются **378** организаций. По сравнению 2015 года (общее количество членов на 01.01.2016 составляет 361 организаций) с 2016 годом (общее количество членов на 01.01.2017 составляет 381 организаций) наблюдается небольшое увеличение количества членов (см. Диаграмма №1).



По состоянию на 01.01.2017 года **266** организаций имели допуски на 33 группу видов работ «РАБОТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПРИВЛЕКАЕМЫМ ЗАСТРОЙЩИКОМ ИЛИ ЗАКАЗЧИКОМ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ (ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПОДРЯДЧИКОМ)».

Структура членов по стоимости работ, которые организации Ассоциации могут выполнять по одному договору, выглядит следующим образом: (см. Диаграмма №2)



Вступление и предоставление допуска.

В 2016 году в члены Ассоциации были приняты **83** организации. Их принадлежность к региону места нахождения, а также информация о принятии в члены в связи со вступлением или переходом из другого СРО можно рассмотреть в Диаграмме №3.



Добровольный выход и исключение.

В отчетном периоде из состава членов СРО Ассоциации «Гильдия строителей СКФО» были исключены **61** организации.

- **16** из них написали заявления о добровольном выходе, в том числе **6** организаций указали причину – в связи с переходом в другое СРО.
- **45** организаций были исключены из членов, из них:

- решениями Общего собрания - 14 организаций;
- решениями Совета – 31 организация.

Информация об этом представлена на диаграмме №4.

Диаграмма №4

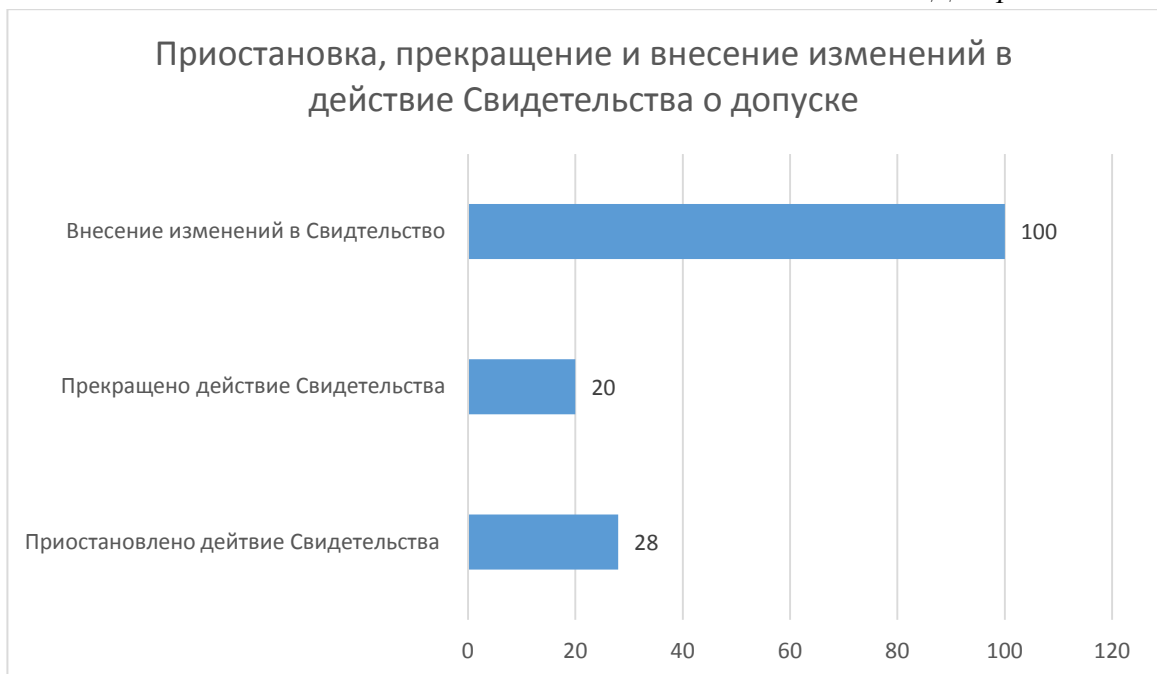


Приостановка и прекращение действия Свидетельства.

В 2016 году решениями Совета Ассоциации **28** организациям приостановлено действие Свидетельств о допуске. Данная мера дисциплинарного воздействия была применена в связи с несоблюдением членами Ассоциации требований к выдаче Свидетельств о допуске. Прекращено действие Свидетельств о допуске у **20** организаций. (Диаграмма №5)

Внесение изменений в Свидетельства о допуске.

За отчетный период в общей сложности было внесено **100** изменений в Свидетельства о допуске. Наиболее распространенными причинами были: изменения в связи с расширением перечня видов работ на особо опасные и технически сложные объекты, на работы по организации строительства, а также сокращение видов работ. (Диаграмма №5)



Контрольная деятельность.

В соответствии с утвержденным планом проверок было проверено **304** организаций из **364** запланированных, из них не были проверены **60** организаций в связи с их добровольным выходом, либо исключением из членов Ассоциации или в связи с прекращением действия Свидетельства.

В 2016 году проверки организаций проводились в документальной форме:

В результате проведенных проверок у **65** (21% от общего количества проверенных членов) организаций замечаний не выявлено. У остальных **239** членов Ассоциации были выявлены следующие основные нарушения, представленные в диаграмме №6 в процентах:

Диаграмма №6



Были проведены 4 внеплановые проверки:

- Письмо РОСТЕХНАДЗОРА о выявленных нарушениях ООО «Дагнотех» от 18.10.2016г. № 3872-В/6/6.3
- Письмо РОСТЕХНАДЗОРА о выявленных нарушениях ООО СК«НОВОТЭК» от 24.10.2016г. №3915-В/6/6.3
- Одна проверка была проведена по решению Совета
- Одна проверка была проведена по информации в СМИ о грубом нарушении техники безопасности на строящемся объекте члена Ассоциации.

Отчеты в РОСТЕХНАДЗОР и НОСТРОЙ

В 2016 г. подготовлены и направлены 90 отчетов о принятых решениях Советом Ассоциации, Общим собранием членов Ассоциации, а также сведения о проведенных и запланированных проверках членов Ассоциации. (см. Диаграмма №7) Из них:

НОСТРОЙ – 48

РОСТЕХНАДЗОР – 42

Диаграмма №7



Об информационной деятельности.

СРО Ассоциация «Гильдия строителей СКФО» в отчетный период активно участвовало в процессе совершенствования института саморегулирования. На нашем сайте www.gilds.ru освещались события и изменения, имеющие актуальное значение для Ассоциации и его членов, равно как и для всего профессионального сообщества.

Продолжалась работа по поддержанию сайта Ассоциации в актуальном состоянии:

- в ежедневном режиме велась и ведется работа в соответствии с нормативно-правовыми актами в области саморегулированию по информационной открытости. На сайт в ежедневном режиме размещаются новости в сфере строительства и ЖКХ, новости Ассоциации.
- За 2016 год на сайте размещено в общем включая анонсы и объявления 439 новостей, из них 89 новостей Ассоциации.
- Ведется работа в социальной сети Facebook, в которой публикуются все новостные материалы Ассоциации.
- Были поданы заявки на участие в Национальном конкурсе «Практическое саморегулирование-2016» (Организатор- ТПП РФ) в номинациях: «Лучший сайт СРО», « Лучшая SMM стратегия развития в сфере саморегулирования». По результатам участия Ассоциация заняла 4-е место в номинации «Лучший сайт СРО».
- На сайте Ассоциации ведется раздел «Законодательство», куда заносятся все принятые нормативно-технические документы в строительной отрасли.

Освещение деятельности Ассоциации в СМИ

За текущий отчетный период было опубликовано 33 публикации в СМИ, из них:

Информационное агентство РИА «Дагестан» - 14 публикаций:

- Снижение административных барьеров в строительной сфере обсудили на Общественно-консультативном совете при УФАС
- Али Шахбанов: «Для решения поставленных Главой Дагестана задач необходимо консолидировать усилия всех заинтересованных в развитии стройкомплекса сторон»
- Более половины всех лифтов в многоквартирных домах Дагестана отработали свой срок службы – Госжилинспекция по РД
- Экономический совет при Главе РД обсудил перспективы развития сектора малых ГЭС и возобновляемых источников энергии
- Годовое собрание членов Гильдии строителей СКФО провели в Махачкале
- Вопросы создания студенческих отрядов для временного

трудоустройства в строительных компаниях обсудили в Гильдии строителей СКФО

- Вопросы обеспечения качества строительных материалов обсудили на круглом столе в Махачкале
- Руководитель Гильдии строителей СКФО принял участие в круглых столах по ключевым темам строительной отрасли в Москве
- Современные направления и перспективы развития строительного комплекса республики обсудили на III Межрегиональной выставке «ДАГСТРОЙЭКСПО – 2016»
- Изменения градостроительного законодательства обсудили на собрании Гильдии строителей СКФО
- Вопросы формирования кадрового потенциала Дагестана обсудили в рамках чемпионата «Молодые профессионалы»
- Сейсmobезопасность стала предметом обсуждения на журналистской игровой площадке
- Представители Гильдии строителей СКФО принимают участие в форуме «Деловая Ингушетия – 2016» в Назрани
- Форум молодёжных трудовых отрядов пройдет в Дагестане

Газета «Дагестанская правда» - 14 публикаций:

- Лифт становится опасным
- Экономике без энергетики и экологии не бывает
- Нужна консолидация усилий
- «Гильдия строителей СКФО» поможет в проведении Worldskills Russia в Дагестане
- «ДагстройЭКСПО-2016»: плоды материализации
- Определились чемпионы соревнований WorldSkills Russia
- Праздник для профессионалов
- «ДагстройЭКСПО-2016». Завтра – открытие
- Любимое занятие – строить
- И скверам место, и паркам простор
- Молодые строители Дагестана находят работу
- Закон так гласит
- Их работа – найти работу для тебя
- В Дагестане состоится Первый республиканский «Форум молодёжных трудовых отрядов»

Газета «Черновик» - 2 публикации:

- Вниманию руководителей строительных организаций и индивидуальных предпринимателей в сфере строительства!
- В новых домах, построенных по программе переселения из аварийного жилья в Махачкале, продолжают находить нарушения.

Сотрудничество с передачей «Жилой мир» на канале РГВК-Дагестан. Подготовлены 3 выпуска передачи, в том числе 1 передача в офисе СРО Ассоциации «Гильдия строителей СКФО».

По контролю и мониторингу деятельности ассоциации

1. Проведен мониторинг результатов электронных аукционов на заключение государственных и муниципальных контрактов на строительные работы организациями – членами Ассоциации в информационных системах kontur-focus.ru и zakupki.gov.ru. Результаты заносятся в базу данных Ассоциации.
2. Проводилась работа по мониторингу и сбору информации о причинении вреда третьим лицам членами Ассоциации. За 2016 г таких фактов не выявлено.
3. В ежеквартальном режиме проводился мониторинг и анализ официального сайта Ассоциации на соответствии требованиям законодательства РФ и внутренним документам Ассоциации.

Участие в конференциях, семинарах, круглых столах, форумах, заседаниях рабочих групп и совещаниях проводимых, органами власти субъектов и НОСТРОЙ по вопросам саморегулирования, контроля и технического регулирования в строительстве.

1. III Межрегиональная строительно-архитектурная выставка-форум «Дагстройэкспо-2016»
2. Чемпионат Worldskills Dagestan-2016
3. Круглый стол на тему «Актуальные вопросы развития кадрового потенциала строительной отрасли Республики Дагестан»
4. Круглый стол на тему: «Качество строительных материалов – основа обеспечения безопасности объектов капитального строительства»

5. II Республиканский форум промышленников и предпринимателей «Инженерная модернизация — основа новой экономики»
6. Национальный конкурс профессионального мастерства «СТРОЙМАСТЕР - 2016»
7. Всероссийская научно-техническая конференция "Современные строительные технологии и материалы"
8. Семинар на тему: Проблемы контроля качества в производстве строительных материалов и технологии монолитного железобетона
9. Конкурс профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства (СКФО)
10. Круглый стол «Как содержать лифты в доме, чтобы они не падали?»
11. Общероссийский проект «Убитые дороги» (ОНФ)
12. Общественный контроль состояния муниципальных автомобильных дорог совместно с ОНФ

Соглашения о сотрудничестве.

1. Соглашение о сотрудничестве с Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РД-2016
2. Соглашение о сотрудничестве с Ассоциацией "Развитие Северного Кавказа"