

КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ

ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ СРО «ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СКФО» за 2025 г.

п/п	ПОКАЗАТЕЛИ	2025 год	2024 год	2023 год	Динамика по отношению к 2023 г. (%)
1.	Всего в реестре членов Ассоциации (организаций) на конец года	647	669	647	3,4
2.	Принято организаций в реестр членов Ассоциации	56	59	71	- 16,9
3.	Исключены и (или) добровольный выход организаций из реестра членов Ассоциации, прекращение деятельности	77	9/25/2	21/15/27	
4.	Количество организаций представивших отчеты	580	619	612	1,2
5.	Количество организаций с заключенными контрактами на все виды работ (услуг), в том числе:	202	216	210	2,9
5.1	Количество организаций с заключенными контрактами за пределами республики	74	28	24	16,6
6	<i>Количество организаций с контрактами, подпадающими под контроль ОДО и ВВ</i>	107	123	99	24,2
6.1	<i>Количество организаций, осуществляющих жилищное строительство, в том числе:</i>	113	93	79	17,7
6.1.1	<i>с использованием эскроу-счетов</i>	45	38	4	85
6.1.2	<i>без привлечения средств граждан</i>	68	55	75	- 26,6
6.2	<i>Количество организаций с контрактами, не подпадающие под контроль ОДО в том числе:</i>	173	177	185	- 4,3
6.2.1.	как единственный подрядчик	30	6	8	- 2,5
6.2.2	до 10 млн.руб.	143	151	167	- 9,5

6.2.3	ремонт, содержание	78	26	18	44,4
6.2.4	субподряд	52	45	16	181,0
7.	Общее количество заключенных контрактов на все виды работ (услуг), в том числе:	1339	1394	1140	22,2
	-объем финансирования (руб.)	180 166 479 402	161 653 241 911,0	49 514 554 251,0	226,1
7.1	Контракты, подпадающие под контроль ОДО и ВВ, в том числе:	373	486	234	107,6
	-объем финансирования (руб.)	147 294 244 105	134 407 105 895,0	35 122 080 481,0	282,6
7.1.0	Исполнены, на основании акта приемки работ.	136	197	141	39,7
	-объем финансирования (руб.)	13 662 041 884	24 616 223 979	5 340 606 704,0	360,9
7.1.1	Расторгнуты по основаниям, предусмотренным законом или договором	29	29	9	222,9
	-объем финансирования (руб.)	3 746 536 662	2 377 093 877,0	1 133 307 492,0	109,7
7.1.2	Переходящие на 2026 и последующие годы	184	182	84	116,6
	-объем финансирования (руб.)	125 363 592 119	97 481 161 209,0	28 648 166 285,0	240,2
7.1.3	Не завершено исполнение на 31 декабря отчетного года.	24	78	5	146,0
	-объем финансирования (руб.)	4 522 073 440	12 932 626 830	544 726 287,0	227,4
7.2	Количество строящихся объектов жилищного строительства	168	119	128	-7,8
	-объем финансирования (руб.)	9 350 400 500,0	8 028 480 869,0	5 243 581 741,0	153,0

7.3.	Контракты, не подпадающие под контроль ОДО, в том числе:	926	908	906	0,22
	<i>объем финансирования (руб.)</i>	32 872 235 296	27 246 136 016,0	14 392 473 769,0	90,8
7.3.1	контракты, заключенные с единственным подрядчиком	80	10	0	0
	<i>- объем финансирования (руб.)</i>	6 003 785 979	2 876 267 918,0	0	0
7.3.2	контракты до 10 млн.руб.	787	840	759	10,6
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	2 221 277 377	2 489 157 920,0	2 316 404 009,0	7,4
7.3.3	контракты на ремонт, содержание	99	58	126	- 46
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	24 647 171 940	21 880 710 178,0	11 949 622 449,0	107,1
7.3.4	Исполнены, на основании акта приемки работ.	851	720	716	0,55
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	17 365 013 254	9 389 571 894,0	4 490 294 623,0	109,1
7.3.5	Расторгнуты по основаниям, предусмотренным законом или договором	52	42	21	100
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	1 663 876 565	308 437 168,0	126 447 311,0	143,0
7.3.6.	Переходящие на 2026 и последующие годы	63	146	169	-13,6
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	13 843 345 477	17 548 126 954,0	9 775 731 835,0	79,5
7.3.7	Не завершено исполнение на 31 декабря отчетного года.	0	0	0	0
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	0	0	0	0

7.3.8	Контракты субподряда	396	249	63	295,0
	<i>-объем финансирования (руб.)</i>	31 935 450 220,0	9 539 062 445,0	4 316 427 784,3	120
8	Количество организаций получивших компенсации по удорожанию строительных материалов при выполнении контрактов	0	0	0	0
	<i>Количество контрактов</i>	0	0	0	0
	<i>Сумма компенсации (руб.)</i>	0	0	0	0
9.	Среднесписочная численность работников в том числе:	6233	7191	7472	
9.1	<i>ИТР</i>	1860	1980	1867	6
9.2	<i>рабочих</i>	4373	5211	5615	-7,2
10	Количество организаций, у которых в наличии два и более специалистов, включенных в НРС	505	510	516	- 1,2
11	Количество организаций, у которых в наличии был один специалист, включенный в НРС	88	111	93	0,19
12	Количество организаций, у которых в наличии нет ни одного специалиста включенного в НРС	52	48	41	17
13	Общее количество транспорта и строительного оборудования	1911	2045	2332	- 12,3
12.	Количество организаций, имеющих транспорт и строительное оборудование в том числе:	310	311	327	- 4,8
13.1	<i>имеющих 20 и более единиц</i>	21	43	95	- 54,7
14.	Количество организаций, имеющих задолженность по уплате членских взносов более 50 тыс.руб.	13	55	38	
14.1	<i>сумма задолженности (руб.)</i>	1350670,0	7 160 594,0	3 789 240,0	88,9
15	Количество организаций, с уровнем ответственности по ОДО в том числе:	488	458	459	- 0,002
15.1	<i>Первый уровень до 90 млн.руб</i>	300	315	325	- 2,17
15.2	<i>Второй уровень до 500 млн.руб.</i>	94	100	97	0,03

15.3	<i>Третий уровень до 3-х млрд.руб</i>	42	37	33	12,1
15.4	<i>Четвертый уровень до 10 млрд.руб</i>	6	4	4	0
15.5	<i>Пятый уровень свыше 10 млрд.руб.</i>	2	2	2	0
16	Количество организаций, заключивших контракты с превышением уровня ответственности по КФ ОДО	15	10	15	- 33,3
16.1	<i>количество контрактов</i>	27	19	32	- 40,6
16.2	<i>количество организаций устранивших нарушение</i>	9	8	14	42,8
17	Количество организаций, заключивших контракты с превышением уровня ответственности по КФ ВВ	1	0	0	0
17.1	<i>количество контрактов</i>	2	0	0	0
17.2	<i>количество организаций устранивших нарушение</i>	2	0	0	0
18	Количество организаций, нарушивших требования законодательства о градостроительной деятельности, техническом планировании	52	43	47	- 8,5
18.1	<i>количество нарушений</i>	89	80	142	- 35,2
18.2	<i>количество организаций устранивших нарушения</i>	40	35	36	- 2,77
18.2.1	<i>количество нарушений</i>	76	56	115	- 33,9
19	Количество организаций, где выявлены факты отсутствия системы управления охраной труда	17	2	18	- 88,8
20	Количество организаций, где выявлены факты аварии, несчастного случая, производственного травматизма при выполнении строительно-монтажных работ	2	2	0	0
20.1	<i>Количество случаев</i>	0	2	0	0
21	Количество организаций, которые заключили контракт, не имея в штате ни одного специалиста включенного в НРС	15	23	3	666,3
22	Количество организаций имеющие предписания Государственного строительного надзора	30	24	25	- 4

23	Количество организаций имеющие предписания Государственной инспекцией труда	0	0	0	0
24	Количество организаций участвовавших в судебных гражданско-правовых спорах в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) договоров строительного подряда, а также в связи с причинением вреда.	98	106		
25	Количество исковых заявлений, предъявленных к Ассоциации	8	-	-	-
25.1	Сумма предъявленных исков	167 949 276,7 руб.	-	-	-
25.2	Количество дел, находящихся на стадии рассмотрения в Арбитражных судах	8			
26	Количество организаций, проходящих процедуры банкротства	-	2	2	0
27	Количество организаций, у которых общая сумма действующих контрактов превышает 1,5 млрд.руб.	10	10	10	0
	Количество организаций внесенных в реестр недобросовестных поставщиков в части нарушения обязательств по контрактам на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт	6	9	4	125,0
28	Количество организаций имеющих право осуществлять строительство особо опасных и технически сложных объектов	25	26	24	8,3
29	Привлечено организаций к дисциплинарной ответственности по представлению КК, в том числе с применением основных мер воздействия:	383	323	292	10,6
29.1	предписание	20	37	34	8,8
29.1.1	<i>устранили нарушение</i>	18	8	19	- 57,8
29.2	предупреждение	23	31	36	- 13,8
29.2.1	<i>устранили нарушение</i>	15	7	12	- 41,6
29.3	приостановление права осуществлять строительную деятельность	87	50	61	- 18

29.3.1	<i>возобновили право осуществления строительной деятельности</i>	29	23	18	27,7
29.4	рекомендация об исключении из реестра членов Ассоциации	45	42	34	23,5
29.5	исключено из реестра членов Ассоциации	35	9	20	- 55
30	Прочие (продление, снятие, неприменение и т.д)	111	148	107	38,3