

**Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»**

ПРОТОКОЛ

№ 11

заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«29» августа 2024 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»

Время начала заседания: 14 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 15 ч. 30 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М.З. – член комиссии
3. Гамзатова М.М. – член комиссии
4. Гаджиев Г.Г. – член комиссии

Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 45 организаций.

ПОВЕСТКА ДНЯ

I. Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, в отношении которой Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия, и сроки истекли 01.08.2024г.:

- 1) ООО «Академия Спорта», ИНН: 0573000071;
- 2) ООО «Аверон», ИНН: 0572013991;
- 3) ООО «ЭлитСтройГрупп», ИНН: 0529216667;
- 4) ООО «Строй-Техно-Контроль», ИНН: 050573016258;
- 5) ООО Эльбрус», ИНН: 0544001634;
- 6) ООО «ГРАФЕН», ИНН: 0572006271;
- 7) ООО «ЧАНИ», ИНН: 0572000914;
- 8) ООО «Восток-Строй», ИНН: 0508007888;
- 9) ООО «АЛЪЯНС», ИНН: 05720253238;
- 10) ООО «МС-Альтернатива», ИНН: 0502008290;
- 11) ИП Гсанов Нурулла Гамидович, ИНН: 055052257992;
- 12) ООО «Агрострой-Успех», ИНН: 0532003997;
- 13) ООО «Ревард», ИНН: 0571016118;
- 14) ООО «Стройсервис-7», ИНН: 0529909492;
- 15) ООО «Атлантстрой», ИНН: 0544014552;
- 16) ООО «Стройинвест-МЗ», ИНН: 0560207897;
- 17) ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690;
- 18) ООО СК «Премиум», ИНН: 0572028596;
- 19) ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288;
- 20) ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735;
- 21) ООО «Магстрой», ИНН: 0523001778;
- 22) ООО «Инжстройпроект», ИНН: 0554006222;
- 23) ООО АО «Каспий-Дагестан», ИНН: 0545025317;
- 24) ООО СМП «Дагстрой М», ИНН: 0511002456;
- 25) ООО СЗ «АЛЬРЕКО», ИНН: 0544014190;
- 26) ООО «МИЦАР», ИНН: 0509006245;
- 27) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140;
- 28) ООО СК «1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277;
- 29) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410;
- 30) ООО «АМИРБЕК», ИНН: 0514004444;
- 31) ООО «СТРОЙ-С», ИНН: 0561060485;
- 32) ООО «Дагинвестспорт», ИНН: 0516012673;
- 33) ООО «ЮГСТРОЙ», ИНН: 0573014300;
- 34) ООО СК «ЮГ», ИНН: 0572020269;
- 35) ООО «Гранд Строй», ИНН: 0512012055;
- 36) ЖСК «Панорама-2», ИНН: 0572015220;
- 37) ООО «Капиталстрой», ИНН: 0542036208

II. Рассмотрение информации Контрольного Комитета о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО:

1. за отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС в отношении:
 - 1) ООО «А.К.М.», ИНН: 0521018053;
 - 2) ООО «СЗ «Ваш Дом», ИНН: 0507026800.

III. Рассмотрение информации Исполнительного органа о членах Ассоциации, допустивших нарушения условий членства в СРО:

1. за задолженность по членским взносам в отношении:
 - 3) ООО «АРМ», ИНН: 0571018740;

- 4) ООО «Дорстрой-3», ИНН: 05620543644;
- 5) ООО «МДМ», ИНН: 0543018716;
- 6) ООО «Интер-Каспий», ИНН: 0541028187;
- 7) ООО «АПЭКС», ИНН: 0562070775;
- 8) ООО «АГАЗ», ИНН: 0533011038.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленный Контрольным комитетом материал о допущенных членами Ассоциации нарушениях, в отношении которой Дисциплинарная комиссия ранее вынесла меру дисциплинарного воздействия, и сроки устранения истекли 01 августа 2024г., заслушала объяснения участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение.

По пункту 1. слушали Абдуразаков М.М., он зачитал материал Контрольного комитета в отношении членов Ассоциации, допустивших нарушения условий членства, и в отношении которых были приняты меры дисциплинарного воздействия и сроки истекли 01 августа 2024г. .

На заседании присутствуют член Контрольного комитета и представители ООО «Академия Спорта», ООО «Аверон», ООО «Эльбрус», ООО «Восток-Строй», ООО «МС-Альтернатива», ООО «Стройсервис-7», ООО «Стройинвест-МЗ», ООО «Магстрой», ООО СЗ «Альреко», ООО «УЮТ», ООО «Строй-С», ООО «Дагинвестспорт», ООО «ЮГСТРОЙ». Руководители или представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

Представитель ООО «Восток-Строй», ООО «АВЕРОН» заявили о том, что нарушения устранены. Представители ООО «Академия Спорта», ООО «Аверон», ООО «Эльбрус», ООО «МС-Альтернатива», ООО «Стройсервис-7», ООО «Стройинвест-МЗ», ООО «Магстрой», ООО СЗ «Альреко», ООО «УЮТ», ООО «Строй-С», ООО «Дагинвестспорт», ООО «ЮГСТРОЙ» пояснили, что работа по зачислению в штат специалиста по организации строительства ведется, так специалисты прошли независимую оценку квалификации, ждут Справку с МВД, после получения которой, документы будут направлены в НОСТРОЙ в отдел НРС.

Член Контрольного Комитета Алиева В.Д. дала информацию в отношении: ООО «Атлантстрой», ООО СМП «Дагстрой М», которые устранили нарушения, о чем составлены Акты проверок.

По итогам обсуждения вопроса № 1. Гаджиев Г.Г. предложил:

Вынести следующие меры дисциплинарного воздействия в отношении:

➤ **За отсутствие специалиста по организации строительства:**

- 1) ООО «Академия Спорта», ИНН: 0573000071- продлить Предписание до 01.12.2024г.;
- 2) ООО «ЭлитСтройГруп», ИНН: 0529216667 – продлить Предписание до 01.12.2024г.;
- 3) ООО «ГРАФЕН», ИНН: 0572006271 – продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;
- 4) ООО «МС-Альтернатива», ИНН: 0502008290 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 5) ИП Гасанов Нурулла Гамидович, ИНН: 055052257992 - продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;
- 6) ООО «Агрострой-Успех», ИНН: 0532003997 - Приостановить право осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 7) ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118 – продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;
- 8) ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 9) ООО «МАГСТРОЙ», ИНН: 0523001778 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 10) ООО «Инжстройпроект», ИНН: 0554006222 - продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;
- 11) ООО АО «Каспий-Дагестан», ИНН: 0545025317 – приостановить право осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 12) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 13) ООО «СК № 1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;

- 14) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 15) ООО «АМИРБЕК», ИНН: 0514004444 - продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;
- 16) ООО «СТРОЙ-С», ИНН: 0561060485 - продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;
- 17) ООО «ЮГСТРОЙ», ИНН: 0573014300 - продлить Предупреждение до 01.12.2024г.;

➤ **За отсутствие специалиста по организации строительства, за задолженность по членским взносам:**

- 18) ООО «Строй-Техно-Контроль», ИНН: 0573016258 – Приостановить право осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 19) ООО «ЭЛЬБРУС», ИНН: 0544001634 - Приостановить право осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 20) ООО «Стройинвест-МЗ», ИНН: 0560207897 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 21) ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 22) ООО «Дагинвестспорт», ИНН: 0516012673 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 23) ООО «ГРАНД СТРОЙ», ИНН: 0512012055 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 24) ЖСК «ПАНОРАМА-2», ИНН: 0572015220 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 25) ООО «Капиталстрой», ИНН: 0542036208 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г..

➤ **За отсутствие специалистов по организации строительства:**

- 26) ООО «ЧАНИ», ИНН: 0572000914 – Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 27) ООО «АЛЬЯНС», ИНН: 0572023238 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 28) ООО СК «Премиум», ИНН: 0572028596 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 29) ООО СЗ «Альреко», ИНН: 0544014190 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 30) ООО «МИЦАР», ИНН: 0509006245 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;

➤ **За отсутствие специалистов по организации строительства, за задолженность по членским взносам:**

- 31) ООО «Стройсервис-7», ИНН: 0529909492 – Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;
- 32) ООО «СК «ЮГ», ИНН: 0572020269 – Рекомендовать к исключению;

➤ **За не соблюдение законодательства о градостроительной деятельности и техническом регулировании:**

- 33) ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735 - Продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.;

➤ **В связи с устранением нарушения:**

- 34) ООО «АВЕРОН», ИНН: 0572013991 – снять Предписание;
- 35) ООО «Восток-Строй». ИНН: 0508007888 – снять Предписание;
- 36) ООО «Атлантстрой», ИНН: 0544014552 – возобновить право осуществления строительства;
- 37) ООО СМП «Дагстрой М», ИНН: 0511002456 – снять Предупреждение.

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Рекомендовать к исключению:**

1) ООО «СК «ЮГ», ИНН: 0572020269 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС, за задолженность по членским взносам.

➤ **Продлить Предписание до 01 декабря 2024г:**

2) ООО «Академия Спорта», ИНН: 0573000071- За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

3) ООО «ЭлитСтройГрупп», ИНН: 0529216667 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

➤ **Продлить приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 декабря 2024г.:**

4) ООО «ЧАНИ», ИНН: 0572000914 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

5) ООО «АЛЬЯНС», ИНН: 0572023238 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

6) ООО «МС-Альтернатива», ИНН: 0502008290 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

7) ООО «Стройсервис-7», ИНН: 0529909492 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС, за задолженность по членским взносам;

8) ООО «Стройинвест-МЗ», ИНН: 0560207897 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;

9) ООО «ЛехкоСтрой», ИНН: 0573003690 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;

10) ООО «СК «Премиум», ИНН: 0572028596 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

11) ООО «АСК-Крепость», ИНН: 0511005288 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

12) ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735 - За не соблюдение законодательства о градостроительной деятельности и техническом регулировании;

13) ООО «МАГСТРОЙ», ИНН: 0523001778 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

14) ООО СЗ «АЛЬРЕКО», ИНН: 0544014190 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

15) ООО «МИЦАР», ИНН: 0509006243 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

16) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

17) ООО «СК № 1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

18) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

19) ООО «Дагинвестспорт», ИНН: 0516012673 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

20) ООО «ГРАНД СТРОЙ», ИНН: 0512012055 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС, за задолженность по членским взносам;

21) ЖСК «ПАНОРАМА-2», ИНН: 0572015220 - За отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС;

22) ООО «КАПИТАЛСТРОЙ», ИНН: 0542036208 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

➤ **Продлить ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ до 01 декабря 2024г.:**

- 23) ООО «ГРАФЕН», ИНН: 0572006271 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 24) ИП Гасанов Нурулла Гамидович, ИНН: 055052257992 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 25) ООО «РЕВАРД», ИНН: 0571016118 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 26) ООО «Инжстройпроект», ИНН: 0554006222 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 27) ООО «АМИРБЕК», ИНН: 0514004444 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 28) ООО «СТРОЙ-С», ИНН: 0561060485 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 29) ООО «ЮГСТРОЙ», ИНН: 0573014300 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

➤ **Приостановить право осуществления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 декабря 2024г. в отношении:**

- 30) ООО «Строй-Техно-Контроль», ИНН: 0573016258 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС и за задолженность по членским взносам;
- 31) ООО «Эльбрус», ИНН: 0544001634 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС и за задолженность по членским взносам;
- 32) ООО «Агрострой-Успех», ИНН: 0532003997 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 33) ООО АО «Каспий-Дагестан», ИНН: 0545025317 - За отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

➤ **Возобновить Право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:**

- 34) ООО «Атлантстрой», ИНН: 0544014552;

➤ **Снять ПРЕДПИСАНИЕ, в связи с устранением нарушения, послужившего основанием для вынесения меры в отношении:**

- 35) ООО «АВЕРОН», ИНН: 0572013991;
- 36) ООО «Восток-Строй», ИНН: 0508007888;

➤ **Снять ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ, в связи с устранением нарушения, послужившего основанием для вынесения меры в отношении:**

- 37) ООО СМП «Дагстрой М», ИНН: 0511002456.

3. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 2. ПОВЕСТКИ ДНЯ слушали Абдуразаков М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Контрольным Комитетом, в отношении **организаций, допустивших нарушения условий членства в СРО.**

Секретарь Контрольного Комитета Алиева В. Д. сообщила и представила Акт внеплановой проверки в отношении ООО «Дорожник-2008» об устранении нарушения, послужившим основанием для применения в отношении указанной организации меры дисциплинарного воздействия в виде Предписания до 01.10.2024г.

Руководители или представители организаций на заседание не явились, письменных возражений не представили.

По итогам обсуждения вопроса № 2. Гаджиев Г.Г. предложил

вынести следующие меры дисциплинарного воздействия в отношении:

- 1) ООО «А.К.М.», ИНН: 0521018053 - за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС приостановить право осуществления строительства до 01 декабря 2024г.;
- 2) ООО «СЗ «ВАШ ДОМ», ИНН: 0507026800 - за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС приостановить право осуществления строительства до 01 декабря 2024г.;
- 3) ООО «Дорожник-2008», ИНН: 0534081542 – снять меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЯ.

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Приостановить право осуществления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 декабря 2024г. в отношении:**

- 1) ООО «А.К.М.», ИНН: 0521018053 - за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС до 01 декабря 2024г.;
- 2) ООО «СЗ «ВАШ ДОМ», ИНН: 0507026800 - за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС до 01 декабря 2024г..

2. Снять меру дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДПИСАНИЕ в отношении ООО «Дорожник-2008», ИНН: 0534081542, в связи с устранением нарушения.

3. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления в адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

ПО ВОПРОСУ № 3. ПОВЕСТКИ ДНЯ слушали Абдуразаков М.М., он ознакомил членов Дисциплинарной комиссии с материалом, представленным Исполнительным органом, в отношении организаций, имеющих задолженность по членским взносам. Руководители или представители организаций на заседание не явились, письменных возражений не представили.

По итогам обсуждения вопроса № 2. Гаджиев Г.Г. предложил

вынести следующие меры дисциплинарного воздействия в отношении:

- 1) ООО «АРМ», ИНН: 0571018740 – рекомендовать к исключению;
- 2) ООО «ДОРСТРОЙ-3», ИНН: 0562054364 – рекомендовать к исключению;
- 3) ООО «МДМ», ИНН: 0543018716 – рекомендовать к исключению;
- 4) ООО «Интер-Каспий», ИНН: 0541028187 – рекомендовать к исключению;
- 5) ООО «АГАЗ», ИНН: 0533011038 – рекомендовать к исключению;
- 6) ООО «АПЭКС», ИНН: 0562070775- продлить приостановление права осуществления строительства до 01.12.2024г.(в т.ч. и за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС).

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений, применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

➤ **Продлить приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до 01 декабря 2024г. в отношении:**

1) ООО «АПЭКС», ИНН: 0562070775- за отсутствие специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

➤ **Рекомендовать к исключению:**

- 2) ООО «АРМ», ИНН: 0571018740 – за задолженность по членским взносам;
- 3) ООО «ДОРСТРОЙ-3», ИНН: 0562054364 – за задолженность по членским взносам;
- 4) ООО «МДМ», ИНН: 0543018716 – за задолженность по членским взносам;;
- 5) ООО «Интер-Каспий», ИНН: 0541028187 – за задолженность по членским взносам;
- 6) ООО «АГАЗ», ИНН: 0533011038 – за задолженность по членским взносам.

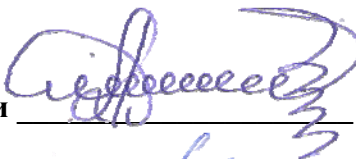
2. Разместить информацию о принятых решениях на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления в адрес вышеуказанных организаций.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова