

**Ассоциация  
Саморегулируемая организация  
Межрегиональное отраслевое объединение работодателей  
«Гильдия строителей Северо - Кавказского  
федерального округа»**

**ПРОТОКОЛ**

**№ 11**

**заседания Дисциплинарной комиссии**

**г. Махачкала**

**«16» мая 2019 г.**

**Место проведения заседания: г. Махачкала, ул. Акушинского 98 «Е»**

**Время начала заседания: 14 ч. 00 мин.**

**Время окончания заседания 17 ч. 00 мин.**

**Присутствовали:**

1. Абдуразаков М.М. – Председатель комиссии
2. Гаджиев Г.А. – член комиссии
3. Гаджиев З. М. – член комиссии
4. Гамзатова М.М. - член комиссии

**Приглашенные лица:**

**Вице-президент Ассоциация СРО «ГС СКФО», Закриев Д.Я.;**

**Приглашены на заседание Дисциплинарной комиссии – 11 организаций.**

**Присутствуют на заседании Дисциплинарной комиссии – 6 организаций.**

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении следующих членов Ассоциации:
  - 1.1. В связи с невыполнением требований о наличии минимального количества специалистов, включенных в НРС
    - ООО «ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ», ИНН: 0533016773;
    - ООО «ГРАД-СТРОЙ», ИНН: 0573002270;
    - ЖСК «КОМФОРТ-СТРОЙ», ИНН: 0571010691;
    - ООО «СТРОЙИНВЕСТ-22», ИНН: 0571008780;
    - ООО «ИНВЕСТСТРОЙ», ИНН: 0573007060;
    - ООО «Строительная фирма «Рубин», ИНН: 0562064468;
    - ООО «ЮГ-ГРАД-СТРОЙ», ИНН: 0502007391
  - 1.2. В связи с превышением уровня ответственности по компенсационным фондам возмещения вреда и обеспечения исполнения договорных обязательств:

- ООО «Строительная фирма «Рубин», ИНН: 0562064468;
- ООО «НЭМА», ИНН: 0512086843;
- ОАО «ДСУ № 3», ИНН: 0542027891;
- ООО «ТРАССА-Д», ИНН: 0572007839;
- ООО «СК «ГарантСтрой», ИНН: 0570007255.

2. Рассмотрение информации в отношении организаций, устранивших нарушения, послуживших основанием для применения мер дисциплинарного воздействия.

- ООО «ССР», ИНН: 0542035042;
- ООО «Дагинвест», ИНН: 0544020370;
- ООО «АРМУ», ИНН: 0519001800.

#### **ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Далее Дисциплинарная комиссия рассмотрела представленные Контрольным комитетом материалы о допущенных членами Ассоциации нарушениях и заслушала объяснения представителей членов Ассоциации и пояснения других участников заседания отдельно по каждому члену Ассоциации, и отдельно по каждому члену Ассоциации было проведено голосование и принятие решения:

#### **■ ООО «ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ», ИНН: 0533016773,**

**СЛУШАЛИ:** Абдуразакова М.М., который сообщил, что ООО «ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ», имеет только одного специалиста, включенного в НРС, а также задолженность по оплате членских взносов в сумме 16250 рублей, то есть более чем за 2 месяца. При этом на данный момент член Ассоциации не имеет действующих контрактов и не осуществляет строительство.

**Представитель ООО «ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ», главный инженер Гитиномагомедов Гаджимурада Чупанович,** пояснил, что один специалист уже состоит в Национальном реестре специалистов, а документы второго в настоящее время находятся на рассмотрении в Национальном реестре специалистов в НОСТРОЙ. Он также пообещал погасить задолженность по уплате членских взносов. В связи с изложенным, Гитиномагомедов Гаджимурад просит не применять к ним меру дисциплинарного воздействия до получения ответа от НОСТРОЙ.

**Гаджиев Г.А.** предложил не применять меру дисциплинарного воздействия к ООО «ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ», учитывая, что член Ассоциации не осуществляет СМР, и внес на рассмотрение материалы на второго специалиста. Гаджиев предложил взять вопрос на контроль до 30 мая 2019г., в случае положительного ответа от НОСТРОЙ в отношении специалиста, чьи документы направлены в НРС, снять с повестки вопрос о применении к этой организации меры дисциплинарного воздействия.

**Принятое решение:** Перенести рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЭНЕРГОСТРОЙПРОЕКТ», ИНН: 0533016773 на очередное заседание Дисциплинарной комиссии после 30.05.19г.

#### **Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

- **ООО «ГРАД-СТРОЙ», ИНН: 0573002270,**  
**СЛУШАЛИ:** Представителя ООО «ГРАД-СТРОЙ» **Байрамова Загидина**, который сообщил о том, что специалисты заявлены и документы сданы в Гильдию строителей 15.05.2019г. , специалисты включены в НРС, нарушение устранено.

**Гаджиев Г.А.** предложил не применять меру дисциплинарного воздействия к ООО «ГРАД-СТРОЙ», в связи с устранением нарушений.

**Принятое решение:** Не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ГРАД-СТРОЙ» в связи с устранением нарушения.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

- **ООО «СТРОЙИНВЕСТ-22», ИНН: 0571008780,**  
**СЛУШАЛИ:** Генерального директора ООО «Стройинвест-22», **Абдулвагабова Заура Газимагомедовича**, который сообщил, что один специалист уже состоит в Национальном реестре специалистов, а документы второго в настоящее время находятся на рассмотрении в Национальном реестре специалистов в НОСТРОЙ. В связи с изложенным, Заур Газимагомедович просит не применять к ним меру дисциплинарного воздействия. до получения ответа от НОСТРОЙ.

**Гаджиев Г.А.** предложил не применять меру дисциплинарного воздействия к ООО «Стройинвест-22», взять на контроль до 30 мая 2019г., в случае положительного ответа от НОСТРОЙ в отношении специалиста, чьи документы направлены в НРС, снять с повестки вопрос о применении к этой организации меры дисциплинарного воздействия.

**Принятое решение:** Перенести рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Стройинвест-22», на очередное заседание Дисциплинарной комиссии после 30.05.19г.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** Информацию **Абдуразакова М.М.** о том, что согласно материалов, предоставленных Контрольным комитетом, не имеет специалистов, включенных в НРС, член Ассоциации **ЖСК «КОМФОРТ-СТРОЙ», ИНН:0571010691.** Письменное объяснение по поводу выявленных нарушений от данной организации не поступило ни в Контрольный комитет, ни в Дисциплинарную комиссию.

**Гаджиев Г.А** предложил: за отсутствие специалистов применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений.

**Принятое решение:** Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов

капитального строительства до устранения всех нарушений в отношении **ЖСК «КОМФОРТ-СТРОЙ», ИНН:0571010691.**

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** Информацию Абдуразакова М.М. о том, что согласно материалов, предоставленных Контрольным комитетом, не имеет специалистов, включенных в НРС, член Ассоциации **ООО «ИНВЕСТСТРОЙ», ИНН: 0573007060.** Письменное объяснение по поводу выявленных нарушений от данной организации не поступило ни в Контрольный комитет, ни в Дисциплинарную комиссию.

**Гаджиев Г.А** предложил: за отсутствие специалистов применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений.

**Принятое решение:** Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений в отношении **ООО «ИНВЕСТСТРОЙ», ИНН: 0573007060.**

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** Информацию Абдуразакова М.М. о том, что согласно материалов, предоставленных Контрольным комитетом, не имеет специалистов, включенных в НРС, а также выявлено превышение уровня ответственности у члена Ассоциации **ООО «Строительная фирма «Рубин», ИНН: 0562064468.**

Письменное объяснение по поводу выявленных нарушений от данной организации не поступило ни в Контрольный комитет, ни в Дисциплинарную комиссию.

**Гаджиев Г.А** предложил: за отсутствие специалистов и превышение уровня ответственности применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений.

**Принятое решение:** Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений в отношении **ООО «Строительная фирма «Рубин», ИНН: 0562064468.**

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** Информацию Абдуразакова М.М. о том, что согласно материалов, предоставленных Контрольным комитетом, не имеет специалистов, включенных в НРС член Ассоциации **ООО «ЮГ-ГРАД-СТРОЙ», ИНН:0502007391**. Письменное объяснение по поводу выявленных нарушений от данной организации не поступило ни в Контрольный комитет, ни в Дисциплинарную комиссию.

**Гаджиев Г.А** предложил: за отсутствие специалистов применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений.

**Принятое решение:** Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства до устранения всех нарушений в отношении **ООО «ЮГ-ГРАД-СТРОЙ», ИНН:0502007391**.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** Абдуразакова М.М., который изложил присутствующим информацию, поступившую от Контрольного Комитета о том, что в результате документарных проверок были выявлены нарушения требований к условиям членства в СРО, выраженные в превышении уровня ответственности, у следующих организаций:

- ООО «Строительная фирма «Рубин», ИНН: 0562064468;
- ООО «НЭМА», ИНН: 0512086843;
- ОАО «ДСУ № 3», ИНН: 0542027891;
- ООО «ТРАССА-Д», ИНН: 0572007839;
- ООО «СК «ГарантСтрой», ИНН: 0570007255.

**Информацию представителя ООО «НЭМА», Касимова Рамиса Исабековича,** который сообщил о том, что на сегодняшний момент ими получен счет на пополнение компенсационного фонда обеспечения договорных отношений и в срок до 01.07.2019г. денежные средства в КФ ОДО будут внесены.

**Гаджиев Г.А.** предложил принять меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения сроком до 01.07.2019г.

**Принятое решение:** За превышение уровня ответственности применить меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** в отношении **ООО «НЭМА», ИНН: 0512086843**.

**Итоги голосования:**

**«за» -4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**Информацию представителя** ОАО «ДСУ-3», **Абдуразакова М.М.**, который зачитал письменное возражение руководителя ОАО «ДСУ-3», где указано о том, что контракт, заключенный с ФКУ "УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ "КАСПИЙ" ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА", на сумму 87 053 316.00 расторгнут, и что превышение уровня ОДО отсутствует.

**Гаджиев Г.А.** предложил применить меру дисциплинарного воздействия к ОАО «ДСУ-3» в виде Предупреждения, так как нарушение юридически состоялось с момента подписания контракта с превышением уровня ответственности. Последующее расторжение договора не отменяет факт нарушения. Предложил также рекомендовать Контрольному комитету провести повторную выездную проверку для изучения обстоятельств дела, после чего материалы проверки передать в Дисциплинарную комиссию.

**Принятое решение:** За превышение уровня ответственности применить меру дисциплинарного воздействия **в виде Предупреждения** в отношении **ОАО «ДСУ № 3»**, **ИНН: 0542027891.**

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** генерального директора ООО «ТРАССА-Д», **Исмаилова Далгата Магомедрасуловича** о том, что ООО «Трасса-Д» направило в Ассоциацию письмо о том, что гарантирует уплату дополнительного взноса и увеличение уровня ответственности при первом же поступлении денег на счет.

**Гаджиев Г.А.** предложил применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения. рекомендовать Контрольному комитету взять на контроль повышение ООО «ТРАССА-Д» уровня ответственности компенсационного фонда ОДО, в случае не исполнения обещания провести повторную проверку с передачей материалов проверки в Дисциплинарную комиссию.

**Принятое решение:** За превышение уровня ответственности применить меру дисциплинарного воздействия **в виде Предупреждения** в отношении **ООО «ТРАССА-Д»**, **ИНН: 0572007839.**

**Итоги голосования:**

**«за» -4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**СЛУШАЛИ:** генерального директора ООО СК «ГарантСтрой», **Рабданова Рабадана Раджабовича**, который сообщил, что контракт, заключенный ГКУ РД "УПРАВЛЕНИЕ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН", предусматривает текущий ремонт автомобильных дорог, а не капитальный ремонт. В связи с этим, данный контракт не может учитываться при суммировании заключенных договоров строительного подряда, соответственно, нет необходимости поднимать уровень ответственности ОДО.

**Гаджиев Г.А.** предложил перенести решение по ООО СК «ГарантСтрой» на следующее заседание Дисциплинарной комиссии, рекомендовать Контрольному комитету провести дополнительную проверку на наличие по Ведомости объемов работ видов работ, которые в соответствии с Классификатором видов работ в строительстве автомобильных работ относятся к капитальным работам.

**Принятое решение:** Перенести рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия ООО СК «ГарантСтрой», ИНН: 0570007255 на очередное заседание Дисциплинарной комиссии. Рекомендовать ООО СК «ГарантСтрой» совместно с Контрольным комитетом рассмотреть вопрос о наличии или отсутствии в составе работ предусмотренных госконтрактом, работ относящихся к работам капитального ремонта автомобильных дорог.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

## **ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ**

**СЛУШАЛИ:** **Абдуразакова М.М.**, ознакомившего присутствующих с информацией в отношении организаций, к которым ранее были применены меры дисциплинарного воздействия:

- ООО «ССР», ИНН:0542035042;
- ООО «Дагинвест», ИНН: 0544020370;
- ООО «АРМУ», ИНН: 0519001800.

Данные организации направили в Ассоциацию уведомление об устранении выявленных нарушений в их деятельности в установленный срок. Контрольным комитетом была проведена повторная проверка и факт устранения нарушений подтвержден.

**Принятое решение:** В связи с устранением нарушений:

**1. Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства следующим организациям:**

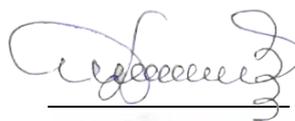
- ООО «ССР», ИНН:0542035042;
- ООО «Дагинвест», ИНН: 0544020370;
- ООО «АРМУ», ИНН: 0519001800.

**Итоги голосования:**

**«за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержалось» - 0 голосов**

**Решение принято.**

**Председатель Дисциплинарной комиссии**



**М.М. Абдуразаков**

**Секретарь Дисциплинарной комиссии**



**М.М. Гамзатова**