

**Ассоциация
Саморегулируемая организация
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей
«Гильдия строителей Северо - Кавказского
федерального округа»**

ПРОТОКОЛ

№ 12

заседания Дисциплинарной комиссии

г. Махачкала

«14» июня 2023 г.

Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»

Время начала заседания: 11 ч. 00 мин.

Время окончания заседания 12 ч. 00 мин.

Присутствовали:

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М.З. - член комиссии
3. Гаджиев Г.А. – член комиссии
4. Гамзатова М.М. – член комиссии

Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 10 организаций.

Присутствуют на заседании Дисциплинарной комиссии – 2 организации.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета (вх № ДК-15 от 05.06.2023г. (Акты проверок приложены):
 - 1.1. За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства(2-х специалистов), включенных в НРС):
 - ООО «Квартал», ИНН: 0544014190;
 - ООО «Мицар», ИНН: 0509006245;
 - 1.2. За отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства(1-го специалиста):
 - ЖСК «Восточный Дом», ИНН: 0571011529;
 - ООО «СМ-Строй», ИНН: 0573006330.
 - 1.3. За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте (Акты проверок приложены):
 - ООО «ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238;
 - ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735.
2. Рассмотрение информации Контрольного Комитета (вх.ДК № 16 от 06.06.2023г.) в отношении которых Дисциплинарной комиссией было принято решение о применении мер дисциплинарного воздействия и сроки истекли 31.05.2023 г. (Список прилагается):
 - ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140;
 - ООО «МОНО ГРУПП», ИНН: 0571016855;
 - ООО СК № 1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277;
 - ООО «Буйнакский цементный завод», ИНН: 0571003038;
 - ЖСК «Панорама-2», ИНН: 0572015220.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленные Контрольным комитетом материалы (вх № ДК-15 от 05.06.2023г) о допущенных членами Ассоциации нарушениях, заслушала объяснения представителей членов Ассоциации и пояснения других участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение.

Далее Абдуразаков М.М. зачитал Акты проверок в отношении ООО «Квартал», ООО «Мицар», ЖСК «Восточный Дом», ООО ХК «Грандстрой», ООО «Зеленый Квартал».

Секретарь Дисциплинарной комиссии Гамзатова М.М. сообщила, что в адрес Ассоциации поступило заявление о добровольном выходе от ЖСК «Восточный Дом».

Гамзатова М.М. сообщила о том, что все организации, указанные в Повестке дня, своевременно уведомлены о проведении заседания Дисциплинарной комиссии, но представители других организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

По п. 1.1., 1.2. Вопросы № 1 слушали Алиеву В.Д., члена Контрольного комитета, которая сообщила о том, что в ходе плановых документарных проверок были выявлены нарушения в части отсутствия специалистов по организации строительства, включенных в НРС в организациях ООО «Квартал», ООО «Мицар».

По п.1.3. Вопросы № 1 слушали Алиеву В.Д., члена Контрольного комитета, она доложила о проведении выездных проверок, в ходе которых было выявлено не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ, в двух организациях: ООО «ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238 и ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735.

По итогам обсуждения пунктов 1.1., 1.2., 1.3. Вопросы № 1 повестки дня Гаджиев Г.А. предложил в отношении:

1. В связи с заявлением о добровольном выходе, не рассматривать на данном заседании дисциплинарной комиссии вопрос по ЖСК «Восточный Дом».

2. За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте, в отношении:

- ООО «ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238 - вынести ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ до 01 августа 2023г.;
- ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735 – вынести Предупреждение, до 01.08.2023г. .

3. За не устранение нарушений - за отсутствие в штате минимального количества специалистов по организации строительства (1-го или 2-х специалистов), включенных в НРС, в отношении:

- ООО «СМ-Строй», ИНН: 0573006330 – вынести Предупреждение до 01.09.2023г.;
- ООО «Квартал», ИНН: 0544014190 - приостановить право осуществления строительства, до 01.09.2023г.;
- ООО «Мицар», ИНН: 0509006245 – приостановить право осуществления строительства, до 01.09.2023г.;

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

- ❖ **Не применять мер дисциплинарного воздействия** (в связи с заявлением о добровольном выходе):
 - ЖСК «Восточный Дом», ИНН: 0571011529;

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

❖ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.09.2023г. в отношении:**

- ООО «Квартал», ИНН: 0544014190 – за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС (2-х специалистов);

- ООО «Мицар», ИНН 0509006245 – за отсутствие специалистов по организации строительства, включенных в НРС(2-х специалистов);

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

❖ Вынести Предупреждение до 01.08.2023г. в отношении:

- ООО «ХК «Грандстрой», ИНН: 0544013238 - за не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте;
- ООО «Зеленый Квартал», ИНН: 0544013735 - За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте.

❖ Вынести Предупреждение до 01.09.2023г. в отношении:

- ООО «СМ-Строй», ИНН: 0573006330 – За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. Разместить информацию на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления о принятых решениях в адрес вышеуказанных организаций.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленные Контрольным комитетом материалы о допущенных членами Ассоциации нарушениях, в отношении которых Дисциплинарная комиссия ранее вынесла меры дисциплинарного воздействия, и сроки устранения истекли 31 мая 2023г. .

Члены комиссии заслушали объяснения представителей членов Ассоциации и пояснения других участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение.

Слушали Абдуразакова М.М., который ознакомил членов комиссии с материалом, в котором изложена информация в отношении организаций, имеющих меры дисциплинарного воздействия и сроки истекли 31 мая 2023г.

На заседании присутствуют представители ООО «МОНО ГРУПП», ООО «СК № 1 «Хасавюрт». Представители указанных организаций сообщили, что работа по устранению нарушений, ведется.

Руководители или представители остальных рассматриваемых организаций на заседание не явились и письменных возражений не представили.

Слушали Алиеву В.Д., которая дала подробную информацию в отношении ЖСК «Панорама-2», ИНН: 0572015220, частично устранивший нарушения: заявили одного специалиста по организации строительства. Остальные организации не устранили нарушения.

По итогам обсуждения (по ВОПРОСУ № 2) Гаджиев Г.А. предложил: за не устранение нарушений – применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

❖ Продлить ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ до 01.09.2023г. в отношении:

- ООО «МОНО ГРУПП», ИНН: 0571016855 – за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

❖ Приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.09.2023г. в отношении:

- ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 - за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- ООО СК № 1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277- за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

- ООО «БЦЗ», ИНН: 0571003038 - за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

❖ Продлить Приостановление права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.09.2023г. в отношении:

- ЖСК «ПАНОРАМА-2», ИНН: 0572015220 – за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

Принятое решение:

1. За не устранение нарушений применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

❖ Продлить ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ до 01.09.2023г. в отношении:

- ООО «МОНО ГРУПП», ИНН: 0571016855 – за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

❖ Приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.09.2023г. в отношении:

- ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 - за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- ООО СК № 1 «Хасавюрт», ИНН: 0544013277- за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- ООО «БЦЗ», ИНН: 0571003038 - за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

❖ Продлить Приостановление права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, до 01.09.2023г. в отношении:

- ЖСК «ПАНОРАМА-2», ИНН: 0572015220 – за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

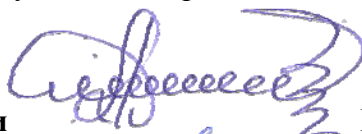
Итоги голосования:

«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

2. Разместить информацию на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления о принятых решениях в адрес вышеуказанных организаций.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова