

**Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»**

ПРОТОКОЛ

№ 08

заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«25» мая 2026 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Г. Алибегова, д. 82

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 14 ч. 00 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Гаджиев Г.А. – член комиссии
3. Акаев М. З.- член комиссии
4. Гамзатова М.М. - член комиссии

ПОВЕСТКА ДНЯ:

I. Рассмотрение информации Контрольного Комитета (вх. № 115 от 14.05.2026г.) о членах Ассоциации, допустивших нарушения условия членства в СРО:

➤ За отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС (один специалист) в отношении:

1. ООО «Еврострой», ИНН: 0511005175;
2. ООО «Элит Строй», ИНН: 0571020996;
3. ООО «МРСУ-1», ИНН: 0572034166;
4. ООО "ШРМ" - Фэмили Девелопмент", ИНН: 0500011064;
5. ООО ХК «Алмалия», ИНН: 0572026768;
6. ЖСК «Домстрой», ИНН: 0561059560;
7. ООО «Лазурный Берег», ИНН: 0500013576;
8. ООО «Цемстройинжиниринг», ИНН: 0561047999;
9. ООО «Капитал», ИНН: 0500005656;
10. ИП Рустамова Лилия Рамидиновна, ИНН: 051982139504.

➤ За несоблюдение норм законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов в отношении:

11. ЖСК «РАХАТ», ИНН: 0546022809.

➤ Об устранении нарушений в отношении:

12. ООО «Доверие», ИНН: 0573011884.

II. О членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли до 01.05.2026г. (вх ДК № 17 от 21.05.2026г.):

13. ООО «Высокие Технологии», ИНН: 0546027243;
14. ООО СК «ЭРА», ИНН: 0572009113;
15. ЗАО «УМД», ИНН: 0560029443;
16. ООО «МТК-ТРЭЙД», ИНН: 0572009723;
17. ООО «Спецстроймонтаж М.О.», ИНН: 0571020114;
18. ООО «МОСТОВИК-2», ИНН: 0560201165;
19. ООО «УКС», ИНН: 0573016770;
20. ООО «Победа», ИНН: 0544014351;
21. ООО «Стройлайн», ИНН: 0521015888;
22. ООО «Факел», ИНН: 0519001800;
23. ООО «Монтажник-2020», ИНН: 0572004965.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО.

На заседании присутствуют: заместитель генерального директора Ассоциации Шахбанов Д., секретарь Контрольного Комитета Алиева В.Д., заместитель генерального директора - начальник КАУ Абдулжанатов Г.А..

На заседании присутствует: помощник генерального директора ООО СК «ЭРА».

В Адрес Дисциплинарной комиссии поступили Уведомления от ООО «Доверие» об устранении нарушений, послуживших основанием для применения в их адрес меры дисциплинарного воздействия.

Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

Слушали:

- **Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М.** Он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалами, представленными Контрольным комитетом.
- **Секретаря Контрольного комитета, Алиеву В.Д.** Она представила членам Дисциплинарной комиссии материалы, подготовленные Контрольным комитетом, и дала подробные пояснения по каждой организации. В отношении: ООО «Доверие» было отмечено, что нарушения устранены полностью - заявлены специалисты по организации строительства.

В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01.08.2026г. в отношении:**

- 1) ООО «Еврострой», ИНН: 0511005175 – за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 2) ООО «МСУ-1», ИНН: 0572034166 - за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 3) ООО «ШРМ»-Фэмили Девелопмент», ИНН: 0500011064 - за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 4) ООО «Лазурный Берег», ИНН: 0500013576 - за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства;
- 5) ООО «Капитал», ИНН: 0500005656 - за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 6) ИП РУстамова Л.Р. ИНН: 051982139504 - за отсутствие специалиста по организации строительства;

Итоги голосования:

«за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **«Рекомендация к исключению» в отношении:**

- 1) ЖСК «РАХАТ», ИНН 0546022809 – за задолженность по членским взносам.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Вынести Предупреждение до 01.08.2026г. в отношении:**

- 1) ООО «ЭЛИТ СТРОЙ», ИНН: 0571020996 - за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 2) ООО ХК «Алмалия», ИНН: 0572026768 - за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 3) ЖСК «Домстрой», ИНН: 0561059560 - за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 4) ООО «ЦЕМСТРОЙИНЖИНИРИНГ», ИНН: 0561047999 - за отсутствие специалиста по организации строительства;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. В связи с устранением нарушений:

➤ **Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 5) ООО «Доверие», ИНН: 0573011884.

3. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

ПО ВОПРОСУ № II ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли до 01.05.2026г. (вх ДК № 17 от 21.05.2026г.):

Слушали:

- **Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М.** Члены комиссии были ознакомлены с таблицей Контрольного комитета. Абдуразаков подчеркнул, что представленные таблицы не соответствуют требованиям Положения о контроле. В связи с этим он предложил отклонить их рассмотрение и направить обратно в Контрольный комитет на доработку.
- **Помощника генерального директора ООО СК «ЭРА».** Было зачитано письмо генерального директора Гора А.А. с просьбой о предоставлении дополнительного срока для устранения выявленных нарушений. Данная просьба обусловлена текущими судебными разбирательствами в арбитражных судах.
- **Заместителя генерального директора Шахбанова Д.А..** Выступил с предложением: вернуть материал на доработку. Удовлетворить требование Председателя ДК и направить материал обратно в Контрольный комитет; продлить срок приостановления: в отношении: ООО СК «ЭРА» и ЗАО «УМД» до 01.08.2026 г. Данное решение обусловлено обращением генеральных директоров ООО СК «ЭРА» и ЗАО «УМД г. Махачкалы».

В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

➤ **Возвратить в Контрольный комитет на доработку таблицу о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли до 01.05.2026г. (вх ДК № 17 от 21.05.2026г.), кроме ООО СК «ЭРА» и ЗАО «УМД».**

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01.08.2026г. в отношении:**

- 1) ООО «СК «ЭРА»», ИНН: 050572009113;

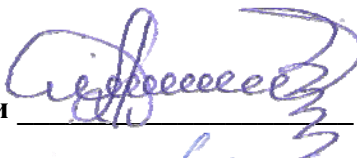
2) ЗАО «УМД г. Махачкалы», ИНН: 0560029443.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова