

**Ассоциация Саморегулируемая организации
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

Протокол заседания Контрольного комитета

« 30 » сентября 2025 г.

№ 16

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич,
Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

Состав комитета:

1. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
2. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета,
3. Алирзаев Бахтияр Алирзаевич – член Комитета
4. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
5. Моллаев Ильяс Балаевич - член Комитета,
6. Исаев Магомед Сутаевич

Отсутствовали: Муртазалиев Х.А., Акаев М.З. Алирзаев Б.А.

Способ проведения голосования: открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1). **Рассмотрение материала в отношении организации – члена Ассоциации, срок устранения замечаний истек;**
 1. ООО "Аква-Азимут"ИНН:0546022397; (один специалист по организации строительства);
- 2). **Рассмотрение материалов, выявленных в ходе плановых выездных проверок, в части несоблюдения норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, при строительстве, капитальном ремонте и сносу объектов, в отношении организации:**
 1. ООО "ГИДРОСТРОЙ 28" ИНН: 0561048255;
 2. ООО "Мостостроительное управление-1" ИНН: 572034166;
 3. ООО "Майкопстрой-2000" ИНН: 0532007920;
 4. ООО "Графен" ИНН: 0572006271;
 5. ООО "МТ-СТРОЙ" ИНН: 0571008300;
 6. ООО "Дорстройсервис" ИНН: 0534081006;
 7. ООО "Ботлихагропромдорстрой" ИНН: 0506001496;
 8. ООО "АНЖИПРОМСТРОЙ" ИНН: 0562043757;
 9. ООО «Колос» ИНН: 0548010277;
- 3). **Рассмотрение материалов по организациям, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, у которых специалисты по организации строительства подали заявления об увольнении:**
 1. ООО"Фора Групп"ИНН: 0572033892 ; (один специалист по организации строительства);
 2. ИП Ашикмагомедов Камалудин ШамхаловичИНН: 051700339018 ; (один специалист по организации строительства);
 3. ООО "Каспий Гарант-Строй" ИНН: 0573010665; (отсутствуют специалисты по организации строимтельства)
 4. ООО "Инвестпромстрой" ИНН: 0506065098; (один специалист по организации строительства);

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая доложила, что Контрольным комитетом организации был дан срок устранения замечаний до 18.08.2025г.

После окончания срока, была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила:

Организация:

1. ООО "Аква-Азимут"ИНН: 0546022397; (один специалист по организации строительства);

Замечание не устранила.

РЕШИЛИ:

1.Передать в Дисциплинарную комиссию материалы по организации: ООО "Аква-Азимут"ИНН: 0546022397; (один специалист по организации строительства); для принятия мер дисциплинарного воздействия.

«за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Исаева М.С. который представил на рассмотрение членам КК :

- Акт № 124 от 05.08.25г. по организации ООО "ГИДРОСТРОЙ 28" которая осуществляет строительство объекта: «Реконструкция моста на км 2+600 автомобильной дороги Кули – Цовкра 2 – Шара , Кулинский район».

На заседании КК присутствовал директор Поздняков Набиюлла Зарифович, который представил на рассмотрение комиссии недостающую документацию, согласно Акта проверки. Документация была рассмотрена членами комиссии которая определила, что представлена она не в полном объеме. Руководитель попросил дать срок для представления документации в полном объеме.

- На момент проведения контрольного комитета организации: ООО "Мостостроительное управление-1" ИНН: 572034166; ООО "Майкопстрой-2000" ИНН: 0532007920; завершили строительство объектов капитального строительства на которых была проведена выездная проверка.

- При проведении плановой выездной проверки ООО "Графен" ИНН: 0572006271; по объекту «Реконструкция автомобильной дороги Хасавюрт - Тлох на участке км 75 - км 78, Гумбетовского района» Контрольным комитетом были обнаружены нарушения установленных требований законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, при строительстве, капитальном ремонте и сноса объектов, отраженные в Акте № 128 от 05.08..2025г., был дан срок устранения замечаний до 25.04.2025г., акт направлен организации на электронную почту. На заседании КК представители организации не явились.

Замечания не устранены.

- При проведении плановой выездной проверки ООО "МТ-Строй" ИНН: 0572006271; по объекту «Реконструкция моста на 6 км автомобильной дороги Маджалис - Варсит - Шиланша, Кайтагский район» Контрольным комитетом были обнаружены нарушения установленных требований законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, при строительстве,

капитальном ремонте и сноса объектов, отраженные в Акте № 130 от 04.08.2025г., был дан срок устранения замечаний до 25.04.2025г., акт направлен организации на электронную почту. На заседании КК представители организации не явились.

Замечания не устранены.

- Так же была рассмотрена информация по организации ООО "Дорстройсервис" ИНН : 0534081006, которая выполняет строительно-монтажных работы на объекте: «Капитальный ремонт автомобильной дороги Агвали-Шаури-Кидеро, на участке км 0 - км 8, Цумадинский район, Республика Дагестан.», Контрольным комитетом были обнаружены нарушения установленных требований законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, при строительстве, капитальном ремонте и сноса объектов, отраженные в Акте № 153 от 18.08.2025г., был дан срок устранения замечаний до 25.04.2025г., акт направлен организации на электронную почту. На заседании КК представители организации не явились.
- Замечания не устранены.
- Организация ООО «Ботлихагропромдорстрой» ИНН: 0506001496, выполняет строительно-монтажных работы на объекте: Капитальный ремонт автомобильной дороги Карата-Арчо на участке км 0-км 2,5, Ахвахский район.». Была проведена плановая выездная проверка. На объекте представлена проектная и исполнительная документация, но не в полном объеме. Нарушения и замечания, отраженные в Акте № 154 от 18.08.2025г. в установленные сроки не устранены.
- Организация « Анжипромстрой» ИНН: 0562043757 выполняет строительно-монтажных работы на объекте: « Капитальный ремонт автомобильной дороги Буйнакск-Кизилюрт на участке км 46-км 49,5, Кизилюртовский район.»
- Организация ООО «Колос» ИНН: 0548010277; выполняет строительно-монтажных работы на объекте: «Многоквартирный жилой дом с нежилым 1-м этажом по ул. Хлебникова, 11, Кировский район». Объект расположен в г. Астрахань. Служба строительного надзора Астраханской области провела контрольные (надзорные) мероприятия на объекте, где были указаны выявленные нарушения. Однако ООО «Колос» замечания не устранила. Членами КК была проведена плановая, а затем и не плановая проверка организации. Организации было рекомендовано представить разрешительную и исполнительную документацию в Контрольный Комитет. Информация была представлена и сейчас находится на рассмотрении.

РЕШИЛИ:

1) Передать в Дисциплинарную комиссию материалы по организациям:

1. ООО "Графен" ИНН: 0572006271;
5. ООО "МТ-СТРОЙ" ИНН: 0571008300;
6. ООО "Дорстройсервис" ИНН: 0534081006;
7. ООО "Ботлихагропромдорстрой" ИНН: 0506001496;
8. ООО "АНЖИПРОМСТРОЙ" ИНН: 0562043757;3).

2). Продлить срок устранения замечаний до 03.11.2025г. организациям :

1. ООО "ГИДРОСТРОЙ 28" ИНН: 0561048255;
2. ООО «Колос» ИНН: 0548010277;

3) Материалы по организациям:

1. ООО "Мостостроительное управление-1" ИНН: 572034166;
 2. ООО "Майкопстрой-2000" ИНН: 0532007920;ИНН: 0544013238;
- передать в АПУ для приобщения к делу.

«за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.

Решение принято

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая доложила, что специалисты КК проанализировали поступившую информацию в виде заявлений от специалистов по организации строительства, которые по той или иной причине перешли работать в другую организацию или уволились, и что на данный момент организации не имеют в своем штате минимально необходимое количество соответствующих специалистов.

В адрес организаций были направлены письма, о принятии срочных мер по зачислению в штат не менее двух специалистов по организации строительства, был дан срок устранения замечаний.

После окончания срока была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила отсутствие в штате

1. ООО "Фора Групп" ИНН: 0572033892;
2. ИП Ашикмагомедов Камалудин Шамхалович ИНН: 051700339018 ;
3. ООО "Каспий Гарант-Строй" ИНН: 0573010665;
4. ООО "Инвестпромстрой" ИНН: 0506065098;

Минимального количества специалистов по организации строительства.

РЕШИЛИ:

1) Передать материалы по организациям:

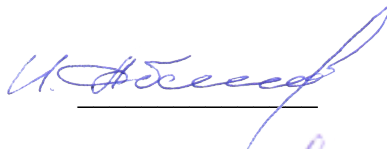
1. ООО "Фора Групп" ИНН: 0572033892;
2. ИП Ашикмагомедов Камалудин Шамхалович ИНН: 051700339018 ;
3. ООО "Каспий Гарант-Строй" ИНН: 0573010665;
4. ООО "Инвестпромстрой" ИНН: 0506065098;

в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия.

«за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

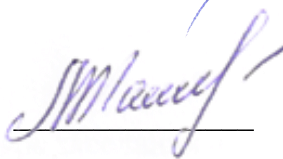
Решение принято

Председательствующий



Абакаров И.Л.

Секретарь



Алиева В.Д.