

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо - Кавказского  
федерального округа»**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 08**

**заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Махачкала

«03» июня 2025 г.

**Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»**

**Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.**

**Время окончания заседания 13 ч. 00 мин.**

**Присутствовали:**

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Гаджиев Г.А. - член комиссии
3. Акаев М.З. – член комиссии
4. Гамзатова М.М. – член комиссии

**Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 42 организации.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

### **I. Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета (вх № ДК-06 от 13.05.2025г., вх № 07 от 27.05.2025):**

➤ За отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС (один специалист) в отношении:

1. ООО «Кизилюрт Автодор-Ш», ИНН: 0516011944;
2. ООО «Стройавтодор», ИНН: 0546025775;
3. ООО «Строй-Инвест», ИНН: 0562077153;
4. ООО СК «ЭКОМИР», ИНН: 0572005648;
5. ООО СЗ «ПРОЕКТ-ГРАД», ИНН: 0534035874;
6. ООО «ДЕЛЬТА-К», ИНН: 0515016139;
7. ООО «ЮГЭЛЕКТРО-2», ИНН: 0508006563;
8. ООО «РАШИД», ИНН: 0535066635;
9. ООО «ПРОГРЕСС», ИНН: 0507016840;
10. ООО «Дорстройсервис», ИНН: 0534081006;
11. ООО «Строй Мина», ИНН: 0506066038;
12. ООО СФ «РУБИН», ИНН: 0573011884;
13. ООО «АИСТ-ИНВЕСТ», ИНН: 0513005117;
14. ООО «Альфаспецстрой», ИНН: 0506008188;
15. ООО «ТрансЭнергоСтрой», ИНН: 0546022164;
16. ООО «ХУНЗАХ-НХ», ИНН: 0536007350;
17. ООО «УЮТ-СТРОЙ», ИНН: 0560037927;
18. ООО «КАВКАЗ», ИНН: 0531010712;
19. ООО «Строймаркет-05», ИНН: 0511404243;
20. ООО «Дорожник-2008», ИНН: 0534081542;
21. ООО СК «МАНСУР», ИНН: 0571010476;
22. ООО «НАМУС-СТРОЙ», ИНН: 0572005415;
23. ООО «Гражданпромстрой», ИНН: 0509002610;
24. ООО «ТрансСтройНур», ИНН: 0516007384;
25. ООО «Дорстрой-К», ИНН: 0526000589.

➤ За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов в отношении:

26. ООО «Стройлайн», ИНН: 0521015888.

➤ Информация по организациям с мерами дисциплинарного воздействия, и сроки устранения истекли 01.06.2025г.:

1. ИП Хайрулаев Х.М, ИНН: 053401022707;
2. ООО «БЕРЕЗКА», ИНН: 0561001391;
3. ООО «СУРФ-М5», ИНН: 0554006078;
4. ООО «Стройгарантсервис», ИНН: 0571015555;
5. ООО «УСТАР», ИНН: 0547012602;

### **II. Информация Исполнительного Органа об организациях, имеющих просроченную задолженность по членским взносам:**

1. ООО УК «АВАНГАРД», ИНН: 0572011271;
2. АО «АИСТ», ИНН: 0546011500;
3. ООО «АКСА», ИНН: 0553003028;
4. ЖСК «ЖИЛ-ЦЕНТР», ИНН: 0546024027;
5. ООО СК «ЗОДЧИЙ», ИНН: 0572023260;
6. ООО «ИНТЕР-КАСПИЙ», ИНН: 0541028187;
7. ООО «ЛИДЕР», ИНН: 0509000356;
8. ООО СК «МОНО-СТРОЙ», ИНН: 0517002043;
9. ООО «ПИК СТРОЙСЕРВИС», ИНН: 0531007660;
10. ООО «РЕМОНТНИК», ИНН: 0506006952;
11. ООО «ЭЛИТСТРОЙ 1», ИНН: 0572024601;
12. ООО «АТЛАНТСТРОЙ», ИНН: 0544014552.

## **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

### **Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО.**

На заседании присутствуют руководители ООО «АИСТ-ИНВЕСТ», ООО «Стройавтодор», ООО «ДОРСТРОЙ-К»; присутствуют представители ООО «Строймаркет-05», ООО СК «МАНСУР», ООО «Стройлайн», ООО «БЕРЕЗКА».

В Адрес Дисциплинарной комиссии поступило Уведомление от ООО «РАШИД», где указано, что в ближайшие сроки заявят специалиста по организации строительства.

На заседании присутствуют члены Контрольного Комитета Ассоциации.

Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

**Слушали:** Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом.

Член Контрольного Комитета Алиева В.Д. сообщила, что в ходе проверок выявлены нарушения в части отсутствия минимального количества специалистов по организации строительства, зачитала Акты проверок. Алиева В.Д. сообщила, что документы специалиста ООО «ДОРСТРОЙ-К» направлены в НРС для включения; также устранили нарушение до заседания ДК ООО СК «МОНО-СТРОЙ», - погасили задолженность и представили документы на второго специалиста по организации строительства, включенного в НРС.; устранили нарушение ООО «СУРФ- М5» и ООО «УСТАР» - заявлены специалисты по организации строительства.

На заседании присутствует Руководитель проекта КАУ Ассоциации СРО «ГС СКФО» Мухуров Г.Б., который дал информацию по ООО «Стройлайн»: материал передан в Дисциплинарную комиссию за не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании при строительстве, капитальном ремонте и сносе объектов. На 03.06.2025г. ООО «Стройлайн», устранило нарушения, указанные в АКТе проверки. В адрес Ассоциации Гильдии строителей поступило письмо от Заказчика (ГБУ Ростовской области «Ростовоблстройзаказчик»), где указано, что работы по Контракту выполняются, претензий к качеству выполненных работ не имеется.

Гамзатова М.М. обратила внимание членов комиссии на то, что ООО «Стройлайн», устранили нарушения по Акту, однако имеется задолженность по членским взносам в размере 82 тысяч рублей.

Представитель ООО «Стройлайн» заверил, что в ближайшие сроки задолженность будет погашена.

**В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Рекомендовать к исключению следующие организации:**

- 1) ООО «Стройгарантсервис», ИНН: 0571015555 – за задолженность по членским взносам;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Вынести меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства в отношении:**

- 2) ООО «СФ «РУБИН»», ИНН: 0562064468 - за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 3) ООО «Гражданпромстрой», ИНН: 0509002610 – за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Продлить срок приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 4) ИП ХАЙРУЛАЕВА Х.М.), ИНН: 053401022707 - за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 5) ООО «ДЕЛЬТА-К», ИНН: 0515016139- за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Вынести меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ до 01.09.2025г. в отношении:**

- 6) ООО «Стройавтодор», ИНН: 0546025775- за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 7) ООО «РАШИД», ИНН: 0535066638 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 8) ООО «ПРОГРЕСС», ИНН: 0507016840 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 9) ООО «АИСТ-ИНВЕСТ», ИНН: 0513005117 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО «ТрансЭнергоСтрой», ИНН: 0546022164 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 11) ООО «КАВКАЗ», ИНН: 0531010712 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 12) ООО «НАМУС-СТРОЙ», ИНН: 0572005415 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 13) ООО «ТрансСтройНур», ИНН: 0516007384 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

➤ **Вынести меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ до 01.09.2025 в отношении:**

- 14) ООО «КИЗИЛЮРТ АТОДОР – Ш», ИНН: 0516011944 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 15) ООО «Строй-Инвест», ИНН: 0562077153 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 16) ООО СК «ЭКОМИР», ИНН: 0572005648 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 17) ООО «СЗ «ПРОЕКТ-ГРАД», ИНН: 0534035874- за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 18) ООО «ЮГЭЛЕКТРО-2», ИНН: 0508006563 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 19) ООО «ДОРСТРОЙСЕРВИС», ИНН: 0534081006 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 20) ООО «СТРОЙ МИНА», ИНН: 0506066038 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

- 21) ООО «АЛЬФАСПЕЦСТРОЙ», ИНН: 0506008188 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 22) ООО «ХУНЗАХ-НХ», ИНН: 0536007350 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 23) ООО «Уют-Строй», ИНН: 0560037927 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 24) ООО «Строймаркет-05», ИНН: 0511404243 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 25) ООО «Дорожник-2008», ИНН: 0534081542 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 26) ООО СК «МАНСУР», ИНН: 0571010476 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 27) ООО «Стройлайн», ИНН: 0521015888 – за задолженность по членским взносам;
- 28) ООО «БЕРЕЗКА», ИНН: 0561001391 - за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

- **Не применять мер дисциплинарного воздействия в связи с устранением нарушений до заседания ДК в отношении:**

29) ООО «Дорстрой-К», ИНН: 0526000589;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

- **Снять меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ в связи с устранением нарушений в отношении:**

30) ООО «СУРФ – М5», ИНН: 0526000589;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

- **Возобновить право осуществления строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений в отношении:**

31) ООО «УСТАР», ИНН: 0547012602;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**Слушали:** Председателя Дисциплинарной комиссии, Абдуразакова М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Исполнительным Органом Ассоциации в отношении организаций, не соблюдающих сроки оплаты членских взносов, и соответственно имеющих задолженность по членским взносам – три квартала и более.

Гамзатова М.М. сообщила, что все организации по списку уведомлены (направлены Уведомления) о заседании Дисциплинарной комиссии.

Руководители или представители организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

**В ходе совместных обсуждений и в результате голосования по каждой организации отдельно, принято РЕШЕНИЕ:**

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Рекомендовать к исключению следующие организации:**

- 1) ООО «УК «АВАНГАРД», ИНН: 0572011271 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 2) ООО «ЛИДЕР», ИНН: 0509000356 – За задолженность по членским взносам;
- 3) ООО «ПИК СтройСервис», ИНН: 0531007660 – За задолженность по членским взносам;
- 4) ООО «Элитстрой 1», ИНН: 0572024601 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 5) ООО «Атлантстрой», ИНН: 0544014552 - За задолженность по членским взносам;
- 6) ООО «АКСА», ИНН: 0553003028 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 7) ЖСК «ЖИЛ-ЦЕНТР», ИНН: 0546024027 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 8) ООО СК «ЗОДЧИЙ», ИНН: 0572023260 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

➤ **Рекомендовать к исключению:**

- 9) АО «АИСТ», ИНН: 0546011500 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

**Итоги голосования:**

«за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 1 голос

**Решение принято.**

➤ **Не применять мер дисциплинарного воздействия в связи с устранением нарушений до заседания ДК в отношении:**

- 10) ООО «СК МОНО-СТРОЙ», ИНН: 0517002043;

➤ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 31.07.2025г. в отношении:**

- 11) ООО «Ремонтник». ИНН: 0506006952 – за задолженность по членским взносам.

**Итоги голосования:**

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

➤ **Вынести меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ до 31.07.2025 в отношении:**

- 12) ООО «ИНТЕР-КАСПИЙ», ИНН: 0541028187 – за задолженность по членским взносам.

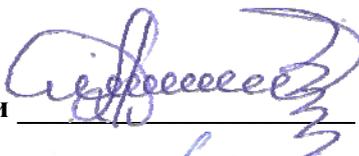
**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

**Председатель Дисциплинарной комиссии**



**М.М. Абдуразаков**

**Секретарь Дисциплинарной комиссии**



**М.М. Гамзатова**