

*Аудиторская организация:*

**ООО АКГ «РосФинЭкспертиза»**

ОГРН 1110570000530

367018, РД, г. Махачкала, проспект Петра Первого, д.61, офис 11/3.

Тел. +7 (928) 555-00-01.

Саморегулируемая организация аудиторов

Ассоциация «Содружество» (СРО ААС)

ОРНЗ:12006163260 от 26 мая 2020 г.

# **Аудиторское заключение независимого аудитора**

о годовой бухгалтерской отчетности

**Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное  
отраслевое объединение работодателей "Гильдия строителей  
Северо-Кавказского федерального округа за 2023 год,  
составленной в соответствии с российскими правилами  
составления бухгалтерской отчетности**

Махачкала 2024 г.

**ООО АКГ «РосФинЭкспертиза»**

367018, РФ, Республика Дагестан, г.Махачкала, ул.Петра Первого, д.61, офис 11/3,  
E-mail: [rosfinexpertiza@rambler.ru](mailto:rosfinexpertiza@rambler.ru); Тел. 8 (928) 555-00-01

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

Общему собранию членов АССОЦИАЦИЯ СРО "ГС СКФО"  
Совету АССОЦИАЦИЯ СРО "ГС СКФО"

***Мнение***

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей "Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа за 2023 год. ОГРН: 1090500000106, Юридический адрес: 367014 Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Акушинского, 98 "Е", состоящей из:

- 1) бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года,
- 2) отчета о целевом использовании средств за 2023 год,
- 3) приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2023 год, в том числе:

отчета о финансовых результатах за 2023 год,  
отчет о движении денежных средств за 2023 год,  
отчет об изменениях капитала за 2023 год,

пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей "Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа за 2023 год по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

***Основание для выражения мнения***

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

**Ответственность руководства и лиц, отвечающих за корпоративное управление аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности.

**Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством (советом) аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение независимого аудитора, Магомедов Камиль Рамазанович.

К.Р.Магомедов, руководитель аудиторской проверки \_\_\_\_\_  
(квалификационный аттестат аудитора № А031209 в соответствии с приказом Министерство Финансов РФ от 21 апреля 2010 г. № 242), включен в реестр аудиторов и аудиторских организаций Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество» 15 апреля 2020 г. за основным регистрационным номером записи: (ОРНЗ ) 22006137317, ИНН 051100578737



«17» апреля 2024 года  
Р.Д. г.Махачкала, Российская Федерация

Генеральный директор  
ООО АКГ «РосФинЭкспертиза»  
Магомедов К.Р.  
ОРНЗ 22006137317

ВСЕГО СБРОШУРОВАНО 34 листа.

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

<p>Организация <b>АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА"</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области технического регулирования и стандартизации</b></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей _____</p> <p>Местонахождение (адрес) <b>367014, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-кт Али-Гаджи Акушинского, дом 98, КОРПУС Е</b></p>	<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН _____</p> <p>по ОКВЭД 2 _____</p> <p>по ОКОПФ / ОКФС _____</p> <p>по ОКЕИ _____</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td>31</td> <td>12</td> <td>2023</td> </tr> <tr> <td colspan="3">86096771</td> </tr> <tr> <td colspan="3">0560038511</td> </tr> <tr> <td colspan="3">71.12.61</td> </tr> <tr> <td>20600</td> <td colspan="2">16</td> </tr> <tr> <td colspan="3">384</td> </tr> </table>	Коды			0710001			31	12	2023	86096771			0560038511			71.12.61			20600	16		384		
Коды																										
0710001																										
31	12	2023																								
86096771																										
0560038511																										
71.12.61																										
20600	16																									
384																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора **ООО Аудиторско-консалтинговая группа "РосФинЭкспертиза"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН	0570005280
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ ОГРНИП	1110570000530

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 947	10 746	19 689
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 947	10 746	19 689
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	156 933	130 620	99 502
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	136 792	119 150	62 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	801 267	667 667	622 283
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 094 992	917 437	783 785
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 102 939	928 183	803 474

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 076 621	896 870	767 519
	в том числе:				
	Компенсационные фонды и целевые взносы на введение уставной деятельности		1 076 621	896 870	767 519
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	7 947	10 746	19 688
	в том числе:				
	Фонд во внеоборотных активах		7 947	10 746	19 688
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>1 084 567</b>	<b>907 616</b>	<b>787 207</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 371	17 647	16 266
	Доходы будущих периодов	1530	-	2 949	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>18 371</b>	<b>20 596</b>	<b>16 266</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 102 938</b>	<b>928 212</b>	<b>803 472</b>

Руководитель



(подпись)

**Ахаев Запир Хайрутдинович**  
(расшифровка подписи)



15 марта 2024 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 15:38:05

Сертификат: 01 33 23 C2 00 D3 AF 49 88 4B 94 E3 A0 68 DA BE E2  
Владелец: АХАЕВ ЗАПИР ХАЙРУТДИНОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ  
СРО "С КФФ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 28.03.2023 по 28.06.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 18:21:01

Сертификат: 4F 47 BC EE 15 68 32 CB 6C E9 10 E8 1D D5 31 A8  
Владелец: Байрамов Айдар Ильгизович, УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
РЕСПУБЛИКЕ ДАГЕСТАН, Руководитель

Действителен: с 13.11.2023 по 05.02.2025

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация **АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
"ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ОКРУГА"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области технического регулирования и стандартизации**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Ассоциации (союзы) / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
86096771		
0560038511		
71.12.61		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	36 394	50 072
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	79	49
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	36 473	50 121
	Налог на прибыль	2410	(182)	(251)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(182)	(251)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	36 291	49 870

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	36 291	49 870
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

*Акаев Запир Хайрутдинович*  
(подпись)

**Акаев Запир  
Хайрутдинович**  
(расшифровка подписи)



15 марта 2024 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 15:36:05

01 33 23 C2 00 D3 AF 49 88 4B 94 E3 A0 68 DA BE E2  
АКАЕВ ЗАПИР ХАЙРУТДИНОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ  
СРО "ТС СКФО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

с 28.03.2023 по 28.06.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 18:21:01

Сертификат: 4F 47 BC EE 15 68 32 CB 6C E9 10 E6 1D D5 31 A8

Владелец: Байрамов Айдар Ильгизович, УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
РЕСПУБЛИКЕ ДАГЕСТАН, Руководитель

Действителен: с 13.11.2023 по 05.02.2025

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710005		
31	12	2023
86096771		
0560038511		
71.12.61		
20600	16	
384		

**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
"ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ОКРУГА"**

Организация \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность в области технического регулирования и стандартизации  
Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
Ассоциации (союзы) / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	235 187	166 428
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	65	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Наличными в кассу	4114	1 950	-
прочие поступления	4119	233 172	166 428
Платежи - всего	4120	(76 026)	(55 863)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(50 266)	(32 989)
в связи с оплатой труда работников	4122	(16 765)	(11 631)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(8 995)	(11 243)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	159 161	110 565
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	20 784	6 000
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	20 784	6 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(46 375)	(71 150)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(46 175)	(71 150)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
Взнос в компенсационный фонд	4225	(200)	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(25 591)	(65 150)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	<b>4400</b>	<b>133 570</b>	<b>45 415</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	<b>4450</b>	<b>667 697</b>	<b>622 283</b>
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	<b>4500</b>	<b>801 267</b>	<b>667 698</b>
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель   
(подпись)

**Акаев Запир Хайрутдинович**  
(расшифровка подписи)



15 марта 2024 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 15:36:05

01 33 23 C2 00 D3 AF 49 88 4B 94 E3 A0 68 DA BE E2  
АКАЕВ ЗАПИР ХАЙРУТДИНОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ  
СРО "ТС СКФО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

с 28.03.2023 по 28.06.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 18:21:01

Сертификат: 4F 47 BC EE 15 68 32 CB 6C E9 10 E6 1D D5 31 A8

Владелец: Байрамов Айдар Ильгизович, УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
РЕСПУБЛИКЕ ДАГЕСТАН, Руководитель

Действителен: с 13.11.2023 по 05.02.2025

10

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Организация <b>АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ "ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА"</b>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710003</b>		
	Дата (год, месяц, число)	<b>2023</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	<b>86096771</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области технического регулирования и стандартизации</b>	ИНН	<b>0560038511</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Ассоциации (союзы) / Частная собственность</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.61</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	<b>20600</b>	<b>16</b>	
	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	896 945	767 411
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	1 750	1 600
	Членские взносы	6215	55 376	51 092
	Целевые взносы	6220	144 400	80 900
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	36 394	50 121
	Прочие	6250	758	1 532
	<b>Всего поступило средств</b>	6200	238 679	185 245
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 397)	(3 993)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	(1 330)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	(2 663)
	иные мероприятия	6313	(2 397)	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(51 808)	(42 696)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(20 210)	(18 077)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(11 515)	(7 917)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(5 046)	(4 051)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(12 244)	(7 926)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(1 092)	(4 725)
	прочие	6326	(1 701)	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(488)	(4 741)
	Прочие	6350	(4 310)	(4 281)
	в том числе:			
	Расходы на содержание НОСТРОЙ	6351	(4 310)	(4 281)
	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(59 003)	(55 711)
	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	1 076 620	896 945

Руководитель

*Закаев*  
(подпись)

**Акаев Запир Хайрутдинович**  
(расшифровка подписи)



15 марта 2024 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 15:36:05

01 33 23 C2 00 D3 AF 49 88 4B 94 E3 A0 68 DA BE E2  
АКАЕВ ЗАПИР ХАЙРУТДИНОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ  
СРО "ТС СКФО", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

с 28.03.2023 по 28.06.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

20.03.2024 18:21:01

Сертификат: 4F 47 BC EE 15 68 32 CB 6C E9 10 E6 1D D5 31 A8

Владелец: Байрамов Айдар Ильгизович, УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО  
РЕСПУБЛИКЕ ДАГЕСТАН, Руководитель

Действителен: с 13.11.2023 по 05.02.2025

Коды	
0710004	
31	12 2023
86096771	
0560038511	
71.12.61	
20600	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
"ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО-КАВКАЗСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ОКРУГА"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности **Деятельность в области технического регулирования и стандартизации**

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности **Ассоциации (союзы)**

по ОКOPФ / ОКФС

Единица измерения: **Частная собственность**

по ОКЕИ

в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	-	-	767 519	19 688	-	787 207
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	185 168	3 644	-	188 812
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
Взносы в компенсационные фонды и членские взносы	3217	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	185 168	3 644	-	188 812
в том числе:				(55 816)	(12 586)	-	(68 402)
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	-	-	896 870	10 746	-	907 616
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	238 679	347	-	239 026
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	X	-	X
Взносы в компенсационные фонды и членские взносы	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	238 679 (58 928)	347 (3 146)	-	239 026 (62 074)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	X	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Взносы в компенсационные фонды и членские взносы	3328	-	-	(58 928)	(3 146)	-	(62 074)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	-	-	1 076 621	7 947	-	1 084 568

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
До корректировок	3400	19 688	-	(8 942)	10 746
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	19 688	-	(8 942)	10 746
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
До корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
До корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

Наименование показателя	В. Чистые активы		
	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	1 084 567	907 616
			787 207



Руководитель Акаев Запир Хайрутдинович  
(расшифровка подписи)

15 марта 2024 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
20.03.2024 15:36:05  
Сертификат: 01 33 23 C2 00 D3 AF 49 88 4B 94 E3 A0 68 DA BE E2  
Владелец: АКАЕВ ЗАПИР ХАЙРУТДИНОВИЧ, АССОЦИАЦИЯ СРО ТС СКОО, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
Действителен: с 28.03.2023 по 28.06.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**  
20.03.2024 18:21:01  
Сертификат: 4F 47 BC EE 15 68 32 CB 6C EB 10 B6 1D D5 31 A8  
Владелец: Бирамов Аждар Ильязович, УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ ДАГЕСТАН, Руководитель  
Действителен: с 13.11.2023 по 05.02.2025

**ПОЯСНЕНИЯ**  
**к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств**  
**Ассоциации Саморегулируемая организация**  
**Межрегиональное отраслевое объединение работодателей**  
**«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»**  
**за 2023 год**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации Саморегулируемая организация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» (далее – Ассоциация) за период с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года и по состоянию на 31 декабря 2023 года. В Пояснениях раскрывается дополнительная информация, необходимая пользователям годовой бухгалтерской отчетности для реальной оценки финансового положения Ассоциации, целевом использовании средств и движения ее денежных средств.

Годовая бухгалтерская отчетность Ассоциации составлена в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской отчетности и подготовлена исходя из того допущения, что Ассоциация будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Все приведенные в настоящих Пояснениях стоимостные показатели представлены в тысячах рублей, если не указано иное. В таблицах круглыми скобками обозначены вычитаемые показатели и отрицательные числа.

В соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» утверждение годовой бухгалтерской отчетности входит в компетенцию высшего органа управления некоммерческой организацией – Общего собрания членов Ассоциации. На дату подписания настоящей годовой бухгалтерской отчетности дата Общего собрания членов Ассоциации не была утверждена.

### 10. Сведения об Ассоциации

#### 10.1 Общие сведения

Полное наименование	Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
Сокращенное наименование	Ассоциация СРО «ГС СКФО»
Место нахождения	Республика Дагестан, г.о. город Махачкала
Почтовый адрес	367014, Республика Дагестан, г. Махачкала, проспект Али-Гаджи Акушинского, д. 98, корпус Е
Телефон	+7(8722) 60-28-80
Web	<a href="http://www.gilds.ru/">http://www.gilds.ru/</a>
Адрес электронной почты	office@gilds.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)/ Код причины постановки на учет (КПП)	0560038511/057301001
ОГРН (с указанием реквизитов свидетельства о государственной реги-	2170571243885

страции)	
Код ОКПО	86096771
Код ОКТМО	82701362

## 10.2. Ключевые даты и события, связанные с созданием Ассоциации

Ассоциация создана путем заключения учредительного договора о создании Некоммерческого партнерства «Гильдия дагестанских строителей» от 15 декабря 2008 года учредителями: Открытое акционерное общество «ЧиркейГЭСстрой» (ИНН 0533001760), Открытое акционерное общество «Сулакский Гидроэнергетический Каскад» (ИНН 0516009712), Дагестанская Ассоциация подрядных организаций в дорожном строительстве «Даг АСПОР» (ИНН 0562065969), Закрытое акционерное общество – Холдинговая компания Дагестанское строительное управление «Дагтрансстрой» (ИНН 0560205240), Ассоциация взрыво-промышленных предприятий Республики Дагестан (ИНН 0562071176), Территориальное объединение работодателей «Союз строителей Ботлихского района» (ИНН 0506064552) и Общество с ограниченной ответственностью «Дагспецстройсервис» (ИНН 0546014710).

В 2009 году Некоммерческое партнерство «Гильдия дагестанских строителей» сменило наименование на Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Гильдия дагестанских строителей» (протокол общего собрания № 6 от 31.08.2009).

В 2010 году Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Гильдия дагестанских строителей» сменило наименование на Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» (протокол общего собрания № 9 от 11.02.2010).

В 2015 году Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» сменило наименование на Саморегулируемая организация Ассоциация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» (протокол общего собрания № 18 от 16.04.2015).

В 2017 году в соответствии с решением общего собрания от 23.03.2017 (протокол № 21 от 23.03.2017) произошла смена наименования с Саморегулируемая организация Ассоциация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа» на Ассоциация Саморегулируемая организация Межрегиональное отраслевое объединение работодателей «Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа».

## 10.3. Филиалы и представительства Ассоциации

Ассоциация не имеет филиалов и представительств.

## 10.4. Сведения об органах управления и контроля

### 10.4.1. Органами управления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов Ассоциации;
- Постоянно действующий коллегиальный орган – Совет Ассоциации;
- Единоличный исполнительный орган – генеральный директор Ассоциации.

10.4.2. Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации. По состоянию на 31.12.2023 в Ассоциации состоят 646 членов.

### 10.4.3. Сведения о Совете Ассоциации

Состав Совета Ассоциации:

№ п/п	ФИО	Должность
1	Шахбанов Али Баширович	Президент - Председатель Совета, представитель ООО "Технострой"
2	Акаев Запир Хайрутдинович	Заместитель Председателя Совета, представитель ООО "Нарт"
3	Гаджиев Гаджи Алигаджиевич	Представитель ООО "ЮГ-СГЭМ"
4	Закриев Джалалдин Яхьяевич	Представитель ООО "ГОРСТРОЙИНВЕСТ"
5	Мудаев Алигаджи Абдурахманович	Представитель ООО "УКС"
6	Мухтаров Шамиль Магомедович	Представитель ООО "МОСТОВИК"
7	Шахбанов Дибир Алиевич	Представитель ООО "Горы+"
8	Магомедов Бадрутин Зайнулабидович	Независимый член Совета, Председатель Правления - Президент Торгово-Промышленной палаты РД
9	Хаджишалапов Гаджимагомед Нурмагомедович	Независимый член Совета, декан архитектурно-строительного факультета ФГОБУ ВО "ДГТУ"
10	Магомедов Назир Гамидулахович	Независимый член Совета, директор ГБПОУ РД "Колледж архитектуры и строительства (г. Каспийск)
11	Лацуев Шамиль Омарович	Независимый член Совета, председатель дагестанского Республиканского комитета профсоюза работников строительства и промстройматериалов

### 10.4.4. Сведения о единоличном исполнительном органе

№ п/п	ФИО	Должность	Основание вступления в должность	Дата вступления в должность	Срок полномочий
1	Акаев Запир Хайрутдинович	Генеральный директор	Решение заседания Совета Ассоциации от 11.10.2016 (протокол № 257 от 11.10.2016)	01.11.2016	Неопределенный срок

### 10.4.5. Сведения о контрольном органе Ассоциации

Уставом Ассоциации предусмотрена возможность образования органа внутреннего контроля за деятельностью Ассоциации – ревизионной комиссии либо назначение ревизора. Контрольный орган (ревизионная комиссия, ревизор) Ассоциацией не сформирован.

### 10.5. Основные виды деятельности

Целью создания Ассоциации является реализация принципов саморегулирования предпринимательской деятельности в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

#### 10.5.1. Зарегистрированные виды экономической деятельности

№ п/п	ОКВЭД	Вид деятельности

1	71.12.61	Деятельность в области технического регулирования и стандартизации
2	73.20	Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения
3	94.99	Деятельность прочих общественных организаций и некоммерческих организаций, кроме религиозных и политических организаций

#### 10.6. Сведения об аудиторе Ассоциации

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту на основании пункта 4 статьи 12 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Полное наименование аудиторской организации	Адрес местонахождения	ОГРН	Членство в СРО аудиторов Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»	Реквизиты протокола (решения) участников (акционеров) о выборе аудитора
Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-консалтинговая группа «РосФинЭкспертиза»	367002, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр-кт Петра Первого, д. 61, офис 11/3	1110570000530	ОРНЗ -12006163260	Решение Совета Ассоциации от 05 марта 2024 года №376

#### 10.7. Сведения о численности сотрудников

Сведения о численности сотрудников, работающих по состоянию на отчетную дату:

Показатель	на 31 декабря 2023 года	на 31 декабря 2022 года
Численность сотрудников на отчетную дату	27 чел.	24 чел.

### 11. Основные элементы учетной политики организации

#### 11.1. Общие положения

Учетная политика для целей бухгалтерского и налогового учета утверждена Приказом Ассоциации.

Учетная политика Ассоциации устанавливает основы формирования (выбора и обоснования) и раскрытия учетной политики Ассоциации. При оценке статей бухгалтерской отчетности обеспечивается соблюдение допущений и требований, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденным в редакции приказом Минфина РФ от 27.04.2012 №55н.

Отражение фактов хозяйственной деятельности производится с использованием принципа временной определенности, который подразумевает, что факты хозяйственной деятельности относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами. В бухгалтерском учете отражается только то имущество, которое законодательством признается собственностью Ассоциации.

Учетная политика применяется последовательно от одного отчетного года к другому. Бухгалтерский учет ведется в валюте РФ в рублях.

#### 11.2. Нематериальные активы

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ПБУ 14/2007 «Учет нематериальных активов», утвержденный Приказом Минфина России от 27.12.2007 N 153н (ред. от 16.05.2016)

#### 11.2.1. Порядок выбора способа начисления амортизации

Ассоциация применяет линейный способ начисления амортизации нематериальных активов.

#### 11.3. Учет основных средств.

Учет основных средств ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденный Приказом Минфина России от 17.09.2020 N204н (далее ФСБУ 6/2020)

11.3.1. Для целей бухгалтерского учета объектом основных средств считается актив, характеризующийся одновременно следующими признаками:

- а) имеет материально-вещественную форму;
- б) предназначен для использования организацией в ходе обычной деятельности при производстве и (или) продаже ею продукции (товаров), при выполнении работ или оказании услуг, для охраны окружающей среды, для предоставления за плату во временное пользование, для управленческих нужд, либо для использования в деятельности некоммерческой организации, направленной на достижение целей, ради которых она создана;
- в) предназначен для использования организацией в течение периода более 12 месяцев или обычного операционного цикла, превышающего 12 месяцев;
- г) способен приносить организации экономические выгоды (доход) в будущем (обеспечить достижение некоммерческой организацией целей, ради которых она создана).

#### 11.3.2. Несущественные активы

Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, которые отвечают признакам основного средства, но имеют стоимость не выше 100 000 руб. Затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором они понесены.

Лимит стоимости несущественных объектов основных средств для единовременного включения в расходы устанавливается для отдельного объекта основных средств согласно рекомендации Минфина России (Приложение к Письму Минфина России от 18.01.2022 N 07-04-09/2185, Письмо Минфина России от 25.08.2021 N 07-01-09/68312) (п. 4 ПБУ 1/2008, п. 5 ФСБУ 6/2020).

В целях обеспечения надлежащего контроля за наличием и движением несущественных объектов основных средств, бухгалтерский учет таких активов ведется применительно к порядку, установленному для бухгалтерского учета запасов в ФСБУ 5/2019, в том числе с использованием забалансового учета (п. 8 ФСБУ 5/2019, Письмо Минфина России от 15.12.2021 N 07-01-09/102450) с применением забалансового счета 012 "Несущественные активы, стоимость которых списана на затраты".

#### 11.3.3. Группы основных средств

Основные средства классифицируются по группам:

- Здания;
- Сооружения;
- Машины и оборудование (кроме офисного);
- Офисное оборудование;
- Транспортные средства;
- Производственный и хозяйственный инвентарь;
- Рабочий скот;
- Продуктивный скот;
- Многолетние насаждения;
- Земельные участки;

- Объекты природопользования;
- Инвестиционная недвижимость;
- Завершенные капитальные вложения в виде ремонта, техосмотра и техобслуживания.
- Другие виды основных средств (в том числе ППА (право пользования активом)).

#### 11.3.4. Правила оценки основных средств после признания

После признания объекты основных средств, относящиеся ко всем группам (п. 11.3.3), оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

#### 11.3.5. Способ начисления амортизации

В организации применяется линейный способ начисления амортизации применительно ко всем группам основных средств.

#### 11.3.6. Периодичность начисления амортизации

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете. Прекращается начисление амортизации с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

#### 11.3.7. Способы определения ликвидационной стоимости

Ликвидационная стоимость определяется как цена возможной реализации по окончании срока полезного использования применительно ко всем группам основных средств.

#### 11.3.8. Ставка дисконтирования

Ассоциация самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

#### 11.3.9. Порядок перехода на ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

Организацией применяется альтернативный способ отражения в учете и отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом применения стандарта без пересчета сравнительных показателей за периоды, предшествующие отчетному, производя единовременную корректировку балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода (конец периода, предшествующего отчетному).

#### 11.4. Учет долгосрочных активов к продаже

Списание дооценки при переклассификации в долгосрочные активы к продаже основного средства, которое ранее подвергалось переоценке, производится на момент продажи актива (выбытия долгосрочного актива к продаже).

#### 11.5. Учет запасов

Учет запасов ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 5/2019 "Запасы", утвержденным Приказом Минфина России от 15.11.2019 N 180н.

11.5.1. Затраты на приобретение запасов, предназначенных для управленческих нужд, можно списывать в расходы по обычным видам деятельности в периоде, в котором затраты были понесены - то есть в периоде приобретения запасов (п. 2 ФСБУ 5/2019, п. п. 5, 16 ПБУ 10/99).

В состав таких активов включаются:

- канцтовары;
- расходные материалы для оргтехники;
- и пр.

11.5.2. Активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев, считаются запасами.

Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы, отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются. (Основание: п. 3 ФСБУ 5/2019, Инструкция по применению Плана счетов).

11.5.3. Транспортно-заготовительные расходы, понесенные в связи с приобретением материалов с разными наименованиями, распределяются пропорционально стоимости приобретения этих материалов. (Основание: п. 7.1 ПБУ 1/2008).

11.5.4. Долгосрочные активы к продаже отражаются в учете на счете 41 "Товары" с обособлением в аналитическом учете. Обособление осуществляется путем отражения таких активов на отдельном субсчете, открытом к этому счету и предусмотренном рабочим планом счетов организации. (Основание: п. 4 ПБУ 1/2008, п. 10.1 ПБУ 16/02)

Единицей бухгалтерского учета материалов является номенклатурный номер. (Основание: п. 6 ФСБУ 5/2019).

11.5.5. Бухгалтерский учет специального инструмента, специальных приспособлений и специального оборудования (спецоснастки), а также спецодежды ведется в Ассоциации в соответствии с локальным актом (распорядительным документом) Ассоциации.

Для обеспечения контроля за сохранностью инструментов, инвентаря, спецодежды, спецоснастки, тары и т.п. стоимость таких материалов после их передачи в производство (эксплуатацию) принимается на забалансовый учет. (Основание: п. 8 ФСБУ 5/2019)

Складской учет запасов ведется в соответствии с локальным актом (распорядительным документом) Ассоциации.

11.5.6. Товары отражаются в бухгалтерском учете на счете 41 «Товары» по фактической себестоимости.

11.5.7. Незавершенное производство и готовую продукцию в массовом и серийном производстве оценивается в сумме прямых затрат без (учета косвенных затрат).

11.5.8. Полуфабрикаты собственного производства учитываются в составе незавершенного производства.

11.5.9. К прямым затратам относятся:

- затраты на приобретение товаров для продажи, сырья и материалов, используемых в производстве;
- расходы на оплату труда персонала, который занят в процессе производства, а также начисленные на эти суммы страховые взносы на обязательное социальное страхование;
- суммы начисленной амортизации по основным средствам, используемым при производстве товаров, работ, услуг.

11.5.10. При поступлении запасов, приобретенных на условиях длительной отсрочки (рассрочки) платежа в целях применения ФСБУ 5/2019 длительной, считается отсрочка (рассрочка) платежа, превышающая 12 месяцев. При приобретении запасов с отсрочкой платежа их стоимость на условиях немедленной оплаты определяется по формуле для расчета приведенной (дисконтированной) стоимости кредиторской задолженности (пп. 2 п. 5 Рекомендации Р-10/2010 КпР "Оценка дебиторской и кредиторской задолженности при значительных отсрочках платежей", Рекомендация Р-65/2015-КпР "Ставка дисконтирования")

11.5.11. Ассоциация самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 5/2019.

11.5.12. При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится организацией по средней себестоимости. Последняя определяется исходя из средней за период фактической себестоимости (взвешенная оценка), в расчет которой включаются количество и стоимость материалов на начало периода и все поступления за период. В качестве расчетного периода установлен месяц. (Основание: пп. "б" п. 36, п. 39 ФСБУ 5/2019)

11.5.13. Запасы после их приобретения оцениваются на отчетную дату по наименьшей из следующих величин:

а) фактическая себестоимость запасов;

б) чистая стоимость продажи запасов, определяемая в соответствии с пунктом 29 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Чистая стоимость продажи запасов определяется организацией как предполагаемая цена, по которой организация может продать запасы в том виде, в котором обычно продает их в ходе обычной деятельности, за вычетом предполагаемых затрат, необходимых для их производства, подготовки к продаже и осуществления продажи. При этом за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, принимается величина, равная приходящейся на данные запасы доле предполагаемой цены, по которой организация может продать готовую продукцию, работы, услуги, в производстве которых используются указанные запасы.

В случае если определение указанной величины является затруднительным, за чистую стоимость продажи запасов, отличных от готовой продукции, товаров, может быть принята цена, по которой возможно приобрести аналогичные запасы по состоянию на отчетную дату. (Основание: п. 28, 29 ФСБУ 5/2019 «Запасы»).

#### 11.6. Учет расходов на НИОКР

Бухгалтерский учет научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ осуществляется в соответствии с ПБУ 17/02 «Учет расходов на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы», утв. Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 115н (ред. от 16.05.2016)

В организации применяется линейный способ списания расходов на выполнение НИОКР.

#### 11.7. Учет финансовых вложений

Бухгалтерский учет финансовых вложений осуществляется в организации в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утв. Приказ Минфина России от 10.12.2002 N 126н (ред. от 06.04.2015)

11.7.1. Признание расходов, связанных с приобретением ценных бумаг (в случае, если их величина незначительна по сравнению со стоимостью самих ценных бумаг) включаются в первоначальную стоимость ценных бумаг (п.11 ПБУ 19/02).

11.7.2. В отношении долговых ценных бумаг, по которым невозможно определить рыночную стоимость, текущая стоимость не определяется. Ценные бумаги числятся в учете по первоначальной стоимости (п. 22 ПБУ 19/02).

11.7.3. Ассоциация не осуществляет расчет оценки долговых ценных бумаг и займов по дисконтированной стоимости (п.23 ПБУ 19/02).

11.7.4. Финансовые вложения при их выбытии (для финансовых вложений, по

которым не определяется текущая рыночная стоимость) оцениваются по средней первоначальной стоимости (п. 26–31 ПБУ 19/02).

11.7.5. Средняя первоначальная стоимость (при оценке финансовых вложений по средней первоначальной стоимости) исчисляется по итогам месяца (Приложение к ПБУ 19/02).

11.7.6. Доходы по финансовым вложениям признаются в составе прочих доходов (п. 34 ПБУ 19/02).

#### 11.8. Учет расходов по займам и кредитам

Бухгалтерский учет займов и кредитов ведется в соответствии с ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н (ред. от 06.04.2015)

11.8.1. Начисленные проценты по причитающемуся к оплате векселю учитываются в составе прочих расходов в тех периодах, к которым относятся данные начисленные проценты (п. 15 ПБУ 15/2008).

11.8.2. Начисленные проценты (дисконт) по причитающейся к оплате облигации учитываются в составе прочих расходов в тех периодах, к которым относятся данные начисления (п. 16 ПБУ 15/2008).

11.8.3. Дополнительные расходы по займам признаются в составе прочих расходов в том отчетном периоде, к которому они относятся (п. 6 и п. 8 ПБУ 15/2008).

#### 11.9. Учет доходов и расходов

Бухгалтерский учет доходов осуществляется в организации с применением ПБУ 9/99 «Доходы организации», утв. Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 32н. Бухгалтерский учет расходов осуществляется в организации с применением ПБУ 10/99 «Расходы организации», утв. Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н.

11.9.1. Доходы и расходы, связанные с деятельностью по предоставлению за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов по договору аренды признаются прочими доходами и расходами (п. 5 ПБУ 9/99, п. 5 ПБУ 10/99).

11.9.2. Доходы и расходы, связанные с деятельностью по предоставлению за плату прав на объекты интеллектуальной собственности, признаются прочими доходами и расходами (п. 5 ПБУ 9/99, п. 5 ПБУ 10/99).

11.9.3. Доходы и расходы от участия в уставных капиталах других организаций признаются прочими доходами и расходами (п. 5 ПБУ 9/99, п. 5 ПБУ 10/99).

11.9.4. Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления осуществляется в соответствии с одним из вариантов:

- выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления принимается по мере готовности работ, услуг, продукции.

- выручка от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления принимается по завершении выполнения работы, оказания услуги, изготовления продукции в целом.

В отношении разных по характеру и условиям выполнения работ, оказания услуг, изготовления изделий организация может применять в одном отчетном периоде одновременно разные способы признания выручки (п. 13 ПБУ 9/99).

11.10. Учет доходов и расходов по договорам строительного подряда  
Бухгалтерский учет доходов и расходов по договорам строительного подряда осуществляется в организации с применением ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда», утв. Приказ Минфина России от 24.10.2008 N 116н (ред. от 27.11.2020).

В соответствии с п. 20 ПБУ 2/2008 способ определения степени завершенности работ по договору на отчетную дату определяется по доле понесенных на отчетную дату расходов в расчетной величине общих расходов по договору (например, путем подсчета доли понесенных расходов в натуральном и стоимостном измерителе в расчетной величине общих расходов по договору в том же измерителе).

11.11. Бухгалтерский учет аренды

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды", утв. Приказом Минфина России от 16.10.2018 N 208н.

11.11.1. Раскрытие Учетной политики для Арендатора

11.11.1.1. Ассоциация приняла решение не применять настоящий Стандарт в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 года.

11.11.1.2. Арендные платежи признаются равномерно в течение срока аренды.

11.11.1.3. Порядок определения сроков полезного использования

В случае, если договор предусматривает выкуп имущества, амортизация рассчитывается исходя из срока полезного использования объекта.

В случае, если договором выкуп имущества не предусмотрен, срок полезного использования устанавливается по сроку аренды.

11.11.1.7. Отражение права пользования активом в бухгалтерской отчетности

Право пользования активом в бухгалтерском балансе отражается по строке 1150 "Основные средства" (в отношении арендованных основных средств) с раскрытием информации в примечаниях о включении права пользования активом.

11.11.2. Раскрытие Учетной политики для Арендодателя

11.11.2.1. Организация приняла решение не применять настоящий Стандарт в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до конца 2022 года.

11.11.2.2. В части операционной аренды определение порядка признания доходов от аренды и их квалификацию.

Организация приняла решение признавать доходы от аренды равномерно в течение срока действия договора и квалифицировать их как прочие доходы с отражением на счете 91.01 «Прочие доходы»

11.12. Учет капитальных вложений

11.12.1. Принятие решения в отношении длительности рассрочки платежа, при котором применяется дисконтирование

Длительной считается отсрочка (рассрочка) платежа на период, превышающий 12 месяцев.

11.12.2. Определение ставки дисконтирования

Ассоциация самостоятельно определяет и обосновывает ставку дисконтирования в целях применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

11.12.3. Ассоциация избрало перспективный способ отражения последствий изменения учетной политики в связи с началом применения стандарта в первой бухгалтерской отчетности (п. 26 ФСБУ 26/2020).

#### 11.13. Учет средств целевого финансирования

Основным источником формирования имущества Ассоциации являются членские и вступительные взносы, а также взносы в компенсационные фонды (фонд возмещения вреда и фонд обеспечения договорных обязательств). Начисление обязательств по целевым взносам в компенсационные фонды отражается в момент поступления средств записями по кредиту счетов 86.02.2 «Целевые поступления по взносам в компенсационный фонд возмещения вреда», 86.02.3 «Целевые поступления по взносам в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств» в корреспонденции со счетами 76.06.6 «Расчеты по взносам в компенсационный фонд возмещения вреда», 76.06.5 «Расчеты по взносам в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств»

Учет средств компенсационных фондов ведется с использованием счета 86 «Целевое финансирование». На каждый вид формируемого фонда открывается отдельный субсчет.

### 12. Изменение учетной политики организации

В связи с тем, что обязательное применение новых стандартов учета – ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» согласно п. 10 ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации» Ассоциация изменила свою учетную политику.

Ассоциацией использован:

- альтернативный способ перехода на ФСБУ 6/2020, предусмотренный п. 49 ФСБУ 6/2020;
- упрощенный способ перехода на ФСБУ 25/2018, предусмотренный п. 50 ФСБУ 25/2018.
- перспективный способ перехода на ФСБУ 26/2020, предусмотренный п. 26 ФСБУ 26/2020.

### 13. Информация об отступлениях от стандартов

Ассоциацией отступлений от стандартов не было сделано.

### 14. Раскрытие информации о показателях Бухгалтерского баланса

В разделе 11 Основные элементы учетной политики организации настоящих Пояснений отражены способы ведения бухгалтерского учета. В настоящем разделе Пояснений раскрыты фактические показатели бухгалтерского учета.

#### 14.1. Основные средства, капитальные вложения и право пользования активом

По строке 1150 Основные средства» Бухгалтерского баланса отражается информация об объектах основных средств, учитываемых в бухгалтерском учете на счете 01.01 "Основные средства в организации", незавершенных капитальные вложения, учитываемых на счете 08 "Вложения во внеоборотные активы" (кроме субсчетов 08.05 и 08.08), оборудование, требующее монтажа, учтенное на счете 07 «Оборудование к установке», права пользования ак-

тивом, учитываемое на счете 01.03 «Арендованное имущество» и авансы поставщикам, выданные в связи с осуществлением капитальных вложений в объекты основных средств, отраженные на счете 60.02 «Расчеты по авансам выданным».

Информация о наличии и движении основных средств по группам (в разрезе первоначальной стоимости, накопленной амортизации и убытков от обесценения на начало и конец отчетного периода, движение основных средств за отчетный период (поступление, выбытие, переклассификация в долгосрочные активы к продаже, изменение стоимости в результате переоценки, амортизация, обесценение, другие изменения) отражена в нижеследующей таблице.

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период			На конец года	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация		выбыло		начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	накопленная амортизация			
Основные средства – всего	за 2023 г.	15 482	(4 736)	347	(750)	250	(2 646)	15 079	(7 132)
	за 2022 г.	19 688	-	3 644	(7 850)	3 126	(7 862)	15 482	(4 736)
в том числе:									
Машины и оборудование (кроме офисного)	за 2023 г.	1 700	(243)	105	-	-	(246)	1 805	(489)
	за 2022 г.	1 700	-	-	-	-	(243)	1 700	(243)
Транспортные средства	за 2023 г.	9 100	(3 425)	-	(750)	250	(1 293)	8 350	(4 468)
	за 2022 г.	13 550	-	3 400	(7 850)	3 126	(6 551)	9 100	(3 425)
Офисное оборудование	за 2023 г.	2 846	(701)	242	-	-	(740)	3 088	(1 441)
	за 2022 г.	2 602	-	244	-	-	(701)	2 846	(701)
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 2023 г.	1 836	(367)	-	-	-	(367)	1 836	(734)
	за 2022 г.	1 836	-	-	-	-	(367)	1 836	(367)

Изменения стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации в отчетном периоде не было.

Информация о сроках полезного использования основных средств отражена в таблице:

Группа основных средств и прав пользования активом	Срок полезного использования (месяцев)
Машины и оборудование (кроме офисного)	84
Транспортные средства	60
Офисное оборудование	36
Производственный и хозяйственный инвентарь	36

#### 14.1.2. Обесценение

Основные средства, капитальные вложения проверяются на предмет обесценения, когда обстоятельства указывают на то, что существует вероятность их обесценения.

По состоянию на 31 декабря 2023 года признаков обесценения основных средств и капитальных вложений нет.

#### 14.2. Запасы

Бухгалтерский учет запасов осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Запасы» (ФСБУ 5/2019), утвержденным приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н.

Запасов, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав Ассоциации, в том числе запасы, находящиеся в залоге, не имеется.

Способы расчета себестоимости запасов отражены в Разделе 11 настоящих Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Запасов, числящихся на забалансовых счетах Ассоциации, не имеется.

#### 14.4. Дебиторская задолженность

По строке 1230 «Дебиторская задолженность» бухгалтерского баланса отражена дебиторская задолженность Ассоциации.

При перечисления организацией оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг, передачи имущественных прав) дебиторская задолженность отражается в Бухгалтерском балансе в оценке за минусом суммы НДС, подлежащей вычету (принятой к вычету) (Письмо Минфина России от 09.01.2013 N 07-02-18/01).

#### 14.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

По строке 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» Бухгалтерского баланса указывается информация об имеющихся у организации денежных средствах в российской и иностранных валютах, а также о денежных эквивалентах.

Номер и наименование счета, реквизиты	на 31 декабря 2023 года
50.01 «Касса организации»	8
50.02 «Операционная касса»	-
51 «Расчетные счета», в т.ч.	2 529
Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) "СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ"	409
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК 40703810460320403159	3
СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК 40703810860320003159	2 117
52 «Валютные счета»	-
55 «Специальные счета в банках», в т.ч.	798 730
АО "АЛЬФА-БАНК"	431 050
Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) В Г. СТАВРОПОЛЕ 40703810400000003377	16 069
Ф-Л БАНКА ГПБ (АО) В Г. СТАВРОПОЛЕ 40703810700000003378	35 881
ФИЛИАЛ "КОРПОРАТИВНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 40703810712020064592	70 757
ФИЛИАЛ "КОРПОРАТИВНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" 40703810812030064592	244 973
57 «Переводы в пути»	-

#### 14.6. Целевое финансирование

По строке 1350 «Целевые средства» Бухгалтерского баланса отражается величина компенсационных и иных фондов Ассоциации.

#### 14.7. Кредиторская задолженность

По строке 1520 «Кредиторская задолженность» Бухгалтерского баланса показывается краткосрочная кредиторская задолженность организации (п. 19 ПБУ 4/99), срок погашения которой не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Информация о краткосрочной кредиторской задолженности раскрыта в нижеследующей таблице.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец года
			поступление		выбыло		
			в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитаюся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	

Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	за 2023 г.	17 647	56 364	-	(55 640)	-	18 371
	за 2022 г.	16 266	51 277	-	(49 896)	-	17 647
в том числе:							
расчеты с членами по вступительным взносам	за 2023 г.	125	125	-	(50)	-	200
	за 2022 г.	100	75	-	(50)	-	125
расчеты с членами по взносам в компенсационный фонд возмещения вреда	за 2023 г.	7 140	400	-	(2 500)	-	5 040
	за 2022 г.	8 515	2 500	-	(3 875)	-	7 140
расчеты с членами по взносам в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	за 2023 г.	7 388	3 772	-	(4 355)	-	6 805
	за 2022 г.	6 735	653	-	-	-	7 388
расчеты с членами по членским взносам	за 2023 г.	11	12	-	-	-	23
	за 2022 г.	-	11	-	-	-	11
расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 2023 г.	1 461	29 998	-	(29 407)	-	2 052
	за 2022 г.	647	27 971	-	(27 157)	-	1 461
прочая	за 2023 г.	1 522	22 057	-	(19 328)	-	4 251
	за 2022 г.	269	20 067	-	(18 814)	-	1 522

#### 14.17. Аренда

Бухгалтерский учет объектов учета аренды осуществляется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Бухгалтерский учет аренды» (ФСБУ 25/2018).

14.17.1. Ассоциация в отчетном периоде не заключала договоров аренды, требующих признания в настоящей отчетности предметы аренды в качестве права пользования активом и соответствующих обязательств по аренде.

Остальные Положения ФСБУ 25/2018, необходимые к раскрытию, отражены в Разделе 11.15.1. Основные элементы учетной политики организации настоящих Пояснений.

14.17.2. В отчетном периоде Ассоциация не заключала договоров аренды в качестве арендодателя.

### 15. Раскрытие информации о показателях Отчета о целевом использовании средств

Финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде велась в соответствии со Сметой доходов и расходов Ассоциации СРО «ГС СКФО» на 2023 год, утвержденной решением очередного Общего собрания членов Ассоциации от 26 апреля 2023 года (протокол № 28).

#### 15.1. Вступительные взносы

По строке 6210 «Вступительные взносы» Отчета о целевом использовании средств отражается информация о величине вступительных взносов, которая в 2023 году составила 1 750 тыс. руб., а в 2022 году – 1 600 тыс. руб.

#### 15.2. Членские взносы

По строке 6215 «Членские взносы» Отчета о целевом использовании средств отражается информация о членских взносах, которые в 2023 году составили 55 376 тыс. руб., а в 2022 году – 51 092 тыс. руб.

#### 15.3. Целевые взносы

По строке 6220 «Целевые взносы» Отчета о целевом использовании средств отражается информация о целевых взносах, которые в 2023 году составили 144 400 тыс. руб., а в 2022 году – 80 900 тыс. руб.

#### 15.4. Прибыль от приносящей доход деятельности

По строке 6240 «Прибыль от приносящей доход деятельности» Отчета о целевом использовании средств отражена информация о сумме дохода от размещения денежных средств в банковских депозитах, которые в 2023 году составили 36 394 тыс. руб. В 2022 году доходы от размещения денежных средств на депозите составили 50 121 тыс. руб.

#### 15.5. Расходы на целевые мероприятия

По строке 6310 «Расходы на целевые мероприятия» Отчета о целевом использовании средств информация о суммах, израсходованных Ассоциацией на проведение мероприятий, в размере 2 397 тыс. руб., в т.ч. расходы на проведение всероссийских конкурсов, награждений, участия в выставках и ярмарках – 47 тыс. руб., расходы на проведение конференций, семинаров, совещаний – 2 350 тыс. руб. В 2022 году сумма расходов по данной статье составила 3 993 тыс. руб.

#### 15.6. Расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)

По строке 6321 «Расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)» Отчета о целевом использовании средств отражена сумма соответствующих расходов, понесенных в 2023 году (включая страховые взносы и взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний), в размере 20 210 тыс. руб. В 2022 году указанные расходы составили 18 077 тыс. руб.

#### 15.7. Выплаты, не связанные с оплатой труда

По строке 6322 «Выплаты, не связанные с оплатой труда» Отчета о целевом использовании средств отражается информация о суммах вознаграждений уполномоченным экспертам за выполнение работ по осуществлению контроля деятельности членов Ассоциации. Сумма данных расходов в 2023 году составила 11 515 тыс. руб., а в 2022 году – 7 917 тыс. руб.

#### 15.8. Расходы на служебные командировки и деловые поездки

Расходы на служебные командировки и деловые поездки отражены по строке 6323 и составили в 2023 году 5 046 тыс. руб. Расходы по данной статье в 2022 году составили 4 051 тыс. руб.

#### 15.9. Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)

По строке 6324 «Содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)» Отчета о целевом использовании средств отражается информация о расходах организации, связанных с содержанием помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества. Информация о величине и структуре данной статьи расходов отражена в таблице:

№ п/п	Наименование показателя	За 2023 год
1	Аренда офиса	
2	Коммунальные и эксплуатационные услуги	7 115
3	Расходы на приобретение услуг по охране офиса	370
4	Расходы на содержание и эксплуатацию служебного легкового транспорта	1 260
		1 911
5	Компенсация за использование личного автомобиля в служебных целях	442
6	Программное обеспечение рабочих мест, техническая поддержка и модернизация программного обеспечения	473
7	Расходы на приобретение канцтоваров, атрибутики, периодических изданий	313

8	Расходы на связь, почту, интернет, услуги хостинга	260
9	Расходы по обеспечению санитарно-гигиенических и бытовых условий	100
	Итого – стр. 6324	12 244

#### 15.10. Ремонт основных средств и иного имущества

По строке 6325 «Ремонт основных средств и иного имущества» Отчета о целевом использовании средств в общей сумме 1 092 тыс. руб. отражены расходы на ремонт офисных помещений в сумме 517 тыс. руб. и ремонт других основных фондов в сумме 575 тыс. руб.

#### 15.11. Прочие

По строке 6326 «Прочие» Отчета о целевом использовании средств отражена сумма расходов, не включенных в предыдущие разделы, в сумме 1 701 тыс. руб.

#### 15.12. Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества

По строке 6330 «Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества» Отчета о целевом использовании средств отражены расходы в общей сумме 488 тыс. руб. на приобретение следующего имущества: дизельный генератор – 105 тыс. руб., компьютерная техника – 241 тыс. руб., мебель и прочий инвентарь – 142 тыс. руб.

#### 15.13. Расходы на содержание НОСТРОЙ

По строке 6351 «Расходы на содержание НОСТРОЙ» Отчета о целевом использовании средств отражены произведенные в 2023 году отчисления в сумме 4 310 тыс. руб. в «Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ)», членом которой является Ассоциация. В 2022 году размер этих отчислений составил 4 281 тыс. руб.

### 16. Раскрытие информации о показателях Отчета о финансовых результатах

Доходы и расходы в отчете о финансовых результатах отражены на основании информации, полученной от кредитных организаций по операциям, связанным с размещением денежных средств компенсационных фондов Ассоциации.

В отчетном периоде средства компенсационных фондов были размещены в банковские вклады. Прочие доходы и прочие расходы, связанные с размещением денежных средств в банковских вкладах, отражены в отчете о финансовых результатах свернуто в соответствии с п. 18.2 ПБУ 9/99 «Доходы организации» и п. 21.2 ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Чистый доход от размещения денежных средств на банковских вкладах составил в 2023 году 36 394 тыс. руб.

За 2022 год доход по банковским вкладам составил 50 072 тыс. руб.

### 17. Прочие пояснения

#### 17.1. Активы и обязательства, стоимость которых выражена в иностранной валюте

Требование о пересчете валютных ценностей, к числу которых относится и иностранная валюта, установлено Положением по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27 ноября 2006 г. N 154н

В отчетном периоде операций, выраженных в иностранной валюте, Обществом не осуществлялось.

#### 17.2. События после отчетной даты

У Ассоциации отсутствуют события после отчетной даты, по которым российские правила составления годовой бухгалтерской отчетности требуют корректировки или раскрытия в бухгалтерской отчетности за 2023 год.

Ассоциация подвержена влиянию политико-экономических факторов, определяемых текущей политической и макроэкономической ситуацией, в том числе замедление темпов экономического роста, падение покупательной способности населения и частного потребления, снижение реальных располагаемых доходов населения, рост цен на продукты и услуги, санкции и т.п. Угрозы, связанные с военными конфликтами, а также последующим расширением санкций в отношении Российской Федерации, отдельных граждан Российской Федерации могут стать причинами возможного снижения объема реализации, повышения расходов, или других негативных последствий. Настоящая отчетность сформирована в условиях высокой неопределенности в отношении развития сложившейся ситуации и возможных политико-экономических последствий. Ассоциация расценивает данные события в качестве не корректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить с достаточной степенью уверенности на дату подписания настоящей отчетности.

### 17.3. Условные обязательства и активы

По состоянию на отчетную дату отсутствует информация об условных обязательствах и активах, подлежащая раскрытию в настоящей годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы".

#### 17.3.1. Процедуры правового характера

Судебных разбирательств, возникших в ходе обычной хозяйственной деятельности, способных оказать существенное негативное влияние на деятельность или финансовое положение Ассоциации по состоянию на отчетную дату нет.

### 17.4. Операции со связанными сторонами

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденным приказом Минфина РФ от 29.04.2008 № 48н, связанными сторонами являются юридические и (или) физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние.

#### 17.4.1. Состав связанных сторон по состоянию на 31 декабря 2023 года

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (при наличии)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления оснований
1	Шахбанов Али Баширович (ИНН 053300545250)	Лицо, являющееся президентом Ассоциации	07.11.2016
2	Акаев Запир Хайрутдинович (ИНН 054701075123)	Лицо, являющееся единоличным исполнительным органом (генеральный директор) Ассоциации	01.11.2016

#### 17.4.2. Информация о связанных сторонах

К ключевому управленческому персоналу Общество относит генерального директора и президента Ассоциации.

Информация о размерах вознаграждений, выплачиваемых организацией основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих выплат:	
17.4.2.1. Краткосрочные вознаграждения- суммы, подлежащие выплате в течении отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала)	3 775
17.4.2.2. Долгосрочные вознаграждения- суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты:	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>• вознаграждения по окончании трудовой деятельности (платежи (вносы) организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, по договорам добровольного страхования (договорам негосударственного пенсионного обеспечения), заключенным в пользу основного управленческого персонала со страховыми организациями ( негосударственными пенсионными фондами), и иные платежи, обеспечивающие выплаты пенсий и другие социальные гарантии основному управленческому персоналу по окончании ими трудовой деятельности);</li> <li>• вознаграждение в виде опционов эмитента, акций, паев, долей участия в уставном (складочном) капитале и выплаты на их основе; и иные долгосрочные вознаграждения.</li> </ul>	-

17.5. Информация по прекращаемой деятельности

Организацией не принималось решений о прекращении деятельности по производству продукции, продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг, которая может быть выделена операционно и (или) функционально для целей составления бухгалтерской отчетности (п. 4 ПБУ 16/02). Прекращаемые операции отсутствовали.

17.6. Изменение оценочных значений

Изменения оценочных значений, повлиявших на бухгалтерскую отчетность на данный отчетный период и на бухгалтерскую отчетность за будущие периоды, не было.

17.7. Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности

Существенных ошибок предшествующих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.



Генеральный директор

З.Х.Акаев

20.03.2023г

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью  
ООО АКГ «РосфинЭкспертиза» в  
количестве триста шесть листов (34)

Генеральный директор [подпись] К.Р. Магомедов

«18» апреля 2021 г.

