**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**

**МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ**

**«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА» (АССОЦИАЦИЯ СРО МООР «ГС СКФО»)**

**УТВЕРЖДЕНО**

Решением Общего собрания членов Ассоциации СРО МООР

«Гильдия строителей СКФО» Протокол № 29 от 18.04.2024 г.

Приоритетные направления деятельности Ассоциации «Гильдия строителей СКФО»

на 2024 – 2025 годы

**МАХАЧКАЛА – 2024**

**ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ СРО МООР "ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СКФО"**

Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (в том числе памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, вследствие недостатков работ, которые выполняются членами Ассоциации

Разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.

Содействие повышению безопасности и качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществления сноса, заключенным с использованием конкурентных способов определения исполнителей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Цели деятельности Ассоциации**

**СРО МООР «Гильдия строителей СКФО»**

# № 1


### Защита интересов членов Ассоциации и потребителей строительной продукции

**№ 2**

**Представление интересов Ассоциации, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, региональных операторах**

**- фондах капитального ремонта МКД**

**№ 3**

### Содействие повышению безопасности и качества строительства объектов капитального строительства

**№ 4**

**Содействие повышению эффективности саморегулирова ния в строительстве**


## Цель № 1. Защита интересов членов Ассоциации и потребителей строительной продукции

* 1. Оказание методической помощи и юридической поддержки членам Ассоциации по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования

1.5. Контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил саморегулирования. Организация архивного хранения дел членов СРО

* 1. Мониторинг качества применяемых строительных ресурсов. Развитие Системы качества строительных ресурсов методами лабораторного контроля

1.6. Рассмотрение обращений, ходатайств, жалоб и иных обращений на действия (бездействие) членов Ассоциации.

* 1. Внедрение в практику строительства актуальных нормативных технических документов, системы качества и оценки соответствия выполняемых строительных работ

1.7. Мониторинг закупок в сфере строительства, в том числе на предмет соблюдения заказчиками и подрядчиками обязательных требований к участникам закупок

* 1. Мониторинг судебной практики и разработка рекомендаций для членов Ассоциации по соблюдению законодательства РФ в области строительства и саморегулирования

* 1. Общественный контроль в сфере госзакупок строительной продукции. Взаимодействие с УФАС по РД, Комитетом по госзакупкам РД и другими органами в целях защиты интересов членов СРО

2.6. Участие в работе Комитетов НОСТРОЙ по вопросам технического нормирования и регулирования строительной отрасли, цифровой трансформации в строительстве

### Цель № 2. Представление интересов Ассоциации, профессионального строительного сообщества в органах государственной власти, органах местного самоуправления, у регионального оператора - фонда капитального ремонта МКД

2.1. Взаимодействие с органами государственной власти

РД по вопросам градостроительной деятельности и саморегулирования в области строительства

2.2. Мониторинг и формирование предложений по вопросам инвестиционно-строительного цикла, а также градостроительной деятельности, государственных закупок в сфере строительства (№ 44-ФЗ, 223-ФЗ, 615 ПП РФ) и саморегулирования в области строительства, в т.ч. расширения прав саморегулируемых организаций

2.4. Мониторинг строительных ресурсов и участие в работе по совершенствованию системы ценообразования и сметного нормирования в сфере строительства

2.7. Содействие внедрению исчерпывающего сводного перечня административных процедур при осуществлении строительства на уровне региона и органов местного самоуправления

2.8. Информационный обмен Ассоциации с гос. заказчиками, региональным оператором-фондом капитального ремонта МКД, органами экспертизы и строительного надзора по применению стандартов на процессы выполнения работ, по исполнению договоров строительного подряда, а также по контролю закупок в сфере строительства.

2.3. Формирование предложений по вопросам реализации национальных программ и проектов в сфере строительства ОКС, в т.ч. строительства жилья и объектов инфраструктуры городской среды

2.9. Участие Ассоциации в совместных проверках Госстройнадзора, Государственной трудовой инспекции и муниципального контроля

2.5. Участие в работе (членство) Общественных советов Минстроя, Минтруда, Минобразования, УФАС, Советов, Комитетов, комиссий и рабочих групп при Главе и Правительстве РД

2.10. Заключение соглашений с ОИВ и ОМСУ РД

по вопросам взаимодействия в области саморегулирования в строительстве

## Цель № 3. Содействие повышению безопасности и качества строительства объектов капитального строительства

* 1. Организация подготовки квалифицированных кадров для нужд организаций - членов Ассоциации
	2. Проведение мониторинга кадрового потенциала членов Ассоциации. Содействие ВУЗам и ОО СПО РД по улучшению качества подготовки специалистов и рабочих строительных профессий, а также в трудоустройстве выпускников..
	3. Участие в формировании Национального реестра специалистов в области строительства в качестве оператора НОСТРОЙ
	4. Содействие повышению производительности труда в строительстве, повышению культуры производства строительных работ и дисциплины труда.
	5. Своевременное повышение и подтверждение квалификации специалистов и рабочих организаций

- членов СРО в Центрах оценки квалификации.

* 1. Разработка и реализация мероприятий по снижению и профилактике производственного травматизма. Повышение безопасности труда при производстве строительных работ.
	2. Осуществление контроля за качеством применяемых строительных материалов, изделий и конструкций на объектах капитального строительства.
	3. Методическое обеспечение процедур внедрения требований стандартов на процессы выполнения работ, системы управления охраной труда (СУОТ) и системы «Электронный инспектор по охране труда» в строительных организациях.

3.9 Организация проведения независимой оценки квалификации специалистов организаций для включения в НРС.

3.10. Популяризация строительных профессий, включая проведение конкурсов профессионального мастерства «Строймастер», тематических конференций и других мероприятий.

# Цель № 4. Содействие повышению эффективности саморегулирования в строительстве

4.1. Мониторинг соблюдения членами СРО обязательных требований законодательства РФ. Совершенствование механизмов взаимодействия и взаимной ответственности Ассоциации и её членов.

4.2. Ведение реестра членов СРО в составе реестра НОСТРОЙ и формирование реестра специалистов НРС в области строительства.

4.7. Взаимодействие с Управлением ФС РТН по РД и Управлением Госстройнадзора Минстроя РД по противодействию незаконной деятельности членов Ассоциации

4.6. Реализация мероприятий по цифровой трансформации строительной отрасли на основе технологий информационного моделирования (ТИМ) в строительстве.

4.8. Взаимодействие в области саморегулирования в строительстве и обмен опытом между крупными и региональными СРО в строительстве

4.9. Проведение предупредительных мероприятий по отношению к членам СРО, нарушающим требования законодательства РФ в сфере строительства

4.3. Развитие электронных сервисов, направленных на совершенствование деятельности Ассоциации и его членов.

4.4. Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации и его членов, публикация информации о деятельности Ассоциации и его членов на официальном сайте Ассоциации и СМИ

4.5. Ведение реестра заключенных договоров подряда (контрактов), а также мониторинг исполнения членами Ассоциации своих договорных обязательств.

4.10. Противодействие коррупции в строительстве, в том числе в сфере государственных закупок. Актуализация механизмов имущественной ответственности СРО и её членов