

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»**

Протокол

**№ 367
заседания Совета**

Дата проведения: 24.07.2023 г.

Место проведения: РД, г. Махачкала, пр-т Алигаджи Акушинского, д. 98-е

Заседание Совета проводится по инициативе Президента – А. Шахбанова.

Форма проведения заседания – очная.

В заседании приняли участие:

1. Шахбанов Али Баширович —Президент - Председатель Совета;
2. Акаев Запир Хайрутдинович- заместитель Председателя Совета;
3. Гаджиев Гаджи Алигаджиевич – член Совета;
4. Мудаев Алигаджи Абдурахманович — член Совета;
5. Шахбанов Дибир Алиевич – член Совета;
6. Магомедов Бадрутин Зайнулабидович - независимый член Совета;
7. Магомедов Назир Гамидулахович - независимый член Совета.

Из 10 членов Совета Ассоциации в работе заседания Совета Ассоциации принимают участие 7 членов Совета, что составляет 70% от общего числа членов Совета, кворум, в соответствии с Уставом Ассоциации и законодательством РФ, имеется. Совет правомочен принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации:
 - ООО «ЖБИ ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
 - ООО СЗ «Дагдомстрой», ИНН: 0554007480;
 - ООО «ФОРА ГРУПП», ИНН: 0572033892;
 - ИП Ханмиров Бахадур Ханмир Оглы, ИНН: 055053523005.
2. О ходе реализации задач, поставленных Президентом НОСТРОЙ в ходе селекторного совещания, и поручений Президента Ассоциации, в том числе по контролю исполнения подрядными организациями работ по строительству и капитальному ремонту школ и детских дошкольных учреждений на территории РД и других субъектов РФ (при наличии контрактов или договоров подряда).
3. Рассмотрение письма ФАС от 11.07.2023г. Об установлении требований к участникам закупки о членстве в саморегулируемой организации и о проверке у участников закупок членства в саморегулируемой организации.
4. Текущая ситуация в цифровизации строительной отрасли. Вопросы внедрения ТИМ в строительных организациях – членах СРО.

5. Независимая оценка квалификации. Результаты работы по внедрению системы независимой оценки квалификации в ГС СКФО.
6. Разное.
 - 6.1. О законопроекте № 260064-8 (О расширении зоны ответственности СРО в строительстве), который был принят депутатами Государственной Думы в третьем чтении 23 июня.
 - 6.2. Об итогах Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер»: региональный и окружной этапы.

ВОПРОС № 1: Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:

- ООО «ЖБИ ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
- ООО СЗ «Дагдомстрой», ИНН: 0554007480;
- ООО «ФОРА ГРУПП», ИНН: 0572033892;
- ИП Ханмиров Бахадур Ханмир Оглы, ИНН: 055053523005.

СЛУШАЛИ: Руководителя Контрольного комитета Абакарова И.Л., который представил заключение Контрольного комитета о соответствии указанных организаций условиям членства в СРО.

Руководители вышеуказанных организаций ответили на вопросы членов Совета по роду своей деятельности и поделились производственными планами.

А. Б. Шахбанов предложил принять данные организации в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и, после уплаты необходимых взносов в компенсационные фонды, включить в Реестр Ассоциации СРО «ГС СКФО» следующие организации:

- ООО «ЖБИ ТЕХНО», ИНН: 0544011470;
- ООО СЗ «Дагдомстрой», ИНН: 0554007480;
- ООО «ФОРА ГРУПП», ИНН: 0572033892;
- ИП Ханмиров Бахадур Ханмир Оглы, ИНН: 055053523005.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

ВОПРОС № 2: О ходе реализации задач, поставленных Президентом НОСТРОЙ в ходе селекторного совещания, и поручений Президента Ассоциации, в том числе по контролю исполнения подрядными организациями работ по строительству и капитальному ремонту школ и детских дошкольных учреждений на территории РД и других субъектов РФ (при наличии контрактов или договоров подряда).

СЛУШАЛИ: И. Абакарова, который сообщил, что в настоящее время 30 членами Ассоциации ведутся работы по строительству и капитальному ремонту 111-ти объектов образования, с объемом финансирования 8702,8 млн.руб. Также И. Абакаров отметил, что в целях реализации задач, поставленных Президентом НОСТРОЙ в ходе селекторного совещания, и поручений Президента Ассоциации Контрольным комитетом еженедельно проводятся плановые и внеплановые проверки соответствующих объектов. Планируется охватить выездными проверками все объекты до завершения работ. Проблем с

финансированием нет, но на некоторых объектах идет отставание от графика, имеют место риски срыва сроков исполнения.

А. Шахбанов отметил необходимость особого контроля данных объектов и поручил Контрольному комитету Ассоциации в еженедельном режиме информировать его о ситуации.
Информацию приняли к сведению.

ВОПРОС № 3: Рассмотрение письма ФАС от 11.07.2023г. Об установлении требований к участникам закупки о членстве в саморегулируемой организации и о проверке у участников закупок членства в саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: З. Акаев проинформировал Совет о разъяснениях ФАС об установлении требований к участникам закупки, отметив, что письмом № МШ/54828/23 от 11.07.2023 антимонопольная служба разъясняли вопросы по установлению требований к участникам закупки о членстве в СРО, о способе проверки у участников закупок уровней ответственности в компенсационных фондах СРО, а также вопрос контроля за соблюдением соответствия фактического совокупного размера обязательств члена СРО по договорам подряда.

Информацию приняли к сведению.

ВОПРОС № 4: Текущая ситуация в цифровизации строительной отрасли. Вопросы внедрения ТИМ в строительных организациях – членах СРО.

СЛУШАЛИ: Начальник Отдела цифровой трансформации Марат Акаев проинформировал Совет о том, что Дагестан с января 2024 полностью перейдет на цифровую отчетность в строительстве, соответствующее постановление Правительства РД подписано 4 июля 2023г., добавив, что совместно с Минстроем РД планируется провести обучающие семинары для строительных организаций республики.

Информацию приняли к сведению.

ВОПРОС № 5. Независимая оценка квалификации. Результаты работы по внедрению системы независимой оценки квалификации в ГС СКФО.

СЛУШАЛИ: Начальник Отдела цифровой трансформации Марат Акаев доложил Совету о результатах работы по внедрению системы независимой оценки квалификации в ГС СКФО, подчеркнув, что на сегодняшний день свидетельство о прохождении оценки квалификации получили 67 специалистов, до сентября планируется охватить примерно 400 специалистов организаций - членов СРО.

Информацию приняли к сведению.

ВОПРОС № 6. Разное.

6.1. О законопроекте № 260064-8 (О расширении зоны ответственности СРО в строительстве), который был принят депутатами Государственной Думы в третьем чтении 23 июня.

6.2. Об итогах Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер»: региональный и окружной этапы.

СЛУШАЛИ: З. Акаев рассказал присутствующим об итогах регионального и окружного этапов Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер».

Также З. Акаев вкратце ознакомил членов Совета с изменениями в статью 60 Градостроительного кодекса РФ, который внес Федеральный закон от 10.07.2023 № 305-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

