

**Ассоциация Саморегулируемая организации  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»  
(Ассоциация СРО «ГС СКФО»)**

**Протокол заседания Контрольного комитета**

« 24 » января 2023 г.

№ 01

Председательствующий - Абакаров Ибрагим Лулуевич

Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

**Состав комитета:**

1. Шерифов Ариф Сабирович – член Комитета,
2. Акаев Марат Запирович – член Комитета,
3. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета
4. Абдулаев Газимагомед Магомедович – член Комитета
5. Айгунов Эфенди Далгатович - член Комитета
6. Алирзаев Бахтияр Алирзаевич – член Комитета
7. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - член Комитета,
8. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
9. Ибрагимов Магомедгаджи Магомедрасулович- член Комитета,
10. Ихиллов Магомед Магомедович - член Комитета,

**Отсутствовали:** Ихиллов М. М., Мудаев А. А., Ибрагимов М.М., Акаев М.З.

**Способ проведения голосования:** открытый.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

*1. Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых документарных проверок, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, в отношении:*

ООО "КОНСЕНСУС" ИНН: 0573013419; (один специалист);

*2. Устранение замечаний, выявленных в ходе плановых выездных проверок, в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте, в отношении:*

ООО "ЧУДО ГРУППА ИНН: 0561059200;

ООО "Строитель-7"ИНН: 0560004865;

*3 . Рассмотрение материалов по организациям, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, у которых специалисты по организации строительства подали заявления об увольнении:*

ООО «ПРОГРЕСС СТРОЙ» ИНН: 0534035970;(отсутствуют специалисты);

ООО "ЭКО-СТРОЙ" ИНН: 0532003838;(отсутствуют специалисты);

ООО «Моно Групп» НН: 0571016855 (один специалист);

ООО «СЗ «Проект-град» ИНН: 0534035874; (устранили).,

*4. Рассмотрение организаций с мерами дисциплинарного воздействия, срок устранения которых истек 30.12.22г.-31.12.2022г.*

## **ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

### **Слушали:**

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая представила на рассмотрение организацию, которая не устранила в срок замечания, выявленные в ходе плановой документарной проверки, в части отсутствия минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, и на момент проверки не имела меры дисциплинарного воздействия:

ООО "КОНСЕНСУС" ИНН: 0573013419; (один специалист);

В штате организации один специалист по организации строительства, заявленный в НРС. Генеральный директор Гаджиев Г.Г. представил на рассмотрение документы на специалиста принятого в организацию, но не состоявшего в реестре НОСТРОЙ. Данный специалист должен пройти независимую оценку квалификации знаний и только после этого подать документы на рассмотрение в НОСТРОЙ. И это займет определенное время

### **РЕШИЛИ:**

За отсутствие минимально необходимого количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ООО "КОНСЕНСУС" ИНН: 0573013419; (один специалист);

**«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.**

**Решение принято.**

## **ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

### **Слушали:**

Члена Контрольного комитета - начальника ОПКК и СДО Шерифова А.С., который представил на рассмотрение организации, которые не устранили в срок замечания, выявленные в ходе плановых выездных проверок.

- ООО "ЧУДО ГРУППА" ИНН: 0561059200; Организация осуществляет строительство объекта «16-ти этажный многоквартирный жилой дом по ул. Котрова, 120-134 поз.1-2 г. Махачкала» Выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, положений СНиП и стандартов при выполнении строительно-монтажных работ на проверяемых объектах. Все замечания отражены в акте выездной проверки № 531 от 27.11.2022г. В установленный срок организация не устранила выявленные нарушения, однако до заседания КК, организация представила уведомление об устранении нарушений с приложением недостающей документации.

- ООО "Строитель-7" ИНН: 0560004865; Организация осуществляет строительство объекта « Курортно-гостиничный комплекс "Atlant Marina" по адресу РД. г. Махачкала в районе "Караман-3"» Выявлены нарушения в части не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, положений СНиП и стандартов при выполнении строительно-монтажных работ на проверяемых объектах. Все замечания отражены в акте выездной проверки № 550 от 27.11.2022г. В установленный срок организация не устранила выявленные нарушения. Представители организации на заседания КК не явились

### **РЕШИЛИ:**

1. За не соблюдения норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ:

Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ООО "Строитель-7" ИНН: 0560004865;

2. Передать в АПУ для приобщения к делу материалы по организации устранившей нарушения:

ООО "ЧУДО ГРУППА ИНН: 0561059200;

**«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.  
Решение принято.**

## **ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

### **Слушали:**

Члена Контрольного комитета Абдулаева Г.М., который доложил, что специалисты ОКК и СДО проанализировали поступившую информацию в виде заявлений от специалистов по организации строительства, которые по той или иной причине перешли работать в другую организацию или уволились, и что данные организации не имеют в своем штате минимально необходимое количество соответствующих специалистов.

В адрес организаций были направлены письма о принятии срочных мер по зачислению в штат не менее двух специалистов по организации строительства, был дан срок устранения замечаний.

После окончания срока в адрес Контрольного комитета от Исполнительного органа предоставлена соответствующая информация. Была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила, что данные организации имеют в своем штате недостаточное количество специалистов по организации строительства.  
Организации:

ООО «Прогресс Строй» ИНН: 0534035970 (отсутствуют специалисты);

ООО «"ЭКО-СТРОЙ" ИНН: 0532003838(отсутствуют специалисты);

ООО «"МОНО ГРУПП" ИНН: 0571016855 (один специалист);

Замечания в установленный срок не устранили.

Организация:

ООО «СЗ «Проект-град» ИНН: 0534035874;- замечания устранила, приняв в штат минимальное количество специалистов (два)

### **РЕШИЛИ:**

За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС:

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного воздействия в отношении:

ООО «Прогресс Строй» ИНН: 0534035970 (отсутствуют специалисты)

ООО «"ЭКО-СТРОЙ" ИНН: 0532003838(отсутствуют специалисты)

ООО «"МОНО ГРУПП" ИНН: 0571016855 (один специалист)

2. Передать в АПУ для приобщения к делу материалы по организации устранившей нарушения:

ООО «СЗ «Проект-град» ИНН: 0534035874;-

**«за» -7 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов. Решение принято.**

## **ПО ЧЕТВЕРТВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ**

### **Слушали:**

Члена Контрольного комитета Алиеву В.Д., которая представила на рассмотрение КК список организаций, к которым ранее Дисциплинарной комиссией были применены меры дисциплинарного воздействия, основание которых отражены в прилагаемой таблице, срок устранения которых истек 30.12.22г.-31.12.2022г.

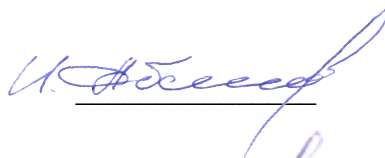
### **РЕШИЛИ:**

1. Передать в Дисциплинарную комиссию для принятия мер дисциплинарного

воздействия в отношении организации, согласно прилагаемой таблице (49 организаций)

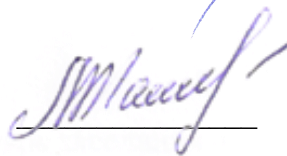
«за» - 6 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов.  
Решение принято.

**Председательствующий**

Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'И. Абакаров', written over a horizontal line.

**Абакаров И.Л.**

**Секретарь**

Handwritten signature in blue ink, appearing to be 'В. Д. Алиева', written over a horizontal line.

**Алиева В.Д.**