

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРО - КАВКАЗСКОГО
ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА»**

Протокол

**№ 306
заседания Совета**

Дата проведения: 15.03.2019 г.

Место проведения: РД, г. Махачкала, пр-т Алигаджи Акушинского, д. 98-е

Заседание Совета проводится по инициативе Президента – А. Шахбанова.

Форма проведения заседания – очная.

В заседании приняли участие:

1. Шахбанов Али Баширович — Председатель Совета;
2. Акаев Запир Хайрутдинович — заместитель Председателя Совета;
3. Гаджиев Гаджи Алигаджиевич;
4. Закриев Джалалдин Яхьяевич - член Совета;
5. Довлетова Саида Абдуллаевна — член Совета;
6. Хаджишалапов Гаджимагомед Нурмагомедович — независимый член Совета;
7. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - член Совета.

Из 8 членов Совета Ассоциации в работе заседания Совета Ассоциации принимают участие 7 членов Совета, что составляет 87,5% от общего числа членов Совета, кворум, в соответствии с Уставом Ассоциации и законодательством РФ, имеется. Совет правомочен принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Ассоциации следующих организаций:
 - ЖСК «СТАЛЬКОМ», ИНН № 0571011247;
 - ООО «КИТ», ИНН № 0572023125;
 - ООО СМП «ДАГСТРОЙ М», ИНН № 0511002456;
 - ООО «ЭРА-21», ИНН № 0533013606;
 - ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СВОЙ ДОМ», ИНН № 0534035666;
 - ООО «МЕТАНСТРОЙИНВЕСТ», ИНН № 0572023252;
 - ООО "ИСК "СТРОЙИНВЕСТКАПИТАЛ", ИНН № 0550007306;
 - ИП Аштаев Руслан Магомедрасулович, ИНН № 051300041001.
2. Об исключении из членов Ассоциации.
3. О принятии решения о проведении очередного Общего собрания членов Ассоциации:
 - Об определении даты проведения очередного Общего собрания;
 - Об определении места проведения очередного Общего собрания;
 - О предложениях по повестке дня очередного Общего собрания.
4. Разное.

ВОПРОС № 1: Рассмотрение заявлений о приеме в члены Ассоциации следующих организаций:

- ЖСК «СТАЛЬКОМ», ИНН № 0571011247;
- ООО «КИТ», ИНН № 0572023125;
- ООО СМП «ДАГСТРОЙ М», ИНН № 0511002456;
- ООО «ЭРА-21», ИНН № 0533013606;
- ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СВОЙ ДОМ», ИНН № 0534035666;
- ООО «МЕТАНСТРОЙИНВЕСТ», ИНН № 0572023252;
- ООО "ИСК "СТРОЙИНВЕСТКАПИТАЛ", ИНН № 0550007306;
- ИП Аштаев Руслан Магомедрасулович, ИНН № 051300041001.

СЛУШАЛИ: Мудаева А.А., который представил заключение Контрольного комитета по данным кандидатам на прием в члены Ассоциации.

Руководители вышеуказанных организаций ответили на вопросы членов Совета по роду своей деятельности и поделились производственными планами на 2019 - 2020 годы.

А. Б. Шахбанов предложил принять данные организации в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ: Принять в члены Ассоциации и, после уплаты необходимых взносов в компенсационные фонды, включить в Реестр Ассоциации СРО «ГС СКФО» следующие организации:

- ЖСК «СТАЛЬКОМ», ИНН № 0571011247;
- ООО «КИТ», ИНН № 0572023125;
- ООО СМП «ДАГСТРОЙ М», ИНН № 0511002456;
- ООО «ЭРА-21», ИНН № 0533013606;
- ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СВОЙ ДОМ», ИНН № 0534035666;
- ООО «МЕТАНСТРОЙИНВЕСТ», ИНН № 0572023252;
- ООО "ИСК "СТРОЙИНВЕСТКАПИТАЛ", ИНН № 0550007306;
- ИП Аштаев Руслан Магомедрасулович, ИНН № 051300041001.

Голосовали: «за» -7 голосов, «против» -0, «воздержался» -0.

Решение принято.

ВОПРОС № 2: Об исключении из членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Председатель Дисциплинарной комиссии М. Абдуразаков доложил информацию о допущенных каждым из членов Ассоциации нарушениях Градостроительного кодекса и внутренних нормативных актов Ассоциации, а также о мерах, принятых в отношении них ранее Дисциплинарной комиссией и Советом Ассоциации.

Информационная таблица с указанием конкретных видов допущенных нарушений прилагается (Приложение №1).

В ходе обсуждения были заслушаны присутствующие на заседании Совета представители организаций – нарушителей. Некоторые из них заявили о принятом решении привести уровни своей ответственности по компенсационным фондам в соответствии с заключенными договорами и обязательствами и, ссылаясь на временные финансовые проблемы, просили дать им очередную отсрочку. Некоторые просили Совет не исключать их из членов Ассоциации ссылаясь также на финансовые проблемы из-за временного отсутствия подрядов. В части такого вида нарушения как отсутствие необходимого минимального числа специалистов, включенных в НРС, Председатель Дисциплинарной комиссии и представители членов Ассоциации представили информацию, из которой следует, что большинство нарушителей активно работают над формированием документации для включения своих специалистов НРС. В то же время из представленной информации следует, что ООО "ДОРИНВЕСТСТРОЙ 15", ИНН № 0572010415; ОАО «Ремонтно-строительный участок», ИНН № 0560032566, ООО «Каспстрой», ИНН № 0545020774; ООО «ЮНИКС», ИНН №0571007667; ООО «СТРОЙЦЕНТР», ИНН №0533020000 не предпринимают никаких мер, направленных на устранение нарушений, не отвечают на письма и звонки, не являются на заседания Контрольного комитета и Дисциплинарной комиссии.

З.Х. Акаев представил информацию об организациях, сменивших место регистрации организаций (юридический и фактический адрес) на другие регионы Российской Федерации, подчеркнув необходимость их исключения.

РЕШИЛИ:

1. Исключить из членов Ассоциации следующие организации:

- ООО «Каспстрой», ИНН № 0545020774;
- ООО "ДОРИНВЕСТСТРОЙ 15", ИНН № 0572010415;
- ООО «ЮНИКС», ИНН №0571007667;
- ОАО «Ремонтно-строительный участок», ИНН № 0560032566.

за нарушения действующего законодательства и внутренних нормативных актов Ассоциации, указанных в информации Дисциплинарного комитета (Приложение №1) и не принятием ими мер к устранению нарушений.

2. Продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения нарушений, послуживших причиной приостановления, следующим организациям:

- ООО «ТИТАН», ИНН №0572003591;
- ООО «СТРОЙ ДОБРО», ИНН № 0547010531;
- ООО «ЭлитДомСтрой», ИНН № 08571003623;
- ООО «ФАКЕЛ», ИНН №0519001800;
- ООО «АСАД», ИНН №0510001763;
- ООО «СТРОЙГАЗСЕРВИС», ИНН №0554000206;
- ООО «Оптика-Телеком», ИНН №0541028476;
- ОАО «Чародинское ДЭП № 42», ИНН №0539001759;
- ЖСК «ТРИУМФ», ИНН №0571007459;
- ООО «ЭЛИТДОМСТРОЙ», ИНН № 0572015117;
- ООО «Гарант Строй», ИНН № 0562060946;
- ООО «Дагресурс», ИНН № 0562047744;
- УКС и ЖКХ МО «Чародинский район», ИНН № 0539004083;
- ООО «АБК-ПРОГРЕСС», ИНН №0570009710;
- ООО «ЭВНА», ИНН №0506010123;
- ООО «ДРСУ-04», ИНН № 0560038751;
- ООО "ЕВРОСТРОЙ", ИНН № 0542004397;
- ООО "АЛАН-ТРЕВЕЛ", ИНН 0562046645;
- ООО "АРХЖИЛСТРОЙ", ИНН № 0542030990;
- ООО "Трансстрой", ИНН № 0544019663;
- ООО "ЕВРО-СТРОЙ", ИНН № 0561052389;
- ООО "АРТ-СТРОЙ", ИНН № 0531007660;
- ООО "Дагестанские новые технологии", ИНН № 0570003606;
- ООО "Регионстройпроект", ИНН № 0572015460;
- ООО "Стройманит", ИНН № 0528012220;
- ООО "Буран", ИНН № 0533011535;
- ООО "Хумрадж", ИНН № 0561054690;
- ООО "Строй Стандарт 7", ИНН № 0516010764;
- ООО «Росстрой 2», ИНН № 0547007722;
- ЗАО «Консенсус», ИНН № 0503006680.

3. Продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения нарушений, послуживших причиной приостановления, но не позднее 15.04.2019 г. ООО «ЗУХРАБ», ИНН №0562053610.

4. Продлить срок приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства до устранения нарушений, послуживших причиной приостановления, но не позднее 15.05.2019 г. следующим организациям:

- ООО «МОНОЛИТ», ИНН № 0545025596;
- ООО «СТРОЙЦЕНТР», ИНН №0533020000;

5. Исполнительному органу (Акаеву З.Х.) письменно уведомить Минстрой РД и Заказчиков о нарушениях некоторыми из указанных членом Ассоциации градостроительного законодательства требований о наличии минимального числа специалистов, включенных в НРС, а также требований закона о наличии соответствующего уровня ответственности по компенсационным фондам.
6. Исполнительному органу (Акаеву З.Х. М.М.Абдуразакову) обеспечить принудительное взыскание задолженности по уплате членских взносов исключенных членом Ассоциации.
7. Исполнительному органу (Акаеву З.Х. М.М.Абдуразакову) обеспечить принудительное взыскание от ООО «Каспстрой», ИНН № 0545020774 взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
8. В соответствии ч.3 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ, в которой говорится, что членами саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, могут быть только индивидуальные предприниматели и (или) юридические лица, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация, и на основании выписок из ЕГРЮЛ, исключить из членом Ассоциации следующие организации:
 - ООО «НИВЕЛИР», ИНН № 0543025600;
 - ООО «СТРОЙИНДУСТРИЯ», ИНН № 0534080940.

Голосовали: «за» -7 голосов, «против» -0 , «воздержался» -0.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3: О подготовке к Общему собранию.

СЛУШАЛИ: З. Акаева, который представил на рассмотрение Совета проект повестки дня очередного Общего собрания членом Ассоциации.

Г. Гаджиев предложил провести Общее собрание 25.04.2019 г. в здании ДГТУ.

РЕШИЛИ:

1. Определить датой проведения очередного Общего собрания 11.00 ч. 25 апреля 2019г.
2. Определить местом проведения Общего собрания: г. Махачкала, актовый зал Дагестанского Государственного Технического Университета (старый корпус), расположенного по адресу г. Махачкала, пр. И. Шамиля, д. 70.
3. Предложить следующую предварительную повестку дня Общего собрания членом Ассоциации (Приложение № 3_).
4. Поручить Генеральному директору разместить информацию о проведении Общего собрания на сайте Ассоциации.
5. Генеральному директору в соответствии с п. 4.8 Положения о высшем органе управления обеспечить прием предложений по повестке дня очередного Общего собрания от членом Ассоциации и представление их не позднее 14 дней до даты проведения Общего собрания на рассмотрение Президента Ассоциации для вынесения им окончательного проекта повестки дня

Голосовали: «за» -7 голосов, «против» -0 , «воздержался» -0.

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А. Шахбанов

С. Насрудинова