

**Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»**

ПРОТОКОЛ

№ 11

заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«07» августа 2025 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 13 ч. 10 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М.З. – член комиссии
3. Гамзатова М.М. – член комиссии
4. Гаджиев Г.А. – член комиссии

ПОВЕСТКА ДНЯ

I. Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета (вх № ДК-13 от 15.07.2025, вх. № 14 от 16.07.2025) :

- За отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС (один специалист) в отношении:
 1. ООО «ДАГМОНТАЖСТРОЙ», ИНН: 0542019241;
 2. ООО «СТРОИТЕЛЬ», ИНН: 0503004178;
 3. ООО «СЗ «Даггорстрой», ИНН: 0529008530.

- За ненадлежащее исполнение договорных обязательств в отношении:
 4. ООО «Пик СтройСервис», ИНН: 0531007660;

- Об устранении выявленных ранее нарушений в отношении:
 5. ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406;

II. Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 31.07.2025г.:

6. ООО «ИНТЕР-КАСПИЙ», ИНН: 0541028187;
7. ООО «Ремонтник», ИНН: 0506006952;
8. ООО «Стройлайн», ИНН: 0521015888;
9. ООО «Базис», ИНН: 0571005885;
10. ООО «Каспстрой», ИНН: 0545020774;
11. ООО «ЮДАС», ИНН: 0523004592;
12. ООО «ЦЕНТР-СТРОЙ», ИНН: 0572007839;
13. ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118;
14. ООО «ЮГЕР», ИНН: 0572023005;
15. ООО «ДАГФАСАДСПЕЦСТРОЙ», ИНН: 0516012842;
16. ООО «Нур-Билд», ИНН: 0554006871;
17. ООО «МОСТ», ИНН: 0533018869;
18. ООО «ЭЛИТ», ИНН: 0521017532;
19. ООО «СМУ-2», ИНН: 0500004243;
20. ООО «Стройдом», ИНН: 0571017263;
21. ООО «Энерго. Быт. Сервис», ИНН: 0561046667;
22. ООО «МРСУ-1», ИНН: 0572034166;
23. ООО «СМУ-1», ИНН: 0500015083;
24. ООО «ГОРЫ+», ИНН: 0502006888;
25. ООО «Альянспецстрой», ИНН: 0513003254;
26. ООО «СтройЛидер», ИНН: 7715675597;
27. ООО «ФАКЕЛ», ИНН: 0519001800;
28. ЖСК «Элитный Дом», ИНН: 0547010933;
29. ООО «КадСтрой», ИНН: 0572033571;
30. ООО «Строй-Эксперт», ИНН: 0554001986;
31. ООО «Монолит-12», ИНН: 0538004034;
32. ООО «Метражи», ИНН: 0572034416;
33. ООО «Гарант-М», ИНН: 0536009559;
34. ООО «Амирбек», ИНН: 0514004444;
35. ООО «Экосервис», ИНН: 0533017992;
36. ООО «ДКСТРОЙ», ИНН: 0500005127;

- 37. ООО «Дорожно-строительное управление № 2», ИНН: 0572016174;
- 38. ООО «Монолит Строй», ИНН: 0571016157;
- 39. ООО СК «Миг-Строй», ИНН: 0511004703;
- 40. ООО «Стройспецсервис», ИНН: 0546025704;
- 41. ООО «ТРЕЙД-С», ИНН: 0572016921;
- 42. ООО «Связь-Энергомонтаж», ИНН: 0560036955;
- 43. ООО «ГРАФЕН»,ИНН: 0572006271;
- 44. ООО «Агрострой-Успех», ИНН: 0532003997;
- 45. ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973;
- 46. ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690;
- 47. ООО «Югстрой», ИНН: 0573014300.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО.

На заседании присутствуют руководители ООО «Дагмонтажстрой», ООО «СЗ «Даггорстрой», ООО «Пик СтройСервис».

На заседании присутствуют Председатель Контрольного комитета Абакаров И.Л., руководитель проекта КАУ Исаев М.С..

Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

Слушали:

Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом.

Председатель Контрольного Комитета Абакаров И.Л. сообщил, что в ходе проверок выявлены нарушения в части отсутствия минимального количества специалистов по организации строительства, зачитал Акты проверок; зачитал Акт проверки об устранении нарушения в отношении ООО «ГарантКаспийСтрой» - заявлен специалист по организации строительства.

Слушали информацию от Абакарова И.Л. в отношении: ООО «ПикСтройСервис» о ненадлежащем исполнении договорных обязательств, о задолженности по членским взносам. Абакаров ознакомил членов комиссии с материалом Суда в отношении указанной организации. На заседании присутствует руководитель: он сообщил, что дело в отношении их организации находится в суде, юристы организации активно участвуют в разбирательстве, добиваются в суде отмены формулировок, порочащие деловую репутацию и содержащие недостоверную информацию в отношении ООО «ПикСтройСервис». Руководитель ООО «ПикСтройСервис» также сообщил, что как только закончатся суды, и придут первые выплаты от Заказчика, задолженность тут же будет погашена.

Слушали руководителей ООО «Дагмонтажстрой», ООО «СЗ «Даггорстрой», они сообщили, что объектов строительства нет, и тем не менее поиски специалистов по организации строительства ведутся.

В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

1. За устранение нарушений:

➤ **Возобновить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

1) ООО «ГарантКаспийСтрой», ИНН: 0571013406.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 2) ООО «Дагмонтажстрой», ИНН: 0542019241- за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 3) ООО «Строитель», ИНН: 0503004178 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 4) ООО СЗ «Даггорстрой», ИНН: 0529008530 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 5) ООО «ПикСтройСервис», ИНН: 0531007660 – за ненадлежащее исполнение договорных обязательств, за задолженность по членским взносам.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

3. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:

Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией были приняты решения о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 31.07.2025г.:

Слушали Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом о членах Ассоциации, в отношении которых Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 31.07.2025г.

Председатель Контрольного Комитета Абакаров И.Л. дал информацию по каждой организации: как устранивших, так и не устранивших нарушения в указанные сроки.

На заседании присутствуют руководители следующих организаций: ООО «Дагфасадспейстрой», ООО «НУР-БИЛД», ООО «СМУ-2», ООО «СМУ-1», ООО «МСУ-1», ООО «Связь-Энергомонтаж», ООО «ЛехкоСтрой».

Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:

1. За устранение нарушений:

➤ **Снять ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ в отношении:**

- 1) ООО «Стройлайн», ИНН: 0521015888;
- 2) ООО «Каспстрой», ИНН: 0545020774.

➤ **Возобновить право осуществления строительных, реконструкции и капитального ремонта объектов в отношении:**

- 3) ЖСК «Элитный Дом», ИНН: 0547010933.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Рекомендовать к исключению следующие организации:**

- 4) ООО «Ремонтник», ИНН: 0506006952 – За задолженность по членским взносам;
- 5) ООО «Центр-Строй», ИНН: 0572007839 - За задолженность по членским взносам;
- 6) ООО «Ревард», ИНН: 0571016118- За задолженность по членским взносам;
- 7) ООО «Мост», ИНН: 0533-018869 - За задолженность по членским взносам;
- 8) ООО «СтройЛидер», ИНН: 7715675597 – За задолженность по членским взносам;
- 9) ООО «Монолит-12», ИНН: 0538004034 – За задолженность по членским взносам, отсутствие специалиста, включенного в НРС;
- 10) ООО «Трейд-С», ИНН: 0572016921- За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства;
- 11) ООО «Агрострой-Успех», ИНН: 0532003997 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 октября 2025г. в отношении:**

- 12) ООО «Интер-Каспий», ИНН: 0541028187 – За задолженность по членским взносам;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 13) ООО «СМУ-1», ИНН: 0500015083 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 14) ООО «МСУ-1», ИНН: 0572034166 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 15) ООО «Экосервис», ИНН: 05433017992 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 16) ООО «ЮДАС», ИНН: 0523004592 – за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;

- 17) ООО «ГОРЫ+», ИНН: 0502006888 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 18) ООО «КАД СТРОЙ», ИНН: 0572033571 – За задолженность по членским взносам;
- 19) ООО «СТРОЙ-ЭКСПЕРТ», ИНН: 0554001986 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 20) ООО «ГАРАНТ-М», ИНН: 0536009559 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 21) ООО «АМИРБЕК», ИНН: 0514004444 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 22) ООО «ДКСТРОЙ», ИНН: 0500005127 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 23) ООО «ДСУ №2», ИНН: 0572016174 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 24) ООО «МОНОЛИТ СТРОЙ», ИНН: 0571016157 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 25) ООО «Стройспецсервис», ИНН: 0546025704 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 26) ООО «Магстрой-20», ИНН: 0572028973 – За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 27) ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 28) ООО «ЮГСТРОЙ», ИНН: 0573014300 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 октября 2025г. в отношении:**

- 29) ООО «НУР-БИЛД», ИНН: 0554006871 - за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 30) ООО «Альянспецстрой», ИНН: 0513003254 - за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 31) ООО «ФАКЕЛ», ИНН: 0519001800 – За задолженность по членским взносам;
- 32) ООО «МЕТРАЖИ», ИНН: 0572034416 – За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 33) ООО СК «МИГ-СТРОЙ», ИНН: 0511004703 – За задолженность по членским взносам;
- 34) ООО «Связь-Энергомонтаж», ИНН: 0560036955 – За задолженность по членским взносам;
- 35) ООО «ГРАФЕН», ИНН: 0572006271 – За задолженность по членским взносам;
- 36) ООО «ЮГЕР», ИНН: 0572023005 - за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства;
- 37) ООО «БАЗИС», ИНН: 0571005885 – за задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

➤ **Продлить срок Предупреждения до 01 октября 2025г. в отношении:**

- 38) ООО «Дагфасадспецстрой», ИНН: 0516012842 – За отсутствие 1-го специалиста, включенного в НРС;
- 39) ООО «ЭЛИТ», ИНН: 0521017532 - За отсутствие специалиста по организации строительства;
- 40) ООО «СМУ-2», ИНН: 0500004243 - За отсутствие специалиста по организации строительства;
- 41) ООО «Стройдом», ИНН: 0571017263 - За отсутствие специалиста по организации строительства;
- 42) ООО «Энерго.Быт.Сервис», ИНН: 0561046667- За отсутствие специалиста по организации строительства;

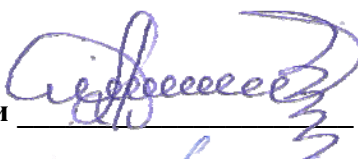
Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

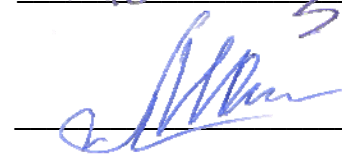
2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова