

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо - Кавказского  
федерального округа»**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 17**

**заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Махачкала

«20» декабря 2022 г.

**Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»**

**Время начала заседания: 14 ч. 00 мин.**

**Время окончания заседания 15 ч. 00 мин.**

**Присутствовали:**

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Акаев М.З. - член комиссии
3. Гаджиев Г.А. – член комиссии
4. Мухтаров Ш. М. – член комиссии
5. Гамзатова М.М. – член комиссии

**Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 20 организаций.**

**Присутствуют на заседании Дисциплинарной комиссии – 7 организаций.**

## ПОВЕСТКА ДНЯ

### **1. Рассмотрение материалов заседания Контрольного комитета (вх № ДК-54 от 07.12.2022г.) (Акты проверок приложены):**

*1.1. За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС:*

- 1) ООО "Моно Групп", ИНН: 0571016855;
- 2) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140;

*1.2. За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте (Акты проверок приложены):*

- 3) ООО «Хунзахское СЭУ», ИНН: 0533018001;
- 4) ООО «Строительная фирма «РУБИН», ИНН: 0562064468;

*1.3. За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте. За отсутствие в штате организации минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС (Акты проверок приложены):*

- 5) ЖСК «Панорама-2», ИНН: 0572015220;
- 6) ЖСК «Римский Квартал», ИНН: 0572007571.

*1.4. Рассмотрение информации Контрольного комитета (вх № ДК-54 от 07.12.2022г.) об устранении нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ в отношении:*

- 7) ООО «Консолидейтед Строй», ИНН: 0542017477.

*1.5. Рассмотрение информации Контрольного комитета в отношении*

- 8) ООО «Фортис»;
- 9) ООО "ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА", ИНН: 0562067740  
(Представление МВД по РД в отношении работника ООО «Фортис» - члена Ассоциации СРО «ГС СКФО» о принятии мер по устранению обстоятельств, способствующих совершению преступления).

### **2. Рассмотрение информации Исполнительного органа (вх. ДК № \_\_\_ от 15.12.2022г.) о членах Ассоциации, имеющих задолженность по членским взносам на 15 декабря 2022 года, в отношении:**

- 10) ООО «ООО «БАЗИС»», ИНН: 0534030900;
- 11) ООО «Гранд Строй», ИНН: 0512012055;
- 12) ООО «Дагремстрой», ИНН: 0507050908;
- 13) ООО «ИСК», ИНН: 0573005009;
- 14) ООО «Комсомолец», ИНН: 0521017660;
- 15) ООО «МАРЬЯМ», ИНН: 0572020269;
- 16) ЖСК «РАХАТ», ИНН: 0546022809;
- 17) ООО «Строй Стандарт 7», ИНН: 0516010764;
- 18) ООО «Строймир», ИНН: 0543016701;
- 19) ООО «ТОРИ», ИНН: 0506000911;
- 20) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410;
- 21) ООО «ЮГЭКСПОРТ», ИНН: 0573002576.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленные Контрольным комитетом материалы о допущенных членами Ассоциации нарушениях, заслушала объяснения представителей членов Ассоциации и пояснения других участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение.**

**СЛУШАЛИ:** Абдуразакова М., который сообщил о том, что в дисциплинарную комиссию поступил материал о допущенных членами Ассоциации нарушениях ( вх. ДК № 54 от 07.12.2022г.).

Далее комиссия заслушала представителя ООО «Консолидейтед Строй», присутствующего на заседании Дисциплинарной комиссии, он сообщил об устранении нарушения, послужившего основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения (заявлен второй специалист по организации строительства, включенный в НРС). Абдуразаков М.М. сообщил, что факт устранения нарушения подтвержден Актом документарной проверки.

Далее Абдуразаков М.М. зачитал Акты выездных проверок в отношении других организаций, указанных в первом вопросе Повестки дня.

Абдуразаков М.М. сообщил о том, что в Ассоциацию поступило Представление от МВД РД в отношении работника ООО «ФОРТИС», ООО «ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА»(ООО ЦТН) - членов Ассоциации СРО «ГС СКФО» «о принятии мер по устранению обстоятельств, способствующих совершению преступления». Члены комиссии ознакомились с документом.

Мухтаров Ш.М. предложил не применять мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ФОРТИС» и ООО «ЦТН», так как указанное в документе правонарушение работников указанных организаций не относится к сфере контроля Ассоциации СРО «ГС СКФО» и ограничиться обсуждением данного обстоятельства.

По итогам обсуждения других дел вопроса № 1 Повестки дня, Гаджиев Г.А. предложил: за не устранение нарушений применить в отношении рассматриваемых членов Ассоциации следующие меры дисциплинарного воздействия:

❖ **Предписание до 31.03.2023г. в отношении:**

- 1) ООО «Моно Групп», ИНН: 0571016855 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 2) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 – За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;

❖ **Предупреждение до 31.01.2023г. в отношении:**

- 3) ООО «ХСЭУ», ИНН: 0533018001 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте;
- 4) ООО СФ «РУБИН», ИНН: 0562064468 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте;

❖ **Принять к сведению и не применять мер дисциплинарного воздействия (ограничиться обсуждением) в отношении:**

- 5) ООО «ФОРТИС», ИНН: 0573008377;
- 6) ООО "ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА", ИНН: 0562067740.

❖ **Рекомендовать к исключению:**

- 7) ЖСК «Панорама-2», ИНН: 0572015220 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на

объекте. За отсутствие в штате организации минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС;

- 8) ЖСК «Римский Квартал», ИНН: 0572007571 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте. За отсутствие в штате организации минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС.

❖ **В связи с устранением нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, снять меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения в отношении:**

- 9) ООО «Консолидейтед Строй», ИНН: 0542017477;

**Принятое решение:**

1. За не устранение нарушений применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

❖ **Предписание до 31.03.2023г. в отношении:**

- 1) ООО «Моно Групп», ИНН: 0571016855 - За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;  
2) ООО «НУР и С», ИНН: 0533011140 – За отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС.

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

❖ **Предупреждение до 31.01.2023г. в отношении:**

- 3) ООО «ХСЭУ», ИНН: 0533018001 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте;  
4) ООО СФ «РУБИН», ИНН: 0562064468 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте.

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

❖ **Принять к сведению и не применять мер дисциплинарного воздействия (ограничиться обсуждением) в отношении**

- 5) ООО «ФОРТИС», ИНН: 0573008377;  
6) ООО "ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА", ИНН: 0562067740.

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

❖ **Рекомендовать к исключению:**

- 7) ЖСК «Панорама-2», ИНН: 0572015220 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте. За отсутствие в штате организации минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС;

- 8) ЖСК «Римский Квартал», ИНН: 0572007571 – За не соблюдение норм действующего законодательства РФ о градостроительной деятельности и техническом регулировании, не соблюдение положений СНиП и стандартов НОСТРОЙ по видам выполняемых работ на объекте. За отсутствие в штате организации минимального количества специалистов по организации строительства, заявленных в НРС.

**Итоги голосования:**

**«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

- ❖ **В связи с устранением нарушений, послуживших основанием для применения меры дисциплинарного воздействия, снять меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения в отношении:**

- 9) ООО «Консолидейтед Строй», ИНН: 0542017477.

**Итоги голосования:**

**«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

2. Разместить информацию на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления о принятых решениях в адрес вышеуказанных организаций.

**Итоги голосования:**

**«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ Дисциплинарная комиссия рассмотрела информацию Исполнительного органа (вх.ДК № 55 от 15.12.2022г.) о членах Ассоциации, имеющих задолженность по членским взносам по состоянию на 15 декабря 2022года; заслушала объяснения представителей членов Ассоциации и пояснения других участников заседания, по списку было проведено голосование и принято решение.**

**СЛУШАЛИ: Абдуразакова М.,** который сообщил о том, что в дисциплинарную комиссию поступила информация о членах Ассоциации, имеющих задолженность по членским взносам ( вх. ДК № 55 от 15.12.2022г.).

На заседании присутствуют представители следующих организаций: ООО «Гранд Строй», ООО «ИСК», ООО «Марьям», ООО «ТОРИ», ООО «УЮТ», ООО «Строй Стандарт 7».

Представители ООО «Марьям», ООО «Строй Стандарт 7» сообщили о том, что частично задолженность по членским взносам погашена. Представители ООО «Гранд Строй», ООО «ИСК», ООО «ТОРИ», ООО «УЮТ» заверили, что в скором времени ( по мере поступления денежных выплат от заказчиков за выполненные объемы работ) закроют все долги по членским взносам.

По итогам обсуждения Акаев М.З. предложил: за не устранение нарушений ( за задолженность по членским взносам) применить в отношении рассматриваемых членов Ассоциации следующие меры дисциплинарного воздействия:

- ❖ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 1) ООО «БАЗИС», ИНН: 0534030900– За задолженность по членским взносам;
- 2) ООО «Дагрестрой», ИНН: 0507050908 – За задолженность по членским взносам;
- 3) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410 – За задолженность по членским взносам;
- 4) ООО «ЮГЭКСПОРТ», ИНН: 0573002576 – За задолженность по членским взносам

❖ **Оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства без изменений в отношении:**

- 5) ООО «Гранд Строй», ИНН: 0512012055 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 6) ООО «ИСК», ИНН: 0573005009 – За задолженность по членским взносам - до 31 марта 2023 г.;
- 7) ООО «МАРЬЯМ», ИНН: 0572020269 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, - до 31 марта 2023 г.;
- 8) ООО «Строй Стандарт 7», ИНН: 0516010764 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 9) ООО «СТРОЙМИР», ИНН: 0543016701 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО «ТОРИ», ИНН: 0506000911 – За задолженность по членским взносам.

❖ **Предупреждение до 31.03.2023г. в отношении:**

- 11) ООО «КОМСОМОЛЕЦ», ИНН: 0521017660 – За задолженность по членским взносам;
- 12) ЖСК «РАХАТ», ИНН: 0546022809 – За задолженность по членским взносам.

**Принятое решение:**

1. За не устранение нарушений применить следующие меры дисциплинарного воздействия:

❖ **Приостановить право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства в отношении:**

- 1) ООО «БАЗИС», ИНН: 0534030900– За задолженность по членским взносам;
- 2) ООО «Дагремстрой», ИНН: 0507050908 – За задолженность по членским взносам;
- 3) ООО «УЮТ», ИНН: 0545027410 – За задолженность по членским взносам;
- 4) ООО «ЮГЭКСПОРТ», ИНН: 0573002576 – За задолженность по членским взносам

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

**Решение принято.**

❖ **Оставить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства без изменений в отношении:**

- 5) ООО «Гранд Строй», ИНН: 0512012055 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 6) ООО «ИСК», ИНН: 0573005009 – За задолженность по членским взносам - до 31 марта 2023 г.;
- 7) ООО «МАРЬЯМ», ИНН: 0572020269 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС, - до 31 марта 2023 г.;
- 8) ООО «Строй Стандарт 7», ИНН: 0516010764 – За задолженность по членским взносам, за отсутствие минимального количества специалистов по организации строительства, включенных в НРС;
- 9) ООО «СТРОЙМИР», ИНН: 0543016701 - За задолженность по членским взносам, за отсутствие 1-го специалиста по организации строительства, включенного в НРС;
- 10) ООО «ТОРИ», ИНН: 0506000911 – За задолженность по членским взносам.

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

❖ **Предупреждение до 31.03.2023г. в отношении:**

11) ООО «КОМСОМОЛЕЦ», ИНН: 0521017660 – За задолженность по членским взносам;

12) ЖСК «РАХАТ», ИНН: 0546022809 – За задолженность по членским взносам.

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

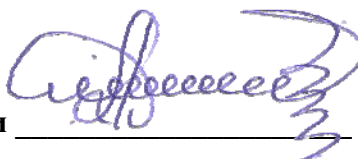
2. Разместить информацию на сайте Ассоциации СРО «ГС СКФО» в сети «Интернет» и направить уведомления о принятых решениях в адрес вышеуказанных организаций.

**Итоги голосования:**

«за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов

Решение принято.

Председатель Дисциплинарной комиссии



М.М. Абдуразаков

Секретарь Дисциплинарной комиссии



М.М. Гамзатова