

## **ПРОЕКТ РЕЗОЛЮЦИИ**

### **Общественного совета при Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан по итогам обсуждения вопроса № 2 «Анализ подготовки к осенне-зимнему периоду 2025–2026 годов: отчеты и реальность»**

**г. Махачкала**

**«27» августа 2026 г.**

Заслушав и обсудив информацию о ходе подготовки к осенне-зимнему периоду 2025–2026 годов, сопоставив официальные отчётные показатели с фактическим состоянием объектов жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, а также принимая во внимание многочисленные обращения граждан, свидетельствующие о системных сбоях в прохождении предыдущего отопительного сезона, члены Общественного совета отмечают:

**1.** Существенный разрыв между официальными отчётными данными о готовности объектов ЖКХ (62% общей готовности, 81% подготовленного жилищного фонда) и реальной ситуацией на местах, подтверждённой фактами массовых аварий и отключений.

**2.** Недопустимо высокий уровень аварийности на сетях водоснабжения, теплоснабжения и электроснабжения в прошедший осенне-зимний период, что подтверждается данными о более чем 16 тысячах обращений граждан по вопросам отключений электроэнергии только за 8 месяцев 2026 года, а также массовыми отключениями, в ходе которых без света оставались свыше 560 тысяч человек, без газа — 32 тысячи человек, без воды — до 400 тысяч жителей Махачкалы и до 90 тысяч жителей Каспийска.

**3.** Системный характер аварий на объектах газоснабжения, включая пожар на магистральном газопроводе «Моздок — Казимагомед» 9 июня 2026 года, аварию на газораспределительной станции «Османюрт» в Хасавюртовском районе и другие инциденты.

**4.** Формальный подход к формированию отчётности, выражающийся в резком росте показателей без реального улучшения ситуации (например, рост

показателя текущего ремонта общедомового имущества с 37% до 81% за один месяц), что требует дополнительной проверки достоверности предоставляемых данных.

На основании вышеизложенного **Общественный совет при Минстрое РД рекомендует:**

**1.** Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Дагестан:

**1.1.** Обеспечить представление в Общественный совет детализированных отчётов о ходе подготовки к ОЗП по каждому муниципальному образованию с указанием конкретных адресов и объёмов выполненных работ, исключив усреднённые показатели.

**1.2.** Усилить контроль за достоверностью отчётности муниципальных образований и ресурсоснабжающих организаций, исключив формальный подход к предоставлению данных.

**1.3.** Организовать выездные проверки готовности объектов ЖКХ в проблемных городах — Махачкале, Каспийске, Дербенте, Хасавюрте.

**2.** Правительству Республики Дагестан (в порядке предложения):

**2.1.** Рассмотреть вопрос о дополнительном финансировании мероприятий по подготовке к ОЗП, учитывая, что выделяемые «Дагэнерго» 1,24 млрд рублей являются недостаточными для реального обновления изношенной инфраструктуры.

**3.** Организовать совместное совещание Общественного совета при Минстрое РД, Министерства энергетики и тарифов РД, Государственной жилищной инспекции РД с участием Общественной палаты РД, пригласив экспертов, ответственных лиц органов исполнительной власти и глав муниципальных образований, для выработки единого плана действий по повышению надёжности прохождения ОЗП и недопущению формализма в отчётности.

**4.** Включить в повестку совместного совещания экспертную оценку состояния электроэнергетики в республике, подготовленную Ассоциацией

«Единство и развитие», а по итогам обсуждения направить консолидированные предложения и рекомендации руководству республики.

5. Создать рабочую группу из числа членов Общественного совета, представителей Минстроя РД, Минэнерго РД, Госжилинспекции РД и приглашённых экспертов для подготовки объективного доклада о фактическом состоянии подготовки к осенне-зимнему периоду 2026–2027 годов с представлением доклада руководству республики и общественности.

6. Обратиться к председателю Правительства Республики Дагестан с изложением выявленных расхождений между отчётными данными и реальной готовностью объектов ЖКХ, а также с предложениями по усилению контроля за достоверностью отчётности и реальной подготовкой объектов к предстоящему отопительному сезону.

7. Добиться публикации еженедельных отчётов о ходе подготовки к ОЗП в открытом доступе для обеспечения прозрачности и общественного контроля.

8. Контроль за исполнением настоящей резолюции возложить на председателя Общественного совета при Минстрое РД.

**Председатель**

**Общественного совета**

**при Минстрое РД**



**А. Б. Шахбанов**