

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»
Протокол**

**№ 325
заседания Совета**

Дата проведения: 14.07.2020 г.

Место проведения: РД, г. Махачкала, пр-т Алигаджи Акушинского, д. 98-е

Заседание Совета проводится по инициативе Президента – А. Шахбанова.

Форма проведения заседания – очная.

В заседании приняли участие:

1. Шахбанов Али Баширович — Президент - Председатель Совета - представитель ООО "Технострой";
2. Акаев Запир Хайрутдинович- заместитель Председателя Совета - представитель ООО ХК «ГРАНССТРОЙ»;
3. Гаджиев Гаджи Алигаджиевич – представитель ООО СК "Дагстройхолдинг";
4. Закриев Джалалдин Яхьяевич - представитель ООО "ГОРСТРОЙИНВЕСТ";
5. Мудаев Алигаджи Абдурахманович — Советник генерального директора ООО "ПМК-6";
6. Мухтаров Шамиль Магомедович — исполнительный директор ООО "МОСТОВИК";
7. Магомедов Бадрутин Зайнулабидович - независимый член Совета, Президент ТПП РД.

Из 8 членов Совета Ассоциации в работе заседания Совета Ассоциации принимают участие 7 членов Совета, что составляет 87,5 % от общего числа членов Совета, кворум, в соответствии с Уставом Ассоциации и законодательством РФ, имеется. Совет правомочен принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:
 - ЗАО «АМИРУС», ИНН №0523005733;
 - ООО «Дагестанская обувная фабрика+», ИНН: 0572024094;
 - ООО «Киргу Строй», ИНН: 0571009632;
 - ООО СК «МЕГАПОЛИС», ИНН: 0544013252;
 - ООО «ДАГЭНЕРГО», ИНН: 0533017865.
2. Об исключении из членов Ассоциации.
3. О предоставлении Ассоциацией СРО «ГС СКФО» займов своим членам, наделении полномочиями ПДКОУ СРО - Совет Ассоциации по принятию решения о предоставлении займов и внесении изменений в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
4. О проведении Общего собрания членов Ассоциации.

ВОПРОС № 1: Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:

- ЗАО «АМИРУС», ИНН: 0523005733;
- ООО «Дагестанская обувная фабрика+», ИНН № 0572024094;
- ООО «Киргу Строй», ИНН: 0571009632;
- ООО СК «МЕГАПОЛИС», ИНН: 0544013252;
- ООО «ДАГЭНЕРГО», ИНН: 0533017865.

СЛУШАЛИ: Руководителя Контрольного комитета Мудаева А.А., который представил заключение Контрольного комитета о соответствии указанных организаций условиям членства в СРО.

Руководители вышеуказанных организаций ответили на вопросы членов Совета по роду своей деятельности и поделились производственными планами.

А. Б. Шахбанов предложил принять данные организации в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и, после уплаты необходимых взносов в компенсационные фонды, включить в Реестр Ассоциации СРО «ГС СКФО» следующие организации:

- ЗАО «АМИРУС», ИНН: 0523005733;
- ООО «Дагестанская обувная фабрика+», ИНН № 0572024094;
- ООО «Киргу Строй», ИНН: 0571009632;
- ООО СК «МЕГАПОЛИС», ИНН: 0544013252;
- ООО «ДАГЭНЕРГО», ИНН: 0533017865.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0, «воздержался» - 0.

Решение принято.

ВОПРОС № 2: Об исключении из реестра членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии М. Абдуразакова, который доложил Совету Ассоциации об итогах заседания Дисциплинарной комиссии, представил информацию о допущенных каждым из членов Ассоциации нарушениях Градостроительного кодекса и внутренних нормативных документов Ассоциации, а также о мерах, принятых в отношении них ранее Дисциплинарной комиссией и Советом Ассоциации. Информационная таблица с указанием конкретных видов допущенных нарушений прилагается.

Абдуразаков М.М. доложил, что к заседанию Совета ряд организаций частично устранили выявленные нарушения:

- ООО КАПИТАЛСТРОЙ», ИНН:0542036208;
- ЖСК «ДОМ У ПАРКА», ИНН: 0571009103;
- ООО «СТРОЙСТАНДАРТ 7», ИНН: 0516010764;
- ООО «АБК-ПРОГРЕСС», ИНН: 0570009710.;
- ООО «ДРСУ-04», ИНН: 056003875;
- ООО «ЖКХ-ХУНЗАХ», ИНН: 0536000612;
- ООО «ОПТИКА-ТЕЛЕКОМ», ИНН: 0541028476;
- ООО «АРТ-СТРОЙ», ИНН: 0531007660;
- ООО «АРХЖИЛСТРОЙ», ИНН: 0542030990;
- ООО «ЕВРОСТРОЙ», ИНН: 0542004397;
- ЖСК «КАСПИЙ», ИНН: 0561056986;

В ходе обсуждения были заслушаны присутствующие на заседании Совета представители организаций, не устранивших нарушения. В частности, руководители: ООО «БСК», ООО «ЖСК ТРИУМФ»:

- Представитель ООО «БСК», ИНН: 0507023301 представил в Совет заявление с просьбой перенести вопрос об исключении их организации из реестра СРО на 1 месяц, так как исковое заявление ООО "БСК" к госзаказчику за неуплату выполненных работ находится на рассмотрении Арбитражного суда РД (Определение АС РД прилагается). Он также заверил, что погасят задолженность по членским взносам в кратчайший срок.
- Председатель ЖСК «ТРИУМФ» сообщил о том, что строительство жилого дома практически завершается и финансовой возможности для повышения уровня ответственности ВВ до II-го уровня у ЖСК нет. Он обратился к членам Совета с просьбой - снять меру дисциплинарного воздействия в виде «Рекомендация к исключению» и возобновить право осуществления строительства, так как других нарушений по условиям членства нет.
- Генеральный директор ООО «СТРОЙ ДОБРО» сообщил, что на 14.07.2020 г. все нарушения устранены: заявлен второй специалист, включенный в НРС, в соответствии с требованиями повысили уровень ответственности до II-го, просит снять меру дисциплинарного воздействия в виде «Рекомендация к исключению» и возобновить право осуществления строительства.

РЕШИЛИ:

1. За нарушения требований ГрК РФ и внутренних нормативных документов Ассоциации, указанных в информационной справке Дисциплинарной комиссии и не принятием мер к устранению нарушений, **исключить** из членов Ассоциации следующие организации:
 - ОАО «Сергокалинское ДЭП № 31», ИНН № 0527004850;
 - ООО «АГРО-ИМПЕРИЯ», ИНН № 053101144;
 - ОАО «АХВАХСКОЕ ДЭП № 3», ИНН № 0503009419;
 - ООО «АЛАН-ТРЕВЕЛ», ИНН № 0562046645;
2. Снять меру дисциплинарного воздействия в виде «Рекомендация к исключению», но продлить приостановление права осуществления строительства следующим организациям:
 - ООО КАПИТАЛСТРОЙ», ИНН: 0542036208 ;
 - ЖСК «ДОМ У ПАРКА», ИНН: 0571009103;
 - ООО «СТРОЙ СТАНДАРТ 7», ИНН: 0516010764;
 - ООО «АБК-ПРОГРЕСС», ИНН: 0570009710 ;
 - ООО «ДРСУ-04», ИНН: 0560038751;
 - ООО «ЖКХ-ХУНЗАХ», ИНН: 0536000612 ;
 - ООО «ОПТИКА-ТЕЛЕКОМ», ИНН: 0541028476;
 - ООО «АРТ-СТРОЙ», ИНН: 0531007660;
 - ООО «АРХЖИЛСТРОЙ», ИНН: 0542030990;
 - ООО «ЕВРОСТРОЙ», ИНН: 0542004397;
 - ЖСК «КАСПИЙ», ИНН: 0561056986;
 - ЖСК «ТРИУМФ», ИНН 0571007459;
 - ООО «БСК», ИНН: 050702330.
3. Исполнительному органу подготовить и направить письма в Министерство строительства РД, в Администрации городов РД, Заказчикам с информацией об указанных организациях, которым приостановлено право осуществления строительства, но по факту, имеющим подряды, и работающих на объектах строительства.
4. Перенести рассмотрение вопроса об исключении из членов Ассоциации ООО «БСК», ИНН: 0507023301, сроком на один месяц, до следующего заседания Совета.

Исполнительному органу заключить соглашение о реструктуризации долга по членским взносам с ООО «БСК» и составить график платежей.

5. На основании Акта проверки и в связи с устранением нарушений, снять меру дисциплинарного воздействия в виде «Рекомендация к исключению» с ООО «СТРОЙ ДОБРО», ИНН: 0547010531 и возобновить право на осуществление строительства.

Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0 , «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 3: О предоставлении Ассоциацией СРО «ГС СКФО» займов своим членам, наделении полномочиями ПДКОУ СРО - Совет Ассоциации по принятию решения о предоставлении займов и о внесении изменений в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

СЛУШАЛИ. Информацию Генерального директора З. Х. Акаева об условиях предоставления займов членам СРО и порядка осуществления контроля за использованием средств, представленных по таким займам, утвержденным Постановлением Правительства РФ № 938 от 27.06.2020. Он также представил на рассмотрение проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРО "Гильдия строителей СКФО" (в новой редакции).

Президент Ассоциации Али Шахбанов предложил созвать Общее собрание членов Ассоциации СРО «ГС СКФО», включить в Повестку дня вопрос: "О предоставлении Ассоциацией СРО «ГС СКФО» займов своим членам, наделении полномочиями ПДКОУ СРО - Совет Ассоциации по принятию решения о предоставлении займов и внесении изменений в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств".

РЕШИЛИ:

1. Создать Общее собрание членов Ассоциации СРО «ГС СКФО»;
2. Включить в Повестку дня вопрос: "О предоставлении Ассоциацией СРО «ГС СКФО» займов своим членам, наделении полномочиями ПДКОУ СРО - Совет Ассоциации по принятию решения о предоставлении займов и внесении изменений в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств".

Голосовали: «за» -7 голосов, «против» - 0 , «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

ВОПРОС № 4: О проведении Общего собрания членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: А. Шахбанова, который предложил провести очередное Общее собрание членов Ассоциации 22 июля 2020 года в г. Махачкала.

З.Акаев представил на рассмотрение Совета проект повестки дня Общего собрания.

В ходе совместных обсуждений решили:

1. Определить дату и время проведения Общего собрания: 11-00 по мск, 22 июля 2020 г.
2. Определить место проведения Общего собрания: Республика Дагестан, г. Махачкала, проспект А. Акушинского, 98-е.
3. Одобрить проект повестки дня Общего собрания членов Ассоциации, содержащую следующие вопросы:

1. *Отчет о работе коллегиального органа Ассоциации за 2019 г. (докл. А.Б. Шахбанов)*
2. *Отчет о работе исполнительного органа Ассоциации за 2019 г. (докладчик - З.Х.Акаев)*
3. *Отчет об исполнении сметы Ассоциации СРО «ГС СКФО» за 2019 г. и заключение аудиторской проверки Ассоциации (докладчик - З.Х.Акаев)*
4. *О смете доходов и расходов Ассоциации СРО «ГС СКФО» на 2020 г. (докладчик - З.Х.Акаев)*
5. *О приоритетных направлениях деятельности Ассоциации СРО «ГС СКФО» на период*

2020-2021 г.г. (докладчик - З.Х.Акаев)

6. *О результатах контрольной деятельности Ассоциации за 2019 г. (докладчик - А. А. Мудаев)*
 7. *О предоставлении Ассоциацией СРО «ГС СКФО» займов своим членам, наделении полномочиями ПДКОУ СРО - Совет Ассоциации по принятию решения о предоставлении займов и внесении изменений в положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (докладчик - З.Х.Акаев)*
 8. *Разное.*
4. Поручить Генеральному директору разместить информацию о проведении Общего собрания на сайте Ассоциации.

**Голосовали: «за» - 7 голосов, «против» - 0 , «воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.**

Председатель Совета



А. Шабанов

Секретарь Совета

С. Насрудинова