

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»**

Протокол

**№ 373
заседания Совета**

Дата проведения: 13.12. 2023 г.

Место проведения: РД, г. Махачкала, пр-т Алигаджи Акушинского, д. 98-е

Заседание Совета проводится по инициативе Президента – А. Шахбанова.

Форма проведения заседания – очная.

В заседании приняли участие:

1. Шахбанов Али Баширович —Президент - Председатель Совета;
2. Акаев Запир Хайрутдинович- заместитель Председателя Совета;
3. Гаджиев Гаджи Алигаджиевич – член Совета;
4. Мухтаров Шамиль Магомедович — член Совета;
5. Шахбанов Дибир Алиевич – член Совета;
6. Магомедов Назир Гамидулахович - независимый член Совета;
7. Лачуев Шамиль Омарович - член Совета.

Из 10 членов Совета Ассоциации в работе заседания Совета Ассоциации принимают участие 7 членов Совета, что составляет 70% от общего числа членов Совета, кворум, в соответствии с Уставом Ассоциации и законодательством РФ, имеется. Совет правомочен принимать решения.

В работе Совета также приняли участие:

Маммаев Мамма Нурмагомедович – Председатель Комиссии ОП РД по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ и развитию комфортной городской среды, Мухудинов М.С., представители строительных организаций-членов СРО, работники Исполнительного органа.

Председатель Совета ознакомил присутствующих с вопросами повестки дня:

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:
 - ООО «Сигма Строй», ИНН: 0573012020;
 - ООО «СЕВЕРО-КАВКАЗСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ» (СКТК), ИНН: 2311175092;
 - ООО «КАД СТРОЙ», ИНН: 0572033571;
 - ООО ХК «АЛМАЛИЯ», ИНН: 0572026768;
 - ООО «НОВЫЙ ГОРОД», ИНН: 0542022050;
 - ООО «ЖБИ-ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
 - ООО «ВАТАМ», ИНН: 6165167203;
 - ИП Расулов Даниял Магомедович, ИНН: 053302758849;
 - ООО «Дагфасадспецстрой», ИНН № 0516012842;
 - ООО «Дагстройсоюз», ИНН: 0554008815.

2. Рассмотрение вопроса об организациях, у которых истекли сроки приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:
 - ООО "БАРЧХО", ИНН: 0534007323;
 - ООО "Севквдорстрой", ИНН:0546021869;
 - ООО «ДОМ-стройсервис», ИНН: 0531012188;
 - ООО "ТОРИ", ИНН:0506000911;
 - ООО "Таврия", ИНН:0533005482;
 - ООО "Интер-Каспий", ИНН: 0541028187;
 - ООО "ИСК", ИНН:0573005009.
 - ООО "АРГВИЛЬ", ИНН:0573012006;
 - ООО "ГРАНД-СТРОЙ", ИНН: 0524007540.
3. Рассмотрение и утверждение Положения «О Комитете по развитию и оценке квалификации, цифровой трансформации и охране труда в строительстве», Плана работы и списка членов Комитета.
4. О создании Комитета по развитию строительного комплекса Ассоциации, рассмотрение и утверждение Положения о Комитете, рассмотрение кандидатуры Мухидинова М.С. на должность Председателя Комитета.
5. Отчет члена Комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации в строительстве о проделанной работе за 2023 год.
6. Разное.

Заместитель Генерального директора Д. Шахбанов выступил с предложением добавить в повестку дня заседания вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «ШЕРИФ», ИНН № 0506009223, на основании п.3 ч. 2 ст. 55.7 (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов), в связи с нарушением требований Устава и внутренних документов Ассоциации.

В ходе совместных обсуждений решили:

- Добавить в повестку вопрос об исключении из членов Ассоциации ООО «ШЕРИФ», ИНН № 0506009223, на основании п.3 ч. 2 ст. 55.7 (за неоднократную неуплату в течение одного года или несвоевременную уплату в течение одного года членских взносов), в связи с нарушением требований Устава и внутренних документов Ассоциации;
- Утвердить Повестку дня заседания Совета, в новой редакции.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

7. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:
 - ООО «Сигма Строй», ИНН: 0573012020;
 - ООО «СЕВЕРО-КАВКАЗСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ» (СКТК), ИНН: 2311175092;
 - ООО «КАД СТРОЙ», ИНН: 0572033571;
 - ООО ХК «АЛМАЛИЯ», ИНН: 0572026768;

- ООО «НОВЫЙ ГОРОД», ИНН: 0542022050;
 - ООО «ЖБИ-ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
 - ООО «ВАТАМ», ИНН: 6165167203;
 - ИП Расулов Даниял Магомедович, ИНН: 053302758849;
 - ООО «Дагфасадспецстрой», ИНН № 0516012842;
 - ООО «Дагстройсоюз», ИНН: 0554008815.
8. Рассмотрение вопроса об организациях, у которых истекли сроки приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:
- ООО "БАРЧХО", ИНН: 0534007323;
 - ООО "Севкавдорстрой", ИНН:0546021869;
 - ООО «ДОМ-стройсервис», ИНН: 0531012188;
 - ООО "ТОРИ", ИНН:0506000911;
 - ООО "Таврия", ИНН:0533005482;
 - ООО "Интер-Каспий", ИНН: 0541028187;
 - ООО "ИСК", ИНН:0573005009.
 - ООО "АРГВИЛЬ", ИНН:0573012006;
 - ООО «ШЕРИФ», ИНН № 0506009223;
 - ООО "ГРАНД-СТРОЙ", ИНН: 0524007540.
9. Рассмотрение и утверждение Положения «О Комитете по развитию и оценке квалификации, цифровой трансформации и охране труда в строительстве», Плана работы и списка членов Комитета.
10. О создании Комитета по развитию строительного комплекса Ассоциации, рассмотрение и утверждение Положения о Комитете, рассмотрение кандидатуры Мухидинова М.С. на должность Председателя Комитета.
11. Отчет члена Комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации в строительстве о проделанной работе за 2023 год.
12. Разное.

ВОПРОС № 1: Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:

- ООО «Сигма Строй», ИНН: 0573012020;
- ООО «СЕВЕРО-КАВКАЗСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ» (СКТК), ИНН: 2311175092;
- ООО «КАД СТРОЙ», ИНН: 0572033571;
- ООО ХК «АЛМАЛИЯ», ИНН: 0572026768;
- ООО «НОВЫЙ ГОРОД», ИНН: 0542022050;
- ООО «ЖБИ-ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
- ООО «ВАТАМ», ИНН: 6165167203;
- ИП Расулов Даниял Магомедович, ИНН: 053302758849;
- ООО «Дагфасадспецстрой», ИНН № 0516012842;
- ООО «Дагстройсоюз», ИНН: 0554008815.

СЛУШАЛИ: И. Абакарова, который представил заключение Контрольного комитета о соответствии указанных организаций условиям членства в СРО.

Руководители вышеуказанных организаций ответили на вопросы членов Совета по роду своей деятельности и поделились производственными планами.

А. Б. Шахбанов предложил принять данные организации в члены Ассоциации.

В результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

Принять в члены Ассоциации и, после уплаты необходимых взносов в компенсационные фонды, включить в Реестр Ассоциации СРО «ГС СКФО» следующие организации:

- ООО «Сигма Строй», ИНН: 0573012020;
- ООО «СЕВЕРО-КАВКАЗСКАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ» (СКТК), ИНН: 2311175092;
- ООО «КАД СТРОЙ», ИНН: 0572033571;
- ООО ХК «АЛМАЛИЯ», ИНН: 0572026768;
- ООО «НОВЫЙ ГОРОД», ИНН: 0542022050;
- ООО «ЖБИ-ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
- ООО «ВАТАМ», ИНН: 6165167203;
- ИП Расулов Даниял Магомедович, ИНН: 053302758849;
- ООО «Дагфасадспецстрой», ИНН № 0516012842;
- ООО «Дагстройсоюз», ИНН: 0554008815.

**Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.
Решение принято.**

ВОПРОС № 2: Рассмотрение вопроса об организациях, у которых истекли сроки приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- ООО "БАРЧХО", ИНН: 0534007323;
- ООО "Севкавдорстрой", ИНН:0546021869;
- ООО «ДОМ-стройсервис», ИНН: 0531012188;
- ООО "ТОРИ", ИНН:0506000911;
- ООО "Таврия", ИНН:0533005482;
- ООО "Интер-Каспий", ИНН: 0541028187;
- ООО "ИСК", ИНН:0573005009.
- ООО "АРГВИЛЬ", ИНН:0573012006;
- ООО «ШЕРИФ», ИНН № 0506009223;
- ООО "ГРАНД-СТРОЙ", ИНН: 0524007540.

СЛУШАЛИ:

З. Х. Акаев доложил о том, что ранее Советом было принято решение продлить срок приостановления вышеуказанным организациям до 13.12.2023 г., и предложил Совету обсудить дальнейшие меры в отношении данных организаций.

В ходе совместных обсуждений выяснилось, что частично нарушения устранены следующими организациями:

- ООО "БАРЧХО", ИНН: 0534007323;
- ООО "Севкавдорстрой", ИНН:0546021869;
- ООО "ТОРИ", ИНН:0506000911;
- ООО "Интер-Каспий", ИНН: 0541028187;
- ООО "ИСК", ИНН:0573005009;
- ООО «ДОМ-стройсервис», ИНН: 0531012188;
- ООО "АРГВИЛЬ", ИНН:0573012006.

Никак не отреагировали на вынесенные им неоднократные предупреждения следующие организации:

- ООО "Таврия", ИНН:0533005482;
- ООО «ШЕРИФ», ИНН № 0506009223;
- ООО "ГРАНД-СТРОЙ", ИНН: 0524007540.

В результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

У За несоблюдение требований к условиям членства в СРО, в соответствии с Положением о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией (в т.ч. за неуплату взносов), исключить из Реестра членов следующие организации:

- ООО "Таврия", ИНН:0533005482;
- ООО «ШЕРИФ», ИНН № 0506009223;
- ООО "ГРАНД-СТРОЙ", ИНН: 0524007540.

У В связи с частичным устранением замечаний и нарушений, послуживших причиной приостановления, продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на 3 месяца (до 13.03.2024)г. следующим организациям:

- ООО "БАРЧХО", ИНН: 0534007323;
- ООО "Севкавдорстрой", ИНН:0546021869;
- ООО "ТОРИ", ИНН:0506000911;
- ООО "Интер-Каспий", ИНН: 0541028187;
- ООО "ИСК", ИНН:0573005009;
- ООО «ДОМ-стройсервис», ИНН: 0531012188;
- ООО "АРГВИЛЬ", ИНН:0573012006.

У Исполнительному органу: при необходимости, составить графики погашения задолженностей до конца указанного срока.

**Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.
Решение принято.**

ВОПРОС № 3: Рассмотрение и утверждение Положения «О Комитете по развитию и оценке квалификации, цифровой трансформации и охране труда в строительстве», Плана работы и списка членов Комитета.

СЛУШАЛИ: М. Акаева, который доложил, что данный Комитет создан в целях координации деятельности структурных подразделений Ассоциации и её членов по организации подготовки квалифицированных кадров в соответствии с потребностью членов Ассоциации, а также внедрения технологий информационного моделирования (ТИМ) и стандарта по охране труда в строительстве в строительных организациях – членах Ассоциации, ознакомил с общими положениями и регламентом работы Комитета. Также М. Акаев представил список кандидатов для формирования состава Комитета:

1. Магомедов Магомед Раджабович - заместитель директора по учебно-методической работе ГПБОУ РД "Каспийский профессионально- педагогический колледж".
2. Магомедрасул Омардибиров - помощник генерального директора Ассоциации;
3. Акаев Арслан Запирович – директор ЦОК ООО «УКС».

РЕШИЛИ:

Утвердить Положение «О Комитете по развитию и оценке квалификации, цифровой трансформации и охране труда в строительстве».

Включить в состав Комитета следующих:

1. Магомедов Магомед Раджабович - заместитель директора по учебно-методической работе ГПБОУ РД "Каспийский профессионально- педагогический колледж".
2. Магомедрасул Омардибиров - помощник генерального директора Ассоциации;
3. Акаев Арслан Запирович – директор ЦОК ООО «УКС»

Утвердить список членов Комитета в следующем составе:

1. Акаев Марат Запирович – Председатель Комитета;
2. Магомедов Магомед Раджабович - заместитель директора по учебно-методической работе ГПБОУ РД "Каспийский профессионально- педагогический колледж" – член Комитета;
3. Магомедрасул Омардибиров - помощник генерального директора Ассоциации– член Комитета;
4. Акаев Арслан Запирович – директор ЦОК ООО «УКС» – член Комитета.

Поручить М. Акаеву представить на рассмотрение следующего заседания Совета План работы Комитета.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0 , «воздержался» - 0.

Решение принято.

ВОПРОС № 4: О создании Комитета по развитию строительного комплекса Ассоциации.

СЛУШАЛИ: А. Шахбанова, который информировал членов Совета о создании Комитета по развитию строительного комплекса Ассоциации, отметив, что данный орган создан в целях установления конструктивного диалога между предпринимателями, деловым и научным сообществом строительной отрасли, федеральными и региональными органами государственной власти для содействия созданию благоприятных социально-экономических условий развития строительного комплекса Республики Дагестан. Также А. Шахбанов вкратце ознакомил Совет с Положением о Комитете и предложил кандидатуру представителя ООО «УКС» - Мухидинова М.С. для избрания Председателем Комитета.

РЕШИЛИ:

1. В целях улучшения работы Ассоциации, создать Комитет «По развитию строительного комплекса Ассоциации»;
2. Избрать Председателем Комитета по развитию строительного комплекса Ассоциации представителя ООО «УКС» -Мухидинова Магомедгази Садродиновича;
3. Утвердить Положение «О Комитете по развитию строительного комплекса Ассоциации»;
4. На следующее заседание Совета представить список кандидатов для включения в состав Комитета по развитию строительного комплекса Ассоциации.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0 , «воздержался» - 0.

Решение принято.

ВОПРОС № 5: Отчет члена Комитета НОСТРОЙ по цифровой трансформации в строительстве о проделанной работе за 2023 год.

М. Акаев представил подробный отчет о своем участии во всех 10-ти заседаниях Комитета в формате ВКС, проведенных с 2022-2023 г.г.

Информацию М. Акаева приняли к сведению.

Разное. Маммаев Мамма Нурмагомедович – Председатель Комиссии ОП РД по вопросам строительства, архитектуры, ЖКХ и развитию комфортной городской среды поговорил с членами Совета на тему ситуации в строительном комплексе РД, для дальнейшего обсуждения в Общественной Палате.

Председатель Совета



А. Шабанов

Секретарь Совета

С. Насрудинова