

**Ассоциация Саморегулируемая организации  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»  
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

**Протокол заседания Контрольного комитета**

«19» декабря 2024 г.

№ 14

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич  
Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

**Состав комитета:**

1. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
2. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета,
3. Алирзаев Бахтияр Алирзаевич – член Комитета
4. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
5. Моллаев Ильяс Балаевич - член Комитета,
6. Мухуров Гумет Багаудинович- член Комитета ,
7. Меджидов Муслим Сайпудинович- член Комитета

**Отсутствовали:** Акаев М.З. , Муртазалиев Х.А.,

**Способ проведения голосования:** открытый.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1) **Рассмотрение материалов по организациям, которым был дан срок устранения замечаний до 02.12.2024г.:**
  1. ООО «Олимп» ИНН: 0570007777;
  2. ООО «Эрлайн» ИНН: 0541029310 ;
- 2) **Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых документарных проверок, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, в отношении:**
  1. ООО «Горы+» ИНН: 0502006888; (один специалист по организации строительства);
  2. ООО «"Дорстрой-19" ИНН: 0521002705 ; (один специалист по организации строительства); АКТ НОЯБРЬ
  3. ООО «М-строй» ИНН: 0503002942; (один специалист по организации строительства) акт июнь
  4. ООО "СТРОЙ-ИНВЕСТ" ИНН: 0561058422(один специалист по организации строительства);
- 3) **Рассмотрение материалов представленных АПУ, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:**
  1. ООО "ЭЛИТ" ИНН: 0521017532 ; (один специалист по организации строительства);
  2. ООО "Лазурный Берег"ИНН: 0500013576 ; (один специалист по организации строительства);
  3. ООО "СМУ-2" ИНН: 0500004243 ; (один специалист по организации строительства);
  4. ООО "Монолитстрой" ИНН: 0546025447; (один специалист по организации строительства);
  5. ООО "Стройдом", ИНН: 0571017263: (один специалист по организации строительства);
  6. ООО "Энерго. Быт. Сервис" ИНН: 0561046667; (один специалист по

- организации строительства);
7. ООО "Мостостроительное управление-1" ИНН: 0572034166; (один специалист по организации строительства);
  8. ООО «УСТАР» ИНН: 0547012602; (отсутствуют специалисты по организации строительства);
  9. ООО «СМУ-1» ИНН: 0500015083(один специалист по организации строительства);
  10. ООО «"Дорстрой-19" ИНН: 0521002705 ; (один специалист по организации строительства);
  11. ООО «Горы+» ИНН: 0502006888; (один специалист по организации строительства);
  12. ООО «М-строй» ИНН: 0503002942; (один специалист по организации строительства
  13. ООО СТРОЙСЕРВИС", ИНН: 0529003228; (один специалист по организации строительства);
- 4) Не соблюдения норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов , в отношении организации:
1. ООО "СТРОЙТЕХСЕРВИС" ИНН: 0571019503,
- 5). Рассмотрение материалов, организаций с мерами дисциплинарного воздействия, сроки которых истекли до 01.12.2024г. ( 77 организаций , список прилагается)

#### **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая доложила, что Контрольным комитетом организациям был дан срок устранения замечаний до 02.12. 24г..

После окончания срока, была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила:

Организации:

1. ООО «Олимп» ИНН: 0570007777; Приняли в штат второго специалиста по организации строительства и представили на него полный пакет документов. **Замечание устранены.**
2. Представители организации ООО «Эрлайн» ИНН: 0541029310 ; в телефонном разговоре пояснили, что документы на второго специалиста направлены в НОСТРОЙ на рассмотрение. **Замечания не устранили.**

#### **РЕШИЛИ:**

- 1) Материалы по организации ООО «Олимп» ИНН: 0570007777; передать в АПУ для приобщения к делу.
- 2) Материалы по организации ООО «Эрлайн» ИНН: 0541029310 ; передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия. «за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов. Решение принято.

#### **ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Слушали:

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая представила на рассмотрение организацию, которая не устранила в срок замечания, выявленные в ходе плановой документарной проверки, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, и на момент проверки не имела меры дисциплинарного воздействия:

1)Представители организаций:

1. ООО «Горы+» ИНН: 0502006888; (один специалист по организации

- строительства);
2. ООО «"Дорстрой-19" ИНН: 0521002705 ; (один специалист по организации строительства)
- не смотря на не однократные звонки, на заседание КК не явились.
- 3) На заседании КК присутствовал ген. директор ООО «М-строй» ИНН: 0503002942; Абдулаев Мурад Магомедович, который попросил продлить срок устранения замечаний до 01.03.2025г.

1. Организация ООО "СТРОЙ-ИНВЕСТ" ИНН: 056105842,  
Замечания устранила, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС

**РЕШИЛИ:**

- 1) За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:  
передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций:  
1. ООО «Горы+» ИНН: 0502006888;  
2. ООО «"Дорстрой-19" ИНН: 0521002705;
- 2) Продлить срок устранения замечаний до 02.01.03.2025г.  
ООО «М-строй» ИНН: 0503002942;
- 3) Материалы по организации ООО "СТРОЙ-ИНВЕСТ" ИНН: 056105842,  
Передать в АПУ для приобщения к делу.  
«за» -5 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.  
Решение принято.

**ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**Слушали:**

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д. которая доложила, что в адрес Контрольного комитета поступила информация от АПУ в виде писем-уведомлений в адрес организаций , которые не имеют в своем штате минимально необходимое количество специалистов по организации строительства, включенных в НРС. Организациям был дан срок устранения замечаний. После окончания срока специалистами отдела Контрольного Комитета была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила:

**Организации:**

1. ООО "ЭЛИТ" ИНН: 0521017532 ; один специалист по организации строительства);
2. ООО "СМУ-2" ИНН: 0500004243 ; (один специалист по организации строительства);
3. ООО "Монолитстрой" ИНН: 0546025447; (один специалист по организации строительства);
4. ООО "Стройдом", ИНН: 0571017263: (один специалист по организации строительства);
5. ООО "Энерго. Быт. Сервис" ИНН: 0561046667; (один специалист по организации строительства);
6. .ООО "Мостостроительное управление-1" ИНН: 0572034166; (один специалист по организации строительства);
7. ООО «УСТАР» ИНН: 0547012602; (отсутствуют специалисты по организации строительства);
8. ООО «СМУ-1» ИНН: 0500015083(один специалист по организации строительства);
9. ООО СТРОЙСЕРВИС", ИНН: 0529003228; (один специалист по организации

строительства

Данные организации замечания не устранили.

Организации:

1. ООО "Лазурный Берег" ИИН: 0500013576 ;

**Замечания устранила**

**РЕШИЛИ:**

1) .За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении организации:

1. 1. ООО "ЭЛИТ" ИИН: 0521017532 ; один специалист по организации строительства);

2. ООО "СМУ-2" ИИН: 0500004243 ; (один специалист по организации строительства);

3. ООО "Монолитстрой" ИИН: 0546025447; (один специалист по организации строительства);

4. ООО "Стройдом", ИИН: 0571017263: (один специалист по организации строительства);

5. ООО "Энерго. Быт. Сервис" ИИН: 0561046667; (один специалист по организации строительства);

6. .ООО "Мостостроительное управление-1" ИИН: 0572034166; (один специалист по организации строительства);

7. ООО «УСТАР» ИИН: 0547012602; (отсутствуют специалисты по организации строительства);

8. ООО «СМУ-1» ИИН: 050001508; (один специалист по организации строительства);

9. ООО СТРОЙСЕРВИС; ; (один специалист по организации строительства);

2). Передать в АПУ для приобщения к делу.

1. ООО "Лазурный Берег" ИИН: 0500013576 ;

2. ООО "СТРОЙ-ИНВЕСТ" ИИН: 0561058422

«за» 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.

Решение принято.

## **ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Слушали:

Члена Контрольного комитета Моллаева И.Б.

Который представил на рассмотрение членам КК Акт №193а от 23.10.2024г. организации ООО "СТРОЙТЕХСЕРВИС", по объекту «Капитальный ремонт помещений ГКУ СК «Ситуационный центр», расположенных на 4-м этаже здания по адресу: г. Ставрополь, ул. Булкина, 8», на предмет не соблюдения норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, соблюдении требований технических регламентов, строительных норм и правил, соблюдения условий членства в СРО. Срок окончания работ 30.10.2024г.

Организации был направлен запрос о представлении необходимых материалов согласно акта проверки.

Однако материалы были представлены не в полном объеме. И не была представлена информация по срыву срока выполнения работ.

В телефонном разговоре ген. директор Газиев Р.А. ,что документы будут представлены позднее.

**РЕШИЛИ:**

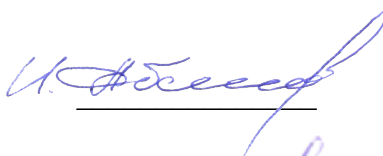
1. Продлить срок устранения замечаний до 01.02.2025г.  
«за» 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов.  
Решение принято.

### **ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

Контрольным Комитетом был рассмотрен список организаций, которые были ранее переданы в Дисциплинарную комиссию и имени меры дисциплинарного воздействия со сроком их устранения.

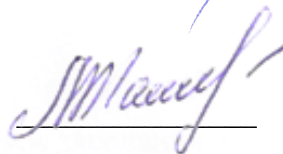
Была проверена информация по устранение или не устранение замечаний. Данная информация отображена в таблице и передана в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.

**Председательствующий**



**Абакаров И.Л.**

**Секретарь**



**Алиева В.Д.**