

**Ассоциация Саморегулируемая организации
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо-Кавказского федерального округа»
(Ассоциация СРО «ГССКФО»)**

**Протокол заседания Контрольного
комитета**

г. Махачкала

« 17 » декабря 2020 г.

№ 15

Председательствующий - Мудаев Алигаджи Абдурахманович

Секретарь – Алиева Валентина Дмитриевна

Состав комитета:

1. Мудаев Алигаджи Абдурахманович - Председатель Контрольного комитета;
2. Муртазалиев Хаджимурад Магомедович - член Комитета,
3. Азизов Абукар Гаджиалиевич- член Комитета,
4. Ибрагимов Магомедгаджи Магомедрасулович- член Комитета,
5. Ибрагимов Абуталиб Магомедович - член Комитета
6. Алиева Валентина Дмитриевна - член Комитета

Отсутствовали: Ибрагимов Абуталиб Магомедович,

Способ проведения голосования: открытый.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение материалов по организациям, у которых специалисты по организации строительства уволились:
 - ООО "ОНИКС" **ИНН:** 0561022031,
 - ООО "Связист-С" **ИНН:** 0546024436,
2. Рассмотрение выполнения решений КК, согласно протокола № 14 от 19.11.2020г.
 - ООО "АПЭКС" **ИНН:** 0562070775;
 - ООО "Интерстрой" **ИНН:** 0543046103 Акт №163 от 07.04.2020г.
 - ООО "СТРОЙСЕРВИС" **ИНН:** 0529003228; Акт № 202 от 13.05.2020г.
 - МБУ "ОКС при Администрации Хунзахского района"
3. Рассмотрение материалов по организациям не устранивших, выявленные в ходе плановых выездных проверок замечания.
 - ЖСК "Римский Квартал" **ИНН:** 0572007571,
 - ООО "Строй-Сити" **ИНН:** 0546019732,
 - ООО "ЧУДО ГРУППА" **ИНН:** 0561059200,
 - ООО "Строй-Контроль" **ИНН:** 0536009830,
4. Рассмотрение материалов по организациям не устранивших, выявленные в ходе плановых документарных проверок замечания:

- ООО "Инвестпромстрой" ИНН: 0506065098, Акт № 388 от 08.10.2020г.
- ЖСК "Домстрой" ИНН: 0561059560, Акт № 392 от 09.10.2020г.
- ООО "Стройпласт" ИНН: 0571001859, Акт № 382 от 02.10.2020г.
- АО "АИСТ" ИНН: 0546011500, Акт № 419 от 21.10.2020г.
- ООО "АЛЬКОР" ИНН: 0573005880, Акт №403 от 13.10.2020г.
- ООО "РОСТСТРОЙ" ИНН: 0547007722, Акт № 422 от 20.10.2010г.
- ООО "ДРСУ - 04" ИНН: 0560038751, Акт № 417 от 13.10.2020г.
- ООО "Горстройторг" ИНН: 0546018915, Акт № 418 от 20.10.2020г.
- АО "Кулинское ДЭП № 21" ИНН: 0521011548, Акт № 414 от 12.10.2020г.
- ООО "Строймастер-Г" ИНН: 0506065531, Акт № 402 от 02.10.2020г.
- ООО "БСК" ИНН: 0507023301, Акт № 439 от 18.11.2020г.
- ООО ХК "Итера" ИНН: 0514004589, Акт № 467 от 17.11.2020г.
- ООО "ЖКХ-Хунзах" **ИНН:** 0536000612, Акт № 444 от 18.11.2020г.
- МУП "Управление ЖКХ-СЕЗ" ИНН: 0516007200, Акт № 443 от 17.11.2020г.
- ООО "Оптика-Телеком" **ИНН:** 0541028476, Акт № 450 от 11.11.2020г.
- АО "Буйнакское ДЭП №8" **ИНН:** 0507040508, Акт № 459 от 18.11.2020г.
- ООО "Круг" ИНН: 0516007803, Акт № 466 от 17.11.2020г.
- ООО "МАГ" ИНН: 0541026430, Акт № 462 от 17.11.2020г.

5. Рассмотрение информации исполнительного органа о дебиторской задолженности следующих организаций:

- ООО "АГРОПРОМСЕРВИС" **ИНН:** 0546008258,
- ООО "НЕФТЕГАЗАВТОМАТИКА" **ИНН:** 0571013188,
- ООО "М-ТЕЛЕКОМ" **ИНН:** 0515011701,,
- ООО "СМП-179" , **ИНН:** 0561050705,

6. Рассмотрение материалов в отношении организаций - членов Ассоциации, направивших уведомление об устранении выявленных ранее нарушений.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

Слушали:

Главного специалиста КАУ Алиеву В.Д., которая доложила, что в адрес Контрольного комитета от исполнительного органа была предоставлена информация, в виде заявлений от специалистов по организации строительства, которые по той или иной причине уволились или перешли работать в другую организацию. Материалы были переданы в КАУ, специалисты проанализировали всю поступившую информацию, выявили, что данные организации имеют в своем штате недостаточное количество специалистов по организации строительства. В адрес организаций были направлены письма с просьбой принять срочные меры по принятию в штат не менее двух специалистов по организации строительства, был дан срок устранения замечаний. После окончания срока была проведена внеплановая документарная проверка, которая выявила, что после увольнения специалистов организации:

- ООО "ОНИКС" **ИНН:** 0561022031, - заявила второго специалиста по организации строительства. Организация соответствует: «Положению о членстве в Ассоциации», правилам саморегулирования».

- ООО "Связист-С" **ИНН:** 0546024436. На заседании КК присутствовал генеральный директор данной организации Солиманов М.А. , который заверил, что они занимаются подбором специалиста по организации строительства, и в ближайшее время он будет принят в штат.

РЕШИЛИ:

- **ООО "ОНИКС" ИНН: 0561022031,-** передать материалы в АПУ для приобщения к делу.
- **ООО "Связист-С" ИНН: 0546024436,** продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.

«за» - 4 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня

Слушали:

Главного специалиста КАУ Алиеву В.Д., которая доложила, что на заседании КК № 14 от 19.11.2020г. было принято решение о продлении сроков устранения замечаний организациям :

- **ООО "АПЭКС" ИНН: 0562070775;** - не смотря на обещания руководителя, организация не устранила замечания в установленный КК срок, которые заключались в отсутствии специалистов по организации строительства, заявленных в НРС . До настоящего времени организация не подготовила на имеющегося у него специалиста документы. Руководитель организации Курбанова Асият Магомедовна на заседание Контрольного комитета не явилась .
- Присутствующий на заседании КК зам. генерального директора ООО "Интерстрой" **ИНН: 0543046103** Дибиров Г.С. ,что специалист по организации строительства ждет справку об отсутствии судимости, при получении которой документы будут направлены на рассмотрение в НОСТРОЙ.
- **ООО "СТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0529003228;** Представитель организации заверил, что в ближайшее время в штат организации будет принят специалист по организации строительства, заявленный в НРС.
- **МБУ "ОКС при Администрации Хунзахского района"** заявила второго специалиста по организации строительства. Организация соответствует: «Положению о членстве в Ассоциации», правилам саморегулирования».

РЕШИЛИ:

- За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы на организацию **ООО "АПЭКС" ИНН: 0562070775;** в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.
- **ООО "Интерстрой" ИНН: 0543046103** продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- **ООО "СТРОЙСЕРВИС" ИНН: 0529003228;** продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- **МБУ "ОКС при Администрации Хунзахского района",** передать материалы в АПУ для приобщения к делу.

«за» - 4 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов

Решение принято.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста КАУ Абдулаева Г.М. , который представил на рассмотрение Контрольного комитета организации, которые не устранили замечания, выявленные в ходе

плановых выездных проверок в срок:

- ЖСК "Римский Квартал" ИНН: 0572007571-
- ООО "Строй-Сити" **ИНН:** 0546019732,
- ООО "ЧУДО ГРУППА" ИНН: 0561059200
- ООО "Строй-Контроль" **ИНН:** 0536009830,

• ЖСК "Римский Квартал" ИНН: 0572007571, - осуществляет строительство 13-ти этажного многоквартирного жилого дома в г. Махачкала. В ходе проверки были выявлены нарушения отраженные в акте № 336 от 08.09.2020г. Бал дан срок устранения замечаний, которые были устранены. Однако организация не имеет минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в реестр НОСТРОЙ. (один специалист)

• ООО "ЧУДО ГРУППА" ИНН: 0561059200 - осуществляет строительство 16-ти этажного многоквартирного жилого дома по ул. Котрова в г. Махачкала. В ходе проверки были выявлены нарушения отраженные в акте № 400 от 07.10.2020г. Был дан срок устранения замечаний, в течении которого замечания были устранены. Однако организация не имеет в штате минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. (один специалист)

• ООО "Строй-Сити" **ИНН:** 0546019732, выполняет строительно-монтажные работы на объекте: «Капитальный ремонт здания МБОУ СОШ № 21 в г.Дербент». Выявлены нарушения соответствия требованиям стандартов НОСРОЙ и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и технического регулирования (Акт № 391 от 16.10.2020г.)

• ООО "Строй-Контроль" **ИНН:** 0536009830, выполняет строительно-монтажные работы на объекте: «Водоснабжение с. Харачи Унцукульского района РД». Выявлены нарушения соответствия требованиям стандартов НОСРОЙ и норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и технического регулирования (Акт № 435 от 27.11.2020г.) Был дан срок устранения замечаний, в течении которого замечания были устранены. Однако организация не имеет в штате минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. (один специалист)

РЕШИЛИ:

- ЖСК "Римский Квартал" ИНН: 0572007571, продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "Строй-Сити" **ИНН:** 0546019732, продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "ЧУДО ГРУППА" ИНН: 0561059200, продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "Строй-Контроль" **ИНН:** 0536009830, продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.

**«за» - 4 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов
Решение принято.**

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: главного специалиста КАУ Алиеву В.Д. которая доложила о выявленные в ходе плановых документарных проверок замечания:

- ООО "Инвестпромстрой" ИНН: 0506065098- имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.
- Председатель ЖСК "Домстрой" ИНН: 0561059560, Абдуразаков К.М, представил на

рассмотрение КК документы на специалиста по организации строительства, которого приняли в штат организации. Документы были рассмотрены и одобрены.

- ООО "Стройпласт" ИНН: 0571001859; Организация имеет статус «приостановление». Директор Малламагомедов Ш.М. по телефону заверил, что замечания будут устранены в ближайшее время (один специалист в НРС)

- АО "АИСТ" ИНН: 0546011500, Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- ООО "АЛЬКОР" ИНН: 0573005880; имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

- ООО "РОСТСТРОЙ" ИНН: 0547007722; имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

- ООО "ДРСУ - 04" ИНН: 0560038751; Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились, на телефонные звонки не отвечают.

- ООО "Горстройторг" ИНН: 0546018915, , имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

- АО "Кулинское ДЭП № 21" ИНН: 0521011548; имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

- ООО "Строймастер-Г" ИНН: 0506065531; Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- ООО "БСК" ИНН: 0507023301; Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- ООО ХК "Итера" ИНН: 0514004589, имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

- ООО "ЖКХ-Хунзах" **ИНН:** 0536000612, Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- МУП "Управление ЖКХ-СЕЗ" ИНН: 0516007200 Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- ООО "Оптика-Телеком" **ИНН:** 0541028476, Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- АО "Буйнакское ДЭП №8" **ИНН:** 0507040508, Организация имеет статус «приостановление». На заседание КК представители организации не явились.

- ООО "Круг" ИНН: 0516007803, имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

- ООО "МАГ" ИНН: 0541026430, имеет в штате организации не достаточное количество специалистов по организации строительства, заявленных в НРС. На данный момент занимаются подбором специалиста.

РЕШИЛИ:

- ООО "Инвестпромстрой" ИНН: 0506065098; - продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ЖСК "Домстрой" ИНН: 0561059560, Акт № 392 от 09.10.2020г. продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "Стройпласт" ИНН: 0571001859 ; продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- АО "АИСТ" ИНН: 0546011500; За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- ООО "АЛЬКОР" ИНН: 0573005880; продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "РОСТСТРОЙ" ИНН: 0547007722 ; продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "ДРСУ - 04" ИНН: 0560038751; За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- ООО "Горстройторг" ИНН: 0546018915, Акт № 418 от 20.10.2020г. продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- АО "Кулинское ДЭП № 21" ИНН: 0521011548, продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "Строймастер-Г" ИНН: 0506065531. За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- ООО "БСК" ИНН: 0507023301 ; За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- ООО ХК "Итера" ИНН: 0514004589; продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "ЖКХ-Хунзах" **ИНН:** 0536000612; За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- МУП "Управление ЖКХ-СЕЗ" ИНН: 0516007200, продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "Оптика-Телеком" **ИНН:** 0541028476; За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- АО "Буйнакское ДЭП №8" **ИНН:** 0507040508; За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС передать материалы в Дисциплинарную комиссию
- ООО "Круг" ИНН: 0516007803; продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.
- ООО "МАГ" ИНН: 0541026430; продлить срок устранения замечаний до 26.01.2021г.

«за» - 4 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» -0 голосов

Решение принято.

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
СЛУШАЛИ:**

В адрес Контрольного комитета от исполнительного органа было направлено письмо с просьбой включить в повестку дня Контрольного Комитета вопрос о дебиторской задолженности организаций - членов Ассоциации. По данным организациям выявлено:

- ООО "АГРОПРОМСЕРВИС" **ИНН:** 0546008258, имеет задолженность по членским взносам в размере 47 750,00 руб
- ООО "НЕФТЕГАЗАВТОМАТИКА" **ИНН:** 0571013188, имеет задолженность по членским взносам в 48 750,00 руб. Имеет статус «приостановление», организация не имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства Протокол ДК № 13 от 10.11.2020
- ООО "М-ТЕЛЕКОМ" **ИНН:** 0515011701, имеет задолженность по членским взносам в 52 000,00 руб.
- ООО "СМП-179" , **ИНН:** 0561050705, имеет задолженность по членским взносам в 48 750,00 руб.

Организациям неоднократно направлялись, счета, напоминания о необходимости уплаты членских взносов в срок, согласно Устава Ассоциации СРО «ГС СКФО» (7.3.3. своевременно уплачивать взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, вступительные и членские взносы, а также иные сборы, установленные законодательством Российской Федерации, внутренними документами Ассоциации;), а так же согласно Согласно пункту 7.4 положения "О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов" членский взнос - это обязательный регулярный целевой денежный взнос члена Ассоциации, который направляется на обеспечение деятельности Ассоциации по достижению уставных целей и реализации уставных задач и функций. Однако оплата членских взносов не произведена.

РЕШИЛИ:

- ООО "АГРОПРОМСЕРВИС" **ИНН:** 0546008258, передать материалы в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.
- ООО "НЕФТЕГАЗАВТОМАТИКА" **ИНН:** 0571013188, передать материалы в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.
- ООО "М-ТЕЛЕКОМ" **ИНН:** 0515011701, передать материалы в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.
- ООО "СМП-179" , **ИНН:** 0561050705, передать материалы в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.

**«за» - 4 голосов «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов
Решение принято.**

**ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
СЛУШАЛИ:**

Заместителя начальника КАУ Шерифова А.С., который представил на рассмотрение Контрольного комитета организацию:

1. ООО "СТРОЙИНЖЕНЕРГРУП" **ИНН:** 0544009009,

Которая устранила выявленные в ходе плановой проверки нарушения, которые заключались в отсутствии одного специалиста по организации строительства, заявленного в НРС, а также в несоответствии руководителя организации

квалификационному стандарту СТО СРО-028 1.1-2017 «Руководитель строительной организации».

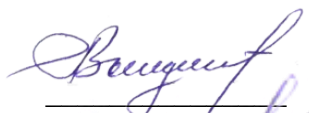
Данная организации направили в адрес Ассоциации уведомление об устранении выявленных нарушений в их деятельности. Управление контроля провело внеплановую документальную проверку, которая подтвердила факт устранения нарушений.

РЕШИЛИ:

- ООО "Стройинженерсергруп" **ИНН:** 0544009009, передать материалы в Дисциплинарную комиссию для принятия решения.

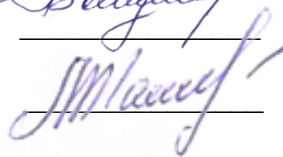
Решение принято.

Председательствующий



А.А. Мудаев

Секретарь



Алиева В.Д.